

04. Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Predmet na koju je prijavljeno stečajno postupanje: 3.07-R

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa 7 St- 130/2016

Dužnik: T-C OKTAN u stečaju, Slavonski Brod, Osječka 180 OIB: 79590857519

Popis

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.04.2018. DO 30.06.2018.

U navedenom razdoblju nastavljen je postupak unovčenja imovine dužnika.

Prema dokumentaciji i procjenjenim vrijednostima stanje stečajne mase u navedenom razdoblju iznosi:

II STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

- u kunama-		
R.br.	PREDMETI STEČAJNE MASE	VRIJEDNOST procijenjena
1.	Nekretnina k.č.br. 6125 u naravi benzinska crpka i spremnik plina u Osječkoj ulici u površini od 2056 m ² , z.k.ul.br.11214 k.o. Slavonski Brod	2.400.000,00
2.	Pokretnine - sitni inventar u prodajnom prostoru	24.500,00
3.	Pokretnine - sitni inventar u caffe baru	19.700,00
4.	Dionice a) Velebit životno osiguranje d.d. oznake VZIO-R-A - 270 b) Velebit osiguranje d.d. oznake VELO-R-A - 270	a) vrijednost tem. kap. po vr.pap.: 10.800,00 HRK tržišna 18.897,30 HRK (zadnja tržišna cijena 69,99 HRK) b) vrijednost tem. kap. po vr.pap.: 8.100,00 HRK tržišna 20.250,00 HRK (zadnja tržišna cijena 75,00 HRK)
5.	Potraživanja od kupaca i druga potraživanja	5.082.916,03

U vezi navedenih predmeta stečajne mase za napomenuti je da su upitni podaci o potraživanjima od kupaca i druga potraživanja. Naime navedeni iznos iskazan je u bilanci na dan 8.05.2016. godine, ali za isti nema analitičkih kartica, jer je poslove knjigovodstva do otvaranja stečajnog postupka obavljalo više knjigovođa, ali ne ažurno. Dužnik od blokade 24.05.2011. gotovo i ne posluje, a nekretninu je predao u zakup zakupoprimcu temeljem Ugovora o zakupu od 30.06.2013. godine.

Budući da je stečajni postupak otvoren s danom 09.05.2016. iskazana potraživanja su vjerojatno u zastari, te će se ista kao nenaplativa predložiti za isknjiženje.

Na izvještajnom ročištu održanom 5. rujna 2016. godine odlučeno je da Porezna uprava izvrši porezni nadzor nad prednikom stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka u svrhu utvrđivanja činjenica koje su relevantne za utvrđenje opsega imovine stečajnog dužnika, a zahtjev za nadzor Poreznoj upravi podnijet će stečajni vjerovnik Republika Hrvatska.

Nekretnina dužnika k.č.br. 6125 u naravi benzinska crpka i spremnik plina u Osječkoj ulici u površini od 2056 m² z.k.ul. br.11214 k.o. Slavonski Brod sukladno odluci Skupštine

vjerovnika dana je u zakup zakupoprimcu Ri-petrol d.o.o. Rijeka koji je i do otvaranja stečajnog postupka istu koristio kao zakupoprimac.

U sastavu opisane nekretnine nalazi se i caffe bar koji je također predan u zakup zakupoprimcu Caffe bar „Ana“ vl. Snježana Terzić iz Slavonskog Broda.

Rješenje o dosudi naslovnog suda poslovni broj 7/St-130/2016-90 od 15. prosinca 2017. godine pravomoćno je dana 14. veljače 2018. godine, a kupac H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska Avenija 6a, OIB 13667298928, uplatio je u roku dio kupovnine koji odgovara troškovima postupka koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava te stvarne troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 346.472,50 kn te je opisana nekretnina zaključkom naslovnog suda o predaji broj 7/St-130/2016-112 od 10. travnja 2018. predana kupcu H-Abducu d.o.o. Zagreb.

