

# STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28  
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225  
F: +385 1 6381 226  
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 12.02.2020.

Naš znak: STE/040

Posl. br.: St-3092/18

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10000 ZAGREB

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza SAXEUS d.o.o. - u stečaju,  
Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 88888331535

## P O D N E S A K

stečajnog upravitelja 7 priloga  
jednostruko

---

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj predlaže kako slijedi;

Rješenjem Naslovnog suda od dana 28.01.2020. zakazana je skupština vjerovnika radi donošenja odluke o načinu unovčenja nekretnina koje čine stečajnu masu.

Stečajni upravitelj obavještava Naslovni sud kako je punomoćnica jedinih stečajnih vjerovnika predložila da skupština vjerovnika zakazana za dan 05.02.2020. donese sljedeću odluku:

*« 1. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da nekretnine koje čine stečajnu masu dužnika proda neposrednom pogodbom jedinim vjerovnicima i osnivačima stečajnog dužnika - Zoltan Jonas Roeder, Jozsef Kraehling, Imre Kozna i Jozsef Bartha, po kupoprodajnoj cijeni u skladu sa procjenom ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu kn 1.073.700,00, uz prebijanje kupoprodajne cijene s iznosom kn 1.032.9886 kao i podmirenjem ukupnih troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase, poreza, prireza i svih ostalih davanja.»*

Stečajni upravitelj u prilogu dostavlja projekciju prihoda troškova, kalkulacija poreza i isplata iz stečajne mase te obračun nagrade, dodatne nagrade te naknade stvarnih troškova stečajnom upravitelju.

Dokaz:     - Projekcija prihoda troškova, kalkulacija poreza i  
              isplata iz stečajne mase  
              - Obračun nagrade stečajnom upravitelju  
              - Obračun dodatne nagrade stečajnom upravitelju  
              - Obračun naknade stvarnih troškova stečajnom  
              upravitelju

Ističe se kako su dana 11.06.2019. na ispitnom ročištu utvrđene četiri tražbine nižeg isplatnog reda vjerovnika **Zoltan Jonas Roeder, Jozsef Kraehling, Imre Kozna i Jozsef Bartha** u ukupnom iznosu kn 1.032.988,60.

Navedeni vjerovnici jedini su stečajni vjerovnici u postupku te su ujedno i jedini osnivači društva SAXEUS d.o.o. u stečaju, OIB: 83872324456, pravnog prednika stečajnog dužnika.

Imajući u vidu odredbu čl. 285. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), a kojom se propisuje kako će u slučaju potpunog namirenja svih tražbina stečajnih vjerovnika, višak pri završnoj diobi podijeliti na osobe koje imaju udjela u stečajnom dužniku, predlaže se da skupština vjerovnika usvoji gore navedenu odluku.

U prilog navedenom prijedlogu odluke, stečajni upravitelj dostavlja Naslovnom sudu praksu Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac.

Dokaz:     - Preslika Zapisnika sa ispitnog ročišta održanog  
              kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba  
              Karlovac posl. br.: St-1146/17  
              - Preslika Zapisnika sa izvještajnog ročišta  
              Skupštine vjerovnika održanog kod Trgovačkog suda u  
              Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. br.: St-  
              1146/17  
              - Završni račun stečajnog upravitelja u predmetu  
              Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac  
              posl. br.: St-1146/17

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivan Gjurašić