

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

04 -01- 2018

postojn — neposredno
u primj.
pristojba
[Signature]

Predmet:

AMBALAŽA GORICA d.o.o. u stečaju

Za preradu drva i trgovinu

Poljana Čička 47, Velika Gorica

OIB 72566062541

66 St-1563/15

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Zagreb, 03. Siječanj 2018.

Sadržaj:

1. Razlozi za obustavu stečajnog postupka	3
2. Gospodarsko financijsko izvješće	6
3. Radni odnosi	6
4. Rezime i zaključak	7

Stečajni upravitelj

Jerko Duško Suić, dipl.iur.

Predmet:

66 St-1563/15

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. Veljače 2016. godine u stečajnom postupku nad dužnikom AMBALAŽA GORICA d.o.o. u stečaju postavljen sam za stečajnog upravitelja i temeljem čl. 294 Stečajnog zakona a na temelju završene djelomične diobe predlažem stečajnom stečajnom sudu da donese Rješenje o obustavi stečajnog postupka.

I

RAZLOZI ZA OBUSTAVU STEČAJNOG POSTUPKA

Nesposobnost za plaćanje

Iz Potvrde Porezne uprave od 10.04.2016. godine dužnik ima nepodmirenih obveza poreza i doprinosa u iznosu od 959.686,17kn.

Evidencija o nepodmirenim obvezama dužnika kao i Očevidnik o redosljedu plaćanja nije mogao biti dostavljen jer je subjekt brisan iz Registra i evidencija nije dostupna.

Iz prijava tražbina proizlazi da su dužnikove obveze prema vjerovnicima 9.931.391,24 kn.

Najveća tražbina je za vjerovnika H-Abduco d.o.o. Slavonska avenija 6c, Zagreb u iznosu od 8.957.114,41 kn. Tražbinu je ustupila Hypo Alpe Adria bank d.d.

Prezaduženost

Na temelju čl. 7. Stečajnog zakona a u skladu s prokaznom popisom imovine Ambalaža Gorica d.o.o. u stečaju ima:

Nekretnine:

- Zgrada i skladišni prostor u Poljani Čičkoj Velika Gorica k.č.538/1, z.k.ul. 1114, z.k.o. Velika Gorica, k.o. 331783 Poljana Čička, površine 12.919 m².

Na navedenim nekretninama uknjiženo je 23. Prosinca 2014. Godine pravo zalogu temeljem Ugovora o kreditu br. 151-28/2004. Godine u iznosu od 450.000,00 EUR-a, uvećano za pripadajuće kamate, troškove ovrhe i sudskih troškova u korist Hypo Alpe Adria banke.

Također, 22.08.2011. godine, uknjiženo je pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 745.316,12 kn zajedno sa zateznim kamatama u korist RH, Ministarstva financija, Porezna uprava.

Procjena vrijednosti nekretnina izvršena je po stalnom sudskom vještaku u kolovozu 2015. Godine.

Iz Elaborata o procjeni izlazi da je vrijednost nekretnine 1.050.000,00 kuna.

Dopisom od 08.05.2017. godine Addiko bank d.d. (prije: Hypo Alpe Adria bank) utvrđeno je da banka nema osnove za namirenje iz prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 1114, k.o. 33183, Poljana Čička, k.č. 538/1.

Zalog Addiko bank d.d. upisan je pod brojem Z-5205 od 2004. Godine, a odnosi se na kredit čiji je korisnik bila tvrtka Ambalaža Gorica d.o.o. u stečaju, a koji je u međuvremenu u cijelosti podmiren.

Drugi razlučni vjerovnik iz Izvatka zemljišnih knjiga Z-2593/11 je RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Na četvrtoj usmenoj javnoj dražbi nekretnina upisana z.k.ul. 1114 k.o. 33183, Poljana Čička, k.č. 538/1, zgrada i skladišni prostor prodani su po cijeni od 263.000,00 kn (1/4 utvrđene cijene). Utvrđena cijena 1.050.000,00 kuna.

Nekretnina je prodana ponuditelju Meridijan d.o.o. u iznosu od 263.000,00 kn.

Dana 03.04.2007. godine na ročištu utvrđeni su troškovi i dioba kupovine za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika.

a) Troškovi stečajnog postupka

- Nagrada stečajnom upravitelju (uredba čl. 7) brutto 35.500,00 kn (netto 22.000,00 kn)
- Troškovi knjigovodstvenog servisa 2.500,00 kn

b) Preostala sredstva od prodaje nekretnina pripada razlučnom vjerovniku RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, pripada u iznosu od 225.000,00 kn.

Pokretnine

Društvo nema pokretnina.

II

GOSPODARSKO FINACIJSKO IZVIJEŠĆE

Društvo ne raspolaže temeljnim finacijskim dokumentima o poslovanju a zadnja porezna prijave izvršena je 2003. Godine.

Po navodima vlasnika društva dokumentacije je uništena kod poplave područja Poljana Čička.

III

RADNI ODNOSI

Društvo nema zaposlenih radnika.

REZIME I ZAKLJUČAK

Iz Završnog izvještaja stečajnog upravitelja evidentno je da trgovačko društvo Ambalaža Gorica d.o.o. u stečaju je

- Nesposobno za plaćanje
- Prezaduženo
- Nema novčanih sredstava na računu.

Dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja. Poslije izvršene djelomične diobe za troškove stečajnog postupka i podmirenih tražbina razlučnog vjerovnika društvo zbog nedostatnosti stečajne mase ne može ispunjavati ostale obveze stečajne mase prema tome ostvarene su zakonske pretpostavke za obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

ZAKLJUČAK

Predlažem stečajnom sucu da na temelju čl. 294 Stečajnog zakona donese Rješenje o obustavi stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

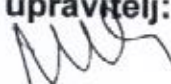
AMBALAŽA GORICA d.o.o.

- u stečaju -

Velika Gorica, Poljana Čička 47

OIB: 72566062541

Stečajni upravitelj:



Jerko Duško Suić, dipl.iur.