Pokretnine, sitan inventar, procjenjene su također od vještaka iz CVP d.o.o. i iste su po procjenim vrijednostima prodane kupcu Ri-petrol d.o.o Rijeka.

2. Dionice

Na pisani zahtjev slovensko Klirinško depozitarno društvo me mailom izvijestilo da KDD isplaćuje otpremninu za dionice Zavarovalnice Sava d.d. (prije promjene firme: Zavarovalnice Maribor d.d.), kojoj su bila pripojena dionička društva Velebit osiguranje d.d. i Velebit životno osiguranje d.d..

Otpremnina se isplaćuje, pošto je došlo do squeeze-outa manjinskih dioničara, t.j. glavni dioničar je iskoristio zakonsku mogućnost, da preuzme sve dionice manjinskih dioničara.

Otpremnina iznosi 23,94 EUR za jednu dionicu ZVMG, a omjer zamjene dionica VELO in VZIO za dionice ZVMG iznosio je:

- 1 dionica VELO (13.000 dionica) za 0,14 dionice ZVMG, 1.820 ZVMG – 43.570,80 EUR

- 1 dionica VZIO (13.000 dionica) za 0,20 dionice ZVMG. 2.600 ZVMG – 62.244,00 EUR

Na moje traženje da mi dostave točan izračun otpremnine za dionice u vlasništvu stečajnog dužnika isti su dostavili:

točni iznosi, koji pripadaju T-C oktan d.o.o. u stečaju Slavonski Brod

- 1 dionica VELO (270 dionica) za 0,14 dionice ZVMG, 37 ZVMG – 885,78 EUR

- 1 dionica VZIO (270 dionica) za 0,20 dionice ZVMG, 54 ZVMG – 1.292,76 EUR

Skupštini vjerovnika bit će predloženo donošenje odluke o prodaji dionica.

3. Parnice u toku

Prema izvješću odvjetnika koji je zastupao dužnika do otvaranja stečajnog postupka dužnik je vodio postupke:

1.	ČURAK TADIJA	tuženik	P-1675/09	Opć.sud SB	3.825,26 kn	pravomoćna presuda nije uplaćena prist.za ovrhu temeljem prav.presude te stoga nije pokrenut postupak naplate
2.	TOMAS MIROSLAV autoprijev.	ovršnik	Ovrv- 266/10	Jav.bilj.	15.846,60 kn	pravomoćno rješenje o ovrsi dostavljeno rješenje o ovrsi na provedbu u banku, ali nije naplaćeno, ne posjeduje nekretnine, a vrijednost vozila nije dostatna za naplatu potraživanja

Odvjetnik nije dostavio spise.

4. Stanje sredstava na žiro-računu na dan 30.06.2018. iznosi 936,744,29 kn.

5. Priljev i odljev sredstva na žiro-račun u razdoblju od 01.04.2018. do 30.06.2018.

Prijev sredstava na stečajni žiro-račun:

01. Ri-petrol d.o.o. Rijeka - pokretne	55.250,00 kn
02. Caffè bar „Ana“ - zakupnina	2.000,00 kn
03. Croatia banka - pasivne kamate	93,68 kn
Ukupno:	57.343,68 kn

Odljev sredstava sa stečajnog žiro-računa:

01. Croatia banka - troškovi platnog prometa	108,75 kn
02. Državni proračun - PDV	15.905,25 kn
03. Hrvatske vode - vodoprivredne naknade	2.020,97 kn
Ukupno:	18.034,97 kn

6. Namirenje stečajnih vjerovnika

Do sada nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predložit će se održavanje Skupštine vjerovnika, dioba ostvarenih sredstava te završno ročište.

Mjesto i datum

Vinkovci, 2. srpnja 2018. godine

T-C OKTAN d.o.o.
u stečaju

Slavonski Brod, Osječka 180

Stečajni upravitelj

Kata Rašić, dipl.iur.

