

KOLA TRGOVINA d.o.o. u stečaju
Zagreb
Kopernikova 3
OIB:87474417766

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl. broj spisa - 3 St-6651/2016
Stečajni sudac: Mihael Kovačić

PRIJEDLOG DIOBE KUPOVNINE

Unovčena imovina

Predmet unovčenja:	Nekretnina upisana u u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec zk. uložak 397, k.o. Kotoriba, kč.br. 1435/1 u naravi proizvodne hale, kotlovnica, dva skladišta, trafostanica, industrijsko dvorište ukupne površine 12543m ²
Kupac:	MURA-METAL d.o.o. Kotoriba, Sajmišna 1, OIB:82354020143
Iznos kupovnine:	2.789.915,00 kn
Razlučni vjerovnici:	H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A, OIB: 13667298928 B2-KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367

Obračun troškova unovčenja

Red. br.	Opis	Troškovi
I.	5% troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava (čl. 254. st.2. SZ)	-
II.	Stvarni troškovi unovčenja (čl. 254. st.3. SZ)	263.731,10
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	242.191,10
4.	Troškovi el. javne dražbe	3.600,00
5.	Trošak održavanja nekretnine	2.480,00
7.	Trošak knjigovodstvenih usluga	15.460,00
III.	Ukupno troškovi unovčenja (I + II)	263.731,10

Namirenje razlučnog vjerovnika

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Kupovina	2.789.915,00
2.	Stvarni troškovi unovčenja (čl. 254. st.3. SZ)	263.731,10
3.	Namirenje razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. (red.br. 1 - red.br.2)	2.526.183,90

Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
	-	do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	2.789.915,00	7	125.294,05
Bruto iznos nagrade					225.294,05
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	16.897,05
Ukupan trošak nagrade					242.191,10

Čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ br. 105/15.). (dalje: Uredba) propisani su iznosi nagrada stečajnom upravitelju.

U Čl. 15. Uredbe navedeno je da su svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa IZ osnovice, poreza ili drugih naknada.

Čl. 111 Zakona o doprinosima propisano je da je obveznih doprinosa IZ osnovice primatelj, dok je obveznik doprinosa NA osnovicu isplatitelj.

Čl. 113. st. 1. Zakona o doprinosima propisano je da se doprinosima iz osnovice smatraju doprinosi za MIO I i MIO II, dok se doprinosima NA osnovicu smatra doprinos za zdravstveno osiguranje.

Predlažem stečajnom sucu da naloži uplatu troškova u ukupnom iznosu od 263.731,10 kuna na žiro račun stečajnog dužnika broj: HR88 2500 0091 1014 5743 5 kod Addiko-Bank d.d. Zagreb.

U Našicama, 16. rujna 2019. godine

Stečajna upraviteljica

Renata Horvatin