

ILICA d.o.o. u stečaju
Smoković
OIB: 81219417424
Zadar, 12.02.2018.g.

Posl.br.1 St-500/2016

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Sutkinja A. Bajlo

PREDMET: Dioba kupovnine

Sukladno čl. 248 -SZ-a nakon pravomoćnosti Rješenja o prodaji imovine - zemljišta 4/5 oznake č.z. 113 upisane u zk uložak 16 k.o. Privlaka površine 1015 m2 u naravi oranica, dosuđene kupcu B2 Kapital d.o.o, predlažem da se zakaže ročište radi diobe kupovnine.

U privitku Vam dostavljam Obračun troškova i namirenja razlučnog vjerovnika kako bi se provela dioba kupovnine.

Predlaže se zakazati ročište zajedno s diobom kupovnine dosuđene kupcu Ivi Čengiću iu Grubišnjog Polja.

ILICA d.o.o.
u stečaju
SMOKOVIĆ

Stečajni upravitelj:

Ante Poljak

1st-500/16

ILICA d.o.o. u stečaju
Smoković
OIB: 81219417424
Zadar, 12.02.2018.g.

Posl.br.1 St-500/2016

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Sutkinja A. Bajlo

PREDMET: Obračun troškova i namirenja razlučnog vjerovnika

Sukladno čl. 254. Stečajnog zakona dostavljam Vam obračun troškova nastalih u svezi unovčenja nekretnine (zemljišta) čz 9113, zk ul 16, KO Privlaka, površine 1015 m², u naravi oranica, dosuđena kupcu B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, po cijeni od 713.500,00 kuna.

1. Ukupni troškovi stečajnog postupka iznose **77.800,00 kn** bruto, po osnovu nagrade stečajnog upravitelja.
2. Ostale obveze stečajne mase iznose ukupno: **14.460,00 kn** i to:
 - dovođenje u red očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečaja: Iznos po predračunu 4.500,00 kn, ostvareno 2.500,00 kn
 - knjigovodstvene i administrativne usluge po predračunu 12.500,00 kn, ostvareno 4.760,00 kn
 - bankovne usluge po predračunu 2.000,00, predviđa se da će iznositi 500,00 kn.
 - odvjetničke usluge po predračunu 12.000,00, ostvareno 0 kn.
 - usluge vještačenja po predračunu 15.000,00 kn, ostvareno 0 kn.
 - nagrada stečajnog upravitelja po predračunu bruto 120.000,00 kn, ostvareno 77.800,00 kn.
 - sudske pristojbe po predračunu 1.000,00 kn, ostvareno 0 kn.
 - upotreba automobila u službene svrhe po predračunu 4.000,00 kn, ostvareno 1.500,00 kn.
 - arhiviranje građe po predračunu 3.500,00 kn, pretpostavlja se da će iznositi 3.500,00 kn.
 - troškovi telefona i mobitela, te otvaranje i zatvaranje žiro računa, izrada pečata i sl. po predračunu 1.400,00 kn, pretpostavlja se da će iznositi 1.300,00 kn.
 - sudski troškovi po predračunu 2.000,00 kn ostvareno 0 kn.
 - poštanske usluge po predračunu 500,00 kn, ostvareno 0 kn.
 - troškovi Financijske agencije iznose ukupno 400,00 kn a nisu navedeni u predračunu troškova.

3. Obrazloženje troškova:

Stečaj nad stečajnim dužnikom Ilica d.o.o u stečaju otvoren je 07 travnja 2015 g., a obzirom na dosadašnji tijek postupka, može se pretpostaviti da će se zaključiti koncem srpnja 2018 g., odnosno da će trajati 28 mjeseci.

Sva imovina stečajnog dužnika odnosi se na nekretnine i to zemljišta u Privlaci i u Ličkom Novom.

Na skupštini vjerovnika održanoj 30 lipnja 2016 donijeta je odluka da se prihaća predračun troškova stečajnog upravitelja u iznosu 178.400,00 kn, koji je sačinjen uz pretpostavku da se imovina stečajnog dužnika proda po procijenjenoj vrijednosti.

Kako imovina nije prodana po procijenjenoj vrijednosti, konačni obračun troškova je manji i iznosi na ime kupovnine zemljišta u Privlaci ukupno **92.260,00 kn.**

Dio troškova obračunat je aproksimativno, jer će se namiriti naknadno do zaključenja stečajnog postupka.

Sredstva po osnovu stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u iznosu **od 92.260,00 kn** doznačiti na račun stečajnog dužnika: IBAN: **HR3024810001128004031 kod Kreditna banka Zagreb**

Ostatak od **621.240,00 kn** ostaje za isplatu razlučnom vjerovniku B2 Kapital d.o.o Zagreb.

Stečajni upravitelj:

Ante Poljak



ILICA d.o.o.
u stečaju
SMOKOVIĆ