

Obrazac 20.

PRIMLJENO:

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

19-06-2018
Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Prilozi: _____

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **St-729/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Izokom građevinarstvo i
trgovina d. o. o. u stečaju, OIB 71242580863, Kajetana Dabovića 3a 51215 Kastav

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 9.3.2018. DO 19.6.2018.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu, odlučujući o prijedlogu vjerovnika LINDAB d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 18 (OIB 26581793730) za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom IZOKOM građevinarstvo i trgovina, d.o.o. Kastav, Kajetana Dabovića 3/A (MBS 040115029 – OIB 71242580863) dana 9. ožujka 2018. otvara se stečajni postupak nad dužnikom IZOKOM građevinarstvo i trgovina, d.o.o. Kastav, Kajetana Dabovića 3/A (MBS 040115029 – OIB 71242580863).

Stečajnim upraviteljem imenovan je Josip Čičak (OIB 31906931348) Gornji Jugi 15č, Viškovo.

Stečajni upravitelj je po preuzimanju potvrde o imenovanju, a radi prikupljanja podataka o stečajnoj masi obavio razgovore s bivšim odgovornim osobama dužnika, dužnicima dužnika te s pojedinim vjerovnicima. Posebice ispitane su značajnije novčane tražbine koje dužnik ima prema poduzećima GP KRK d.d., Krk i TEHNIKA d.d., Zagreb. Utvrđeno je da tražbina (iznos rezerviran za popravke u garantnom roku) prema GP KRK d.d. dospijeva na naplatu 14.1.2019. u iznosu od 17.831,72 kn i 19.2.2020. u iznosu od 103.780,09 kn. G.P. Krk d.d. confirmirao je tražbinu u iznosu jednakom iznosu u poslovnim knjigama dužnika. Tražbina prema TEHNIKA d.d., Zagreb, u iznosu od 212.798,32 kn nije confirmirana od strane TEHNIKE d.d., premda je poslan upit, tražbina se također odnosi na iznos rezerviran za popravke u garantnom roku, a ističe 2024. godine.

Osim navedenih radnji, izrađen je pečat dužnika u stečaju, te su zatvoreni zatečeni transakcijski računi u bankama i otvoren novi transakcijski račun u BKS Bank AG.

Uvidom u gospodarski položaj dužnika, stečajni upravitelj je utvrdio da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost.

Međutim, iz dostupne dokumentacije razvidno je da dužnik posjeduje imovinu čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i za namirenje dijela tražbina vjerovnika. Stoga je u idućem razdoblju potrebno pristupiti postupcima kojima će se stečajna masa, u što bržem roku, unovčiti i zaključiti stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

Nekretnine

Oznaka nekretnine	Opis	Površina (m2)	Vjerovnici, k.o. Gospić, broj uložka: 133	Vrsta tereta	Iznos tereta
k.o. Gospić, z.k. ul. 133, k.č. 4914 – kuća, dvorište i oranica, k.č. 4915 – pašnjak, 4916 - pašnjak	Kuća broj 20, gospodarska zgrada, dvorište, oranica, pašnjak i ograda	9757	LINDAB d.o.o., Zagreb, OIB: 26581793730	Založno pravo	4.361.134,58 KN
			Republika Hrvatska – Ministarstvo financija	Založno pravo	283.459,42 KN

Novčane tražbine

1.	Izoforma paneli d.o.o. Rupa	239,23 kn
2.	GP Krk d.d. Krk	121.611,81 kn
3.	IMAC d.o.o. Buzet	10.165,80 kn
4.	Građevinski obrt MC Jelenje	20.193,28 kn
5.	Energon grupa d.o.o. Zagreb	5.215,76 kn
6.	Tehnika d.d. Zagreb	212.798,32 kn
7.	Brodometalurgija d.o.o. Split	3.509,78 kn
	Ukupno:	373.733,98 kn

Moguće je predvidjeti sljedeće troškove za godinu dana stečajnog postupka:

1.	Izrada pečata	160,00 kn
2.	Kancelarijski materijal	40,00 kn
3.	Knjigovodstvene usluge	12.500,00 kn
4.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku	5.000,00 kn
5.	Nagrada stečajnom upravitelju po unovčenju imovine	10.000,00 kn
6.	Bankarske usluge, zatvaranje transakcijskog računa	1.000,00 kn
	Ukupno	118.700,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 4.7.2018. do 4.10.2018.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese sljedeće odluke:

- da usvoji izvješće stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Rijeka, 12.6.2018.

Stečajni upravitelj



IZOKOM d.o.o.
U STEČAJU
KASTAV
OIB. 71242580863

