



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11

46.St-895/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom Mag-sekom d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Klake 15, OIB 18145374690, MBS 080120889, (ranije GEOPLIN d.o.o.), dana 15. veljače 2024.,

r i j e š i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Zaprešić brisati zabilježbu dosude nekretnine broj Z-10809/2022 na nekretnini upisanoj u zk. ul. 4192, k.o. Zaprešić – zk.č.br. 478/2- Klake, dvorište, zgrada mješovite uporabe, Zaprešić, Klake 15, površine 440 m², i to suvlasnički dio 42/100 etažno vlasništvi (E-1), skladišno poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od prostora u nacrtima označenih: 1-hodnik, 2-spremište, 3- garderoba, 4-skladište I, 4a-kotlovnica, 5-skladište II, 7-ured arhive, ukupne neto kor.pov.267,59 čm u nacrtu sve označeno punom linijom crvene boje.

Obrazloženje

1. U ovom stečajnom postupku, stečajnu masu dužnika, između ostalog činla je i nekretnina opisana u izreci ovog rješenja.
2. Pravomoćnim rješenjem od 31. svibnja 2019., sud je na temelju odredbe čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) odredio prodaju navedene nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/2012, 25/13, 93/14, 55/16- Odluka USRH i 73/17 dalje: OZ), a pravomoćnim rješenjem o dosudi od 21. travnja 2022. ta nekretnina dosuđena je kupcu nekretnine Partner banka d.d. Zagreb, OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina ulica 2, koji je ujedno osoba koja se namiruje iz kupovnine.
3. S obzirom na to da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno dana 16. ožujka 2021., kao i s obzirom na to da je kupac Partner banka d.d. Zagreb, OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina ulica 2, postupio u skadu s točkom III izreke rješenja ovog suda od 21. travnja 2022. i uplatio preostali iznos troškova stečajnog postupka iz čl. 254. Stečajnog zakona u iznosu od 23.212,68 kn na račun stečajnog dužnika, čime je isplatio kupovnu cijenu u cjelosti, u skladu s

pravomoćnim rješenjem o dosudi posl. br. St-895/19 od 21. travnja 2022., a što proizlazi iz podneska Financijske agencije od 10. svibnja 2022. (list 342 spisa) i podnesak razlučnog vjerovika od 28. travnja 2022. (list 336-337), nekretnina je predana Partner banci d.d kao kupcu, koji je u međuvremenu i uknjiženi vlasnik nekretnine.

4. Slijedom navednih utvrđenja ovaj sud je odredbe čl. 96. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19 i 128/22) odlučio kao u izreci rješenja.

Zagreb, 15. veljače 2024.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zaprešić uz rješenje o dosudi od 21. travnja 2022. s potvrdom pravomoćnosti, potvrdu 20. prosinca 2023. i ispravak potvrde od 20. prosinca 2023.
3. razlučni vjerovnik i kupac Partner banka d.d. Zagreb
4. e-ogl. ploča suda

Broj zapisa: **9-30863-8fb9d**

Kontrolni broj: **06a75-08801-328c8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.