



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

U Zagrebu, 16. listopada 2023.g.

Poslovni broj: St-793/2021

Naš znak: 241126 / KENT01

Dužnik: FIORI KAŠTELA, d.o.o. u stečaju, OIB: 84839095522, Kaštel Gomilica, Hrvatskih knezova 67

Razlučni vjerovnik: B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 41, OIB: 57509775367

PODNEŠAK

razlučnog vjerovnika

1. U predmetu broj gornji za dan 18.10.2023.g. određeno je ročište radi diobe kupovna ostvarenih prodajom nekretnina stečajnog dužnika.

2. Ovim putem razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. dostavlja obračun tražbina koje su bile osigurane založnim pravima na unovčenim nekretninama stečajnog dužnika upisanih kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Kaštel Lukšić, k.o. Kaštel Gomilica, zk. ul. br. 2683, i to:

a. **12. Suvlasnički dio: 19984/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12):**

I. založno pravo je bilo upisano pod brojem **Z-7947/2016**, a radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj 5030004921, koje na dan 16.10.2023. ukupno iznose 306.802,97 EUR, i to glavnica od 286.989,72 EUR, redovna kamata od 6.548,06 EUR, zatezne kamate od 12.601,58 EUR, te ostali troškovi od 663,61 EUR

II. obzirom na ostvarenu kupovninu, kao i iznos tražbina osiguranih pod Z-7947/2016, razlučni vjerovnik ovdje ne navodi iznose za tražbine osigurane pod **Z-17406/2019**.

- b. 1. Suvlasnički dio: 1853/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1),
2. Suvlasnički dio: 1853/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2),
9. Suvlasnički dio: 1440/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9),
10. Suvlasnički dio: 1440/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10):

I. založna prava su bila upisana pod brojem **Z-7947/2016**, a radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj 5030004921, koje na dan 16.10.2023. ukupno iznose 306.802,97 EUR, i to glavnica od 286.989,72 EUR, redovna kamata od 6.548,06 EUR, zatezne kamate od 12.601,58 EUR, te ostali troškovi od 663,61 EUR, uz napomenu da će ove tražbine biti djelomično namirene sa kupovninom ostvarenom prodajom 12. Suvlasničkog dijela: 19984/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) navedeno pod a.)

II. založna prava su bila upisana pod brojem **Z-17406/2019**, a radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj 5030009152, koje na dan 16.10.2023. ukupno iznose 28.563,26 EUR, i to glavnica od 27.032,66 EUR, zatezne kamate od 1.198,79 EUR te ostali troškovi od 331,81 EUR.

Dokaz: izvodi iz poslovnih knjiga za partije broj 5030004921 i 5030009152

3. Razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. navodi da nema primjedbi na prijedlog za obračun troškova iz čl. 254. Stečajnog zakona kao i prijedlog za diobu kupovnine koje je stečajni upravitelj podnio dana 13. rujna 2023.g.

4. Razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. moli da mu se pripadajući dio kupovnine isplati na račun broj HR9225000091101401685 model HR 00 uz poziv na broj 1073276-01.

B2 KAPITAL d.o.o.
zastupano po: