

Pretraživanje pismena

Poslovni broj spisa

ST-641/2017

Vrsta izdavatelja

Trgovački sud

Naziv izdavatelja

Trgovački sud u Splitu

Vrsta pismena

Zaključak o prodaji

OIB

92263965289

Datum objave


28.12.2017

do

29.01.2018

 PretražiJavna objava - korisnička uputa  (/javnaobjava-web/preuzmi/upute)Financijska agencija - Ovrha na nekretninama i pokretninama (<http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754>)Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku (<https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/pocetna>)

Objavljena pismena unutar spisa ST-641/2017


 Povratak na prethodno pretražena pismena (/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena/povratak)

Prikaži

10



rezultata po stranici

#	POSLOVNI BROJ SPISA	NADLEŽNO TIJELO	VRSTA PISMENA	IZDAVATELJ PISMENA	DATUM OBJAVE	DETALJI
1	ST-641/2017	Trgovački sud u Splitu	Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (stečajni postupak)	Financijska agencija Split	22.01.2018	 <small>Pravila o privatnosti - Uputa</small>

#	POSLOVNI BROJ SPISA	NADLEŽNO TIJELO	VRSTA PISMENA	IZDAVATELJ PISMENA	DATUM OBJAVE	DETALJI
2	ST-641/2017	Trgovački sud u Splitu	Zaključak o prodaji	Trgovački sud u Splitu	22.01.2018	≡
3	ST-641/2017	Trgovački sud u Splitu	Rješenje	Trgovački sud u Splitu	22.01.2018	≡
4	ST-641/2017	Trgovački sud u Splitu	Zemljišnoknjižni izvadak	Općinski sud u Splitu	22.01.2018	≡
5	ST-641/2017	Trgovački sud u Splitu	Poziv na uplatu predujma za troškove prodaje (stečajni postupak)	Financijska agencija Split	29.12.2017	≡

Prikazano 1 do 5 od 5 rezultata

Nazad	1	Naprijed
-------	---	----------



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/17-01/1469
Ur.br.: 04-09-17-7

Split, 29.12.2017.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015), povodom Zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-641/2017 od dana 28. prosinca 2017. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom:

1. STEČAJNA MASA IZA NORMATIV, D.O.O. ZA GRADNJU U STEČAJU, 21000 SPLIT, MATICE HRVATSKE 10, OIB: 92263965289, zastupanom po stečajnom upravitelju ADI RAJKOVIĆ, 21000 SPLIT, MATICE HRVATSKE 10, OIB: 27195964864,

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

POZIV NA UPLATU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM

1. Poziva se stečajni upravitelj ADA RAJKOVIĆ, 21000 SPLIT, MATICE HRVATSKE 10, OIB: 27195964864 da u ime i za račun stečajnog dužnika

1. STEČAJNA MASA IZA NORMATIV, D.O.O. ZA GRADNJU U STEČAJU, 21000 SPLIT, MATICE HRVATSKE 10, OIB: 92263965289

da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeosamsto kuna). Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

2. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to IBAN: HR7123900011500090983, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu 632040, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. **Prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.**

3. Ako stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, u roku iz točke 1. ovog poziva u cijelosti ne predujmi troškove, Agencija neće provesti prodaju, već će o neizvršenoj uplati obavijestiti sud koji će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

4. Poziv za uplatu predujma objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije. Smatrat će se da je ovaj poziv dostavljen svim osobama na koje se odnosi istekom osmog dana od objave na mrežnim stranicama Agencije.

Financijska agencija



Financijiska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/17-01/1469
Ur.br.: 04-09-18-11

Split, 22.01.2018.

Na temelju članka 45. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14) te članka 247. Stečajnog zakona (NN 71/2015), a u povodu zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-641/2017 od dana 28. prosinca 2017. godine u stečajnom postupku nad dužnikom

1. STEČAJNA MASA IZA NORMATIV, D.O.O. ZA GRADNJU U STEČAJU, 21000 SPLIT, MATICE HRVATSKE 10, OIB: 92263965289, zastupanom po stečajnoj upraviteljici ADI RAJKOVIĆ, 21000 SPLIT, MATICE HRVATSKE 10, OIB: 27195964864

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijiska agencija objavljuje sljedeći

POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Split, u ZU 12660 za KO Split, u listu A posjedovnica PRVI ODJELJAK, upisana kao br. zemljišta (kat. čest.) zem. 6340/12, zgrada, Velebitska 71,73,75,77 i to baš u listu B - vlastovnica upisana kao: 31. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), 1. poslovni prostor u prizemlju objekta E-474, označen br. 2, površine 56,85 m2, na adresi Velebitska 71, Split.

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje:

Predmet se prodaje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva elektronička javna dražba počinje 22.01.2018.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 17.04.2018.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 04.04.2018.g. s početkom u 00:00:00 sati do 17.04.2018.g. u 23:59:59 sati.

Ponuda se smatra prihvaćenom kada je sustav elektroničke javne dražbe ponuditelja obavijestio da je njegova ponuda evidentirana kao valjana. Ponuda mora biti evidentirana u sustavu elektroničke javne dražbe prije isteka vremena koje je naznačeno kao vrijeme završetka elektroničke javne dražbe da bi se ista smatrala predanom u tijeku nadmetanja.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

692.000,00 kn (slovima: šestodevedesetdvijetisućekuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 519.000,00 kn (slovima: petstodevetnaesttisućakuna).

Sve poreze i pristojbe koje terete prodaju, uključujući i porez na promet nekretninama i/ili porez na dodanu vrijednost (PDV) ako se isti bude morao platiti, plaća kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

519.000,00 kn (slovima: petstodevetnaesttisućakuna).

Iznos dražbenog koraka:

1.000,00 kn (slovima: tisućakuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevine:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 51.900,00 kn (slovima: pedesetjednatisućadevetstokuna).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od objave ovog poziva, a najkasnije do **23.03.2018.** godine.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate.

Svaki uplatitelj prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojk **68195**, a kao podatak drugi (P2) **OIB uplatitelja jamčevine** u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate jamčevine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.

Prilikom uplate jamčevine potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku.

Valjanom uplatom smatrat će se uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Agencije u roku od 8 (slovima: osam) dana od isteka roka za uplatu. **Uplate izvršene nakon isteka roka za uplatu jamčevine neće se smatrati valjanim uplatama i tim uplatiteljima neće biti omogućeno sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.**

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: **6819**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Nadležno tijelo nije dostavilo podatak.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:

Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Nekretnina se može razgledavati na adresi: Split, Velebitska 71, radnim danom od 09: do 14:00 sati ili u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom Ada Rajković, Split, Matice hrvatske 10, mobitel 098-233-473.

Plaćanje kupovnine:

Jedan mjesec od pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine kupcu.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:
Nadležno tijelo nije dostavilo podatak.

III. PRETPOSTAVKE ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Ponude za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem. U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati osobe koje:

- imaju digitalni certifikat s pravom pristupa servisu e-Dražba (valjani digitalni certifikata, i to normalizirani/autentikacijski, kojim se potvrđuje identitet osobe te kvalificirani/potpisni, koji omogućuje primjenu naprednog elektroničkog potpisa ponude, iste osobe)
- su pravovremeno uplatile jamčevinu u skladu s ovim Pozivom za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi,
- su ispunile prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba.

Detaljni podaci o servisu e-Dražba dostupni su na mrežnim stranicama Financijske agencije (www.fina.hr).

NAPOMENE:

1. Ovaj poziv objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije (članak 132.b Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
2. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavit će se, na prijedlog stranke, u sredstvima javnog priopćavanja ako stranka predujmi Agenciji za to potrebna sredstva (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
4. Jamčevina se uplaćuje najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN 156/14).
5. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava (članak 99. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
6. U slučaju prekida ili odgode ovršnog postupka jamčevina će se iskoristiti za nastavak odgođene ili prekinute elektroničke javne dražbe osim ako odlukom nadležnog tijela Agenciji ne bude naloženo da izvrši povrat uplaćene jamčevine.
7. Kupac je dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovinu u roku određenom u zaključku o prodaji. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položenog jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava (članak 106. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
8. Ako se nadmetanje prekine zbog tehničkih poteškoća Agencija će nastaviti s nadmetanjem nakon otklanjanja tih poteškoća. Ako za trajanja nadmetanja dođe do prekida elektroničke javne dražbe zbog tehničkih poteškoća tijekom zadnjeg radnog dana nadmetanja ili u trajanju duljem od 12 sati tijekom ostalih dana nadmetanja, nadmetanje se produljuje za jedan radni dan. Agencija će na svojim mrežnim stranicama objaviti obavijest o nemogućnosti održavanja nadmetanja zbog tehničkih poteškoća, te o nastavku prekinutog nadmetanja (članak 29. Pravilnika o načinu i postupku provedbe ovrhe na nekretninama i pokretninama u ovršnom postupku NN 156/2014).

Financijska agencija