



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-10322/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Stana Pulić, OIB: 78552506443, Trg kneza Branimira 56, Vodice i 2. Adrijana Špiljar, OIB: 65422744804, Trg kneza Branimira 56, Vodice, zastupane po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Stjepana Radića 53, Šibenik, radi pojedinačnog ispravnog postupka 25. svibnja 2026.,

riješio je

I. Dopušta se, na temelju Geodetskog elaborata broj iz Zbirke GE 34/2023, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/2023-02/2430, URBROJ: 541-26-01/1-23-5 od 11.rujna 2023.g.:

Upis diobe kat. čest. *563, kuća nova, upisane u A listu Z.U. 863 K.O. Skradin, na način da sada nastaju:

kat. čest. 5752, Sonković, dvorište, površine 50 m²,
kat. čest. 5753, Sonković, dvorište, površine 50 m²,
kat. čest. 5754, Sonković, dvorište, površine 106 m²,

Upis diobe kat. čest. 667, kuća i dvor, površine 726 m², upisane u A listu Z.U. 1874 K.O. Skradin, na način da sada nastaju:

kat. čest. 667, kuća i dvor, površine 657 m²;
kat. čest. 5755, Podvornice, ukupne površine 69 m², od čega: pomoćna zgrada, površine 5 m²;
pomoćna zgrada, površine 25 m²; dvorište, površine 39 m²;

Upis diobe kat. čest. *375/1, kuća, upisane u A listu Z.U. 7887 K.O. Skradin, na način da sada nastaju:

kat. čest. *375/1, kuća, površine 47 m²;
kat. čest. 5762, Bićine, oranica, površine 36 m²;

Upis diobe kat. čest. 317/3, pašnjak, površine 162 m², upisane u A listu Z.U. 2518 K.O. Skradin, na način da sada nastaju:

kat. čest. 317/3, pašnjak, površine 109 m²;
kat. čest. 317/4, Podvornice, oranica, površine 53 m²;

Upis diobe kat. čest. 318, pašnjak, površine 245 m², upisane u A listu Z.U. 2518 K.O. Skradin, na način da sada nastaju:

kat. čest. 318/1, pašnjak, površine 120 m²;

kat. čest. 318/2, Podvornice, oranica, površine 125 m².

II. Temeljem Geodetskog elaborata broj iz Zbirke GE 34/2023, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/2023-02/2430, URBROJ: 541-26-01/1-23-5 od 11.rujna 2023.g., uz prijavni list, prijepis posjedovnih listova br. 150, 1777, 2881, 2869, 3026, sve k.o. Skradin; Rješenja o nasljeđivanju javne bilježnice Ljiljanke Malenica, kao povjerenice Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-414/07, UPP/OS-120/07, od 2. kolovoza 2007.g., iza smrti Zvonka Pulića p. Jere; Ugovora o darovanju sklopljenog između Stane Pulić kao darovateljice i Adriane Špiljar kao obdarenice, ovjerenog u potpisu darovateljice od javne bilježnice Alise Kale, u Šibeniku, broj: OV-7658/2023, od 12. prosinca 2023.g.; Sporazum/identifikacija nekretnina sklopljenog između predlagateljica, ovjerenog u potpisima od javne bilježnice Alise Kale, u Šibeniku, broj: OV-3438/2024, od 3. lipnja 2024.g.; Ugovora o darovanju sklopljenog između Jere Pulića p. Jakova kao darovatelja i Zvonka Pulića sina Jere kao obdarenika, ovjerenog od Skupštine Općine Šibenik, od 19. srpnja 1983.g.; zapisnika sa rasprave za ispravak održane 20. svibnja 2026.g.,

proizlazi da je predlagateljica ad. 1 pravo vlasništva predmetnih nekretnina stekla nasljeđivanjem od svoga pokojnog muža, Zvonka Pulića, a predlagateljica ad.2 je iste stekla darovanjem od predlagateljice ad.1. Nadalje, prednik predlagateljica Zvonko Pulić, predmetne nekretnine stekao je darovanjem od svoga oca Pulić Jere;

pa se u skladu s navedenim ispravlja zemljišnoknjižno stanje te se dopušta upis u pogledu čestica:

- kat. čest. 5752, Sonković, dvorište, površine 50 m², Z. U. 863 K. O. Skradin

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PULIĆ ANTE POK. JAKOVA, PULIĆ MARKO POK. BLAŽA, PULIĆ ZVONKO POK. JERE, PULIĆ NIKO POK. JERE, KIŽLIN MARIJA POK. JERE, NOTMEIER ANA POK. JERE, NEŠKOVIĆ DIJANA POK. JERE, PULIĆ MARIJA UD. ANDRIJE, PULIĆ ANDRIJA POK. ANTE,

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Skradin te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Stana Pulić, OIB: 78552506443, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 5753, Sonković, dvorište, površine 50 m², Z. U. 863 K. O. Skradin

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PULIĆ ANTE POK. JAKOVA, PULIĆ MARKO POK. BLAŽA, PULIĆ ZVONKO POK. JERE, PULIĆ NIKO POK. JERE, KIŽLIN MARIJA POK. JERE, NOTMEIER ANA POK. JERE, NEŠKOVIĆ DIJANA POK. JERE, PULIĆ MARIJA UD. ANDRIJE, PULIĆ ANDRIJA POK. ANTE,

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Skradin te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Adrijana Špiljar, OIB: 65422744804, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 5754, Sonković, dvorište, površine 106 m², Z. U. 863 K. O. Skradin

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PULIĆ ANTE POK. JAKOVA, PULIĆ MARKO POK. BLAŽA, PULIĆ ZVONKO POK. JERE, PULIĆ NIKO POK. JERE, KIŽLIN MARIJA POK. JERE, NOTMEIER ANA POK. JERE, NEŠKOVIĆ DIJANA POK. JERE, PULIĆ MARIJA UD. ANDRIJE, PULIĆ ANDRIJA POK. ANTE,

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Skradin te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Stana Pulić, OIB: 78552506443, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za 1/2 dijela;**

Adrijana Špiljar, OIB: 65422744804, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za 1/2 dijela;**

- kat. čest. 5755, Podvornice, ukupne površine 69 m², od čega: pomoćna zgrada, površine 5 m²; pomoćna zgrada, površine 25 m²; dvorište, površine 39 m², Z. U. 1874 K. O. Skradin

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PULIĆ MIRO SIN NIKOLE, PULIĆ ZORAN SIN NIKOLE, PULIĆ ZORAN POK. NIKOLE, OIB: 22598078001, BIĆINE, BIĆINE VELIKE 4, PULIĆ ZORAN POK. NIKOLE, OIB: 22598078001, BIĆINE, BIĆINE VELIKE 4,

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Skradin te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Adrijana Špiljar, OIB: 65422744804, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 317/4, Podvornice, oranica, površine 53 m²

kat. čest. 318/2, Podvornice, oranica, površine 125 m², obje upisane u Z. U. 2518 K. O. Skradin

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PULIĆ JANDRIJA P.ŠIME, BIĆINE, PULIĆ NIKO JERIN, PULIĆ IVO P. PETRA, PULIĆ STIPE POK. PETRA, PULIĆ NIKOLA P. PETRA, PULIĆ ZORAN, OIB: 22598078001, BIĆINE VELIKE 4, BIĆINE 22222 SKRADIN, PULIĆ ZDRAVKO P.ANTE, PULIĆ GORAN P.JOSE, PULIĆ IVO, PULIĆ ŽELJKO, OIB: 63927386269, TRTARSKA 17, 22000 ŠIBENIK PULIĆ ANTICA, ŠIBENIK, 8. DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 22, RAČUNICA TONA, PULIĆ MARIO, OIB: 97885440770, ZADAR, PALJUVSKA 4,

b) nalaže se otpis navedene čestice i **bestereetni** pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Skradin te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Stana Pulić, OIB: 78552506443, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 5762, Bićine, oranica, površine 36 m2, Z. U. 7887 K. O. Skradin

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PULIĆ JERE POK. ANTE, SMOLIĆ IVE P.MARTINA, IVANKA POK. MARTINA, SMOLIĆ NEVENKA P. MARTINA, SMOLIĆ VLADE JOSIN, PULIĆ IVO P. PETRA, PULIĆ IVE POK. PETRA, PULIĆ IVO, PULIĆ ŽELJKO, OIB: 63927386269, TRTARSKA 17, 22000 ŠIBENIK, RAČUNICA TONA, VUKOVIĆ ANKA Ž. IVANA, ZANINOVIĆ BRANKA Ž. ŽELJKA, VUKOVIĆ ANKA, ZANINOVIĆ BRANKA, PULIĆ ANTICA, ŠIBENIK, 8. DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 22, PULIĆ NEDILJKO, OIB: 21736547663, ŠIBENIK, STJEPANA RADIĆA 62, PULIĆ PETAR, BIĆINE, BIĆINE 2 A, JEKIĆ MILAN, OIB: 63911572116, BULEVAR ZORANA ĐINĐIĆA 106/20, BEOGRAD, SRBIJA, PULIĆ NEDILJKA, BIĆINE, BIĆINE VELIKE 1, PULIĆ MARIO, OIB: 97885440770, ZADAR, PALJUVSKA 4, PULIĆ DUSIJA, OIB: 45314342117, ZADARSKA 83, 22000 ŠIBENIK, PULIĆ PETAR, OIB: 85223194001, BIĆINE VELIKE 2A, BIĆINE 22222 SKRADIN ,

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Skradin te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Stana Pulić, OIB: 78552506443, Trg kneza Branimira 56, Vodice, **za cijelo (1/1).**

III. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. i II. izreke, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-10322/2024 u gore navedenom Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

IV. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 25. svibnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Vlašić Ana,

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
3. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.05.2026 13:
41

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18653307218a86d4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-