

Stečajna masa iza Z-EKO GRADNJA d.o.o.
Split, Smiljanićeva 2
OIB: 45461884139
koju zastupa
dr.sc. Mira Hajdić, stečajni upravitelj

Trgovački sud u Zagrebu
Sudac: Danijela Uzelac Ljubić
Predmet br.: 18. St-1691/2021

Split, 31. siječnja 2024. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, prijedlog za određivanje nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju u predmetnom stečajnom postupku uz završni račun

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza Z-EKO GRADNJA d.o.o., Split, Smiljanićeva 2, OIB: 45461884139, koji se vodi pod poslovnim brojem 18. St-1691/2021, unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Stoga dostavljam sudu prijedlog za određenje iznosa nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju.

Za vrijeme trajanja postupka ostvareni su slijedeći prilivi na račun stečajnog dužnika:

| VRSTA PRILIVA | UKUPNO € |
|---|----------|
| Priliv od prijenosa sa sudskog depozita | 5.103,83 |
| Prodaja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 6269, k.o. Vrapče br. kč. 1480/7, u naravi put Anina I, 40 m ² | 0,13 |
| Priliv od povrata PDV-a po ulaznim računima | 403,72 |
| UKUPNO € | 5.507,58 |

U ovom stečajnom predmetu ne radi se o naknadno pronađenoj imovini i postupku iza prednika stečajne mase u standardnom obliku, jer se radi o postupku koji slijedi za postupkom likvidacije, i koji je uključivao poziv vjerovnicima na prijavu tražbina. Od navedenih priliva na račun dužnika, tek je iznos od 0,13 €/0,98 kn, odnosno kupovna za prodanu nekretninu postignuta na četvrtom dražbenom ročištu, nastao radnjama stečajnog upravitelja.

Tijekom postupka, od njegovog otvaranja do okončanja unovčenja sve unovčive imovine dužnika, obavila sam radnje detaljno navedene u početnom stečajnom, kao i u redovno dostavljanim tromjesečnim izvješćima, koje ovdje sažeto navodim:

preuzeta je dokumentacija od prethodnog stečajnog upravitelja i sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka od dana otvaranja stečajnog postupka; angažiran je knjigovodstveni servis za vođenje poslovnih knjiga u stečaju i reguliranje zakonskih obveza stečajnog dužnika prema Poreznoj upravi, kako za vrijeme postupka u nadležnosti prethodno imenovanog stečajnog upravitelja, tako i u vezi poslovnih promjena nakon preuzimanja dužnosti; izrađen je novi pečat društva sa sufiksom 'u stečaju'; otvoren je novi žiro-račun stečajne mase u stečaju; izvršena su plaćanja svih dospjelih

ostalih obveza stečajne mase; izvršen je upis adrese elektroničke pošte u sudski registar; redovito su izrađivani i predavani nadležnim tijelima porezni izvještaji (PDV, porez na dobit); redovito su podnošena tromjesečna izvješća o tijeku postupka i stanju stečajne mase; ispitana je osnovanost tvrdnje prethodnog stečajnog upravitelja o postojanu novčanog potraživanja prema jednom od kupaca prednika stečajne mase (izlučnog vjerovnika), uz prikupljanje dokaza od izlučnog vjerovnika i saslušanje bivšeg zakonskog zastupnika, te utvrđeno da ta imovina ne postoji, odnosno da je nekretnina isplaćena u cijelosti; izvršen je uvid na licu mjesta u nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i u ZK upisniku i u Gradu Zagrebu ispitan njen status (da li se radi o nerazvrstanoj cesti); predložena je prodaja naknadno pronađene nekretnine-imovine stečajnog dužnika (likvidacijske mase), dostavljena sudu izrađena procjena vrijednosti, a po rješenju i zaključku suda podnesen je Financijskoj agenciji nalog za provođenje elektroničke javne dražbe; po okončanju dražbe dostavljen je sudu prijedlog o postupanju s unovčenim iznosom; izrađen je završni račun stečajnog upravitelja i diobeni popis; po zaključenju postupka izradit će se i predati nadležnim tijelima propisana financijska izvješća.

Nastavno na navedeno, a kako iznos unovčenja od 0,13 € na koji bi se imao primijeniti obračun temeljem odredbi članka 7. važeće Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) u ovom slučaju nije adekvatan uloženom trudu pri obavljanju prethodno navedenih radnji, predlaže se sudu odrediti nagradu stečajnom upravitelju **u bruto iznosu od 800,00 €** primjenom članka 4. Uredbe, koja se primjenjuje kod određivanja nagrade privremenom stečajnom upravitelju.

Kako su sva ročišta za vrijeme mog obavljanja dužnosti stečajnog upravitelja u ovom postupku održana elektroničkim putem, ne potražujem nikakvu naknadu materijalnih troškova.

Navedeni predloženi bruto iznos nagrade, s obzirom na moj porezni status (samostalna djelatnost, bez obveze obračuna zdravstvenog doprinosa), i sveukupno bi teretio stečajnu masu dužnika.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić