



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-3435/16

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Anti Galiću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom VINCULUM d.o.o. u stečaju, Samobor Josipa Jelačića 115, OIB 71455737954, dana 15. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

I Iz kupovine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to:

- 1.ETAŽA, 16/99 stan, „I“ u prizemlju površine 59,90 čm te parkirno mjesto „PM1“ površine 11,00 čm i dio okućnice površine 39,00 čm kao posebni dio nekretnine u etažnom eleborati označeno plavombojom, sagrađena na k.č.br.1194/5 u naravi kuća i dvorište, površine 693 čm, upisane u z.k.ulbr.2242 k.o. Sužan

namiruje se:

1.stečajna masa VINCULUM d.o.o. u stečaju, Samobor Josipa Jelačića 115, OIB 71455737954, temeljem troškova unovčenja iznos od: 52.706,39 kn

2.razlučni vjerovnik REPUBLIKE HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA preostali iznos od 301.793,61 kn.

II. Nalaže se računovodstvu suda po pravomoćnosti ovog rješenja iz sudskog depozita broj St-3435-16 isplatiti za korist:

1.stečajne masa dužnika VINCULUM d.o.o. u stečaju, Samobor Josipa Jelačića 115, OIB 71455737954 iznos od 52.706,39 kn na račun broj IBAN: HR6624020061100879776

2.razlučnog vjerovnik REPUBLIKE HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA iznos od 301.793,61 kn

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 19.svibnja 2017. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

U ovršnom postupku kod ovog suda pod poslovnim brojem Ovr-105/18 nekretnina opisana u izreci rješenja prodana je za iznos od 343.500,00 kn koji iznos je doznačen za korist depozita ovog suda.

Prema odredbi članka 254. stavak 2. Stečajnog zakona (N.N.br.71/15 i 104/17, dalje: SZ, primjena na postupke u tijeku temeljem članka 37. stavak 3. Zakona o izmjenama i dopunama stečajnog zakona N.N.br.104/17) troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška, a prema stavku 3. rečenica prva, druga i treća istog članka SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši odrediti će se u stvarnoj visini.

Prema pravnom shvaćanju zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i drugih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 18. ožujka 2019. „Iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava“.

Na ročištu za diobu kupovnine od 10.srpnja 2019. stečajni upravitelj je zatražio za stečajnu masu stečajnog dužnika temeljem čl. 254. stavak 3. SZ-a troškove i to:

-Troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u stvarnom iznosu	
-trošak knjigovodstva	1.200,00 kn
- troškovi platnog prometa	400,00 kn
-izrada žiga stečajnog dužnika	135,00 kn
-materijalni troškovi stečajnog postupka cestarina, benzin-obilazak nekretnine i pokazivanje nekretnine potencijalnim kupcima	836,30 kn
- ovršni postupak Ovr-3500/18	2.052,50 kn
-komunalne usluge	406,45 kn
-nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	44.349,90 kn
-doprinosi u visini 7,5%	3.326,24 kn
Ukupno po osnovu troška:	52.706,39

U odnosu na obvezu plaćanja PDV-a stečajni je upravitelj na ročištu od 10 srpnja 2019. izjavio kako za stečajnog dužnika nije nastala porezna obveza plaćanja PDV-a jer je kupac koristio institut prijenosa porezne obveze.

Ocjena je ovog suda prvog stupnja kako u troškove unovčenja spadaju ne samo troškovi koji su u izravnoj svezi sa prodajom (procjena nekretnine, oglas o prodaji, itd.), nego i svi drugi troškovi koji izravno i/ili u odgovarajućem omjeru u odnosu na drugu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, terete prodanu nekretninu.

Naime, u stečajnom postupku stečajni je upravitelj sa jednakom dužnošću i bez ikakve diskriminacije obavezan skrbiti o cjelokupnoj imovini stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu. Skrb o imovini je skopčana sa troškovima od kojih su neki u izravnoj vezi sa određenim stvarima, a drugi samo posredno jer terete cjelokupnu stečajnu masu. Npr. trošak nagrade stečajnom upravitelju, trošak ostalih izdataka stečajnog upravitelja i sl. u izravnoj je vezi sa stečajnom masom tj. u vezi je sa stvarima na kojima postoji razlučno pravo i sa stvarima slobodnim od razlučnih prava. Troškove koji nisu u izravnoj vezi sa unovčenjem stvar na kojima postoji razlučno pravo, ali su nastali povodom i radi tih stvari treba odgovarajuće alimentirati iz cijene postignute njihovom prodajom i to razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu.

Glede vrste troškova koji se alimentiraju kao troškovi unovčenja i načina njihova utvrđivanja ovaj sud prvog stupnja na konkretan slučaj primjenjuje pravno shvaćanje usvojeno na 5. sjednici sudaca i sudskih savjetnika svih sudskih odjela Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 19. lipnja 2008. prema kojem: "Troškovi unovčenja stvari iz članka 164. Stečajnog zakona su (stavak 2. članka 170. Stečajnog zakona), osim troškova koji su u vezi s prodajom (procjena nekretnine, oglas o prodaji, itd.), i svi drugi troškovi koji izravno terete prodanu stvar. Troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari iz članka 164. Stečajnog zakona (stavak 2. članka 170. Stečajnog zakona)".

U konkretnom slučaju unovčena nekretnina je jedina imovina dužnika slijedom čega je terete i ukupni troškovi.

Primjenom članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (N.N.br.105/15, dalje: Uredba) za ukupno unovčenu imovinu dužnika (343.500,00 kn) stečajnom upravitelju pripada nagrada u bruto iznosu od 44.349,90 kn.

Osnovan je zahtjev stečajnog upravitelja za uvećanje nagrade za 7,5% osnovom troškova obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje

U rješenju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 8.veljače 2019., poslovni broj PŽ-7186/2018 zauzet je pravni stav prema kojem „doprinos za zdravstveno osiguranje nije uključen u bruto iznos nagrade stečajnom upravitelju, jer se radi o doprinosu na osnovicu prema odredbi članka 113. stavak 1.toč.2.1. Zakona o doprinosima pa za navedeni iznos treba uvećati nagradu stečajnom upravitelju, budući da je obveznik doprinosa na osnovicu isplatitelj primitka prema odredbi članka 111. Zakona o doprinosima.“

Kako je osigurana tražbina (8.624.847,78 kn) viša od troškova postupku nakon su za korist stečajne mase izdvojeni troškovi unovčenja preostali iznos pripada razlučnom vjerovniku.

Zagreb, 15.srpnja 2019.

Sudac:
Ante Galić

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

Broj zapisa: **1788c-c5b31**

Kontrolni broj: **037a6-b8520-227ba**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.