



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Marije Topić iz Ražanca, Benići, Rtina 243, OIB: 82929263709, zastupane po punomoćnici Tihani Gregov, odvjetnici u Zadru, Široka ulica 14/I, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 382/1, Rtina Benići, maslinik površine 485 m², dvorište površine 3250 m², izgrađeno zemljište površine 26 m², kuća površine 84 m², ukupne površine 3845 m², upisane u zk. ul. 6824 k.o. Ražanac, u korist Miletić Josipa, Ive, „Dove“ za 1/15 dijela i dr.,
- čest. br. 382/3, Rtina Benići, put površine 285 m², upisane u zk. ul. 5815 k.o. Ražanac, u korist Miletić Josipa, Ive, „Dove“ za 1/570 dijela i dr.,
- čest. br. 401/1, Rtina Benići, pašnjak površine 892 m², upisane u zk. ul. 9213 k.o. Ražanac, u korist Topić Marije, Ive, rođ. Benić, „Marela“ za 2/32 dijela i dr.,
- čest. br. 5719, Valjenice, pašnjak površine 1335 m², upisane u zk. ul. 9010 k.o. Ražanac, u korist Benić Vinke, Zvonka, rođ. Stošić za 123/1335 dijela i dr.,
- čest. br. 5116/1, Lug, pašnjak površine 539 m², upisane u zk. ul. 9009 k.o. Ražanac, u korist Topić Marije, Ive, rođ. Benić, „Marela“ za 2/32 dijela i dr.

Po prijedlogu predlagateljice otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se u odnosu na nekretnine oznake čest. br. 382/1 briše pravo suvlasništva s imena upisane Grubišić Marije, Ive, rođ. Benić, „Luzarka“ za 1/15 dijela uz uknjižbu prava suvlasništva na navedenoj nekretnini u korist predlagateljice za 1/15 dijela, čest. br. 382/3 briše pravo suvlasništva s imena upisane Grubišić Marije za 2/19 dijela uz uknjižbu prava suvlasništva na navedenoj nekretnini u korist predlagateljice za 2/19 dijela, čest. br. 401/1 i čest. br. 5116/1 briše pravo suvlasništva s imena upisane Grubišić Marije, Ive, rođ. Benić, „Luzarka“ za 2/32 dijela uz uknjižbu prava suvlasništva na navedenim nekretninama u korist predlagateljice za 2/32 dijela i da se u odnosu na čest. br. 5719 briše pravo suvlasništva s imena upisane Grubišić Marije, Ive, rođ. Benić, „Luzarka“ za 53/1335 dijela, uz uknjižbu prava suvlasništva na navedenoj nekretnini u korist predlagateljice za 53/1335 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. - dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Marije Topić na čest. br. 382/1, čest. br. 382/3, čest. br. 401/1, čest. br. 5116/1 i čest. br. 5719, sve k.o. Ražanac (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Marije Topić na čest. br. 382/1, čest. br. 382/3, čest. br. 401/1, čest. br. 5116/1 i čest. br. 5719, sve k.o. Ražanac (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 12. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- Miletić Josip, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića hrvatskog erudita i enigmata 269 A
- Grgin Dragica, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića 233B
- Poszer Antica, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića hrvatskog erudita i enigmata 239
- Miletić Marina, Rijeka, Osječka 5
- Breški Albina, Rijeka, Osječka 5
- Miočić Zlata, Crikvenica, Gronja Draga 50
- Sesardić Dora, Zadar, Ulica bleiburških žrtava 7
- Benić Ivan-Ante, Svilna, Grbaste 37
- Merkaš Davor, Zagreb, Novi Petruševac I odvojci 2
- Miletić Milan, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića 285
- Kožul Ivica, Ražanac, Ražanac I 24
- Sesardić Ivan, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića 241
- Miletić Neven, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića 262
- Grgić Tomo, Crikvenica, Gornja Draga 32A
- Cesar Anka, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića hrvatskog erudita i enigmata 257G
- Kožul Marijan, Ražanac, Ražanac X 47A
- Benić Vinka, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića 261
- Benić Marko, Zadar, Šibenska ulica 4D
- Benić Božo, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića hrvatskog erudita i enigmata 261
- Burela Ana, Nin, Put sv. Jakova 18C
- Miletić Neven, Ražanac, Rtina, Ulica Mirka Miočića hrvatskog erudita i enigmata 262
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općina Ražanac za oglasnu ploču



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

12.05.2026 16:
04

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

293270087207151938292332017290163436032257607188

RSA

Kontrolni broj

Z18610690649eddf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-