



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-268/2015-203

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom HAMER d.o.o. u stečaju, Čakovec, Marije Jurić-Zagorke 14, OIB: 66308082006, zastupanom po stečajnom upravitelju Stanku Makaru, 18. veljače 2019.,

r i j e š i o j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u poduložak 1973, k.o. Čakovec, knjiga položenih ugovora, zgrada u Čakovcu, Zrinsko-frankopanska 10, sagrađena na katastarskoj čestici 927/10, poslovni prostor u prizemlju, površine od 38 m² i prostorija za smeće, identifikator predmeta prodaje 4718, identifikator nadmetanja 9289, u ukupnom iznosu od 191.000,00 kn namiruju se:
 - a) troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškovi njegova unovčenja u iznosu od 29.412,60 kn;
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika DDM Invest III Ag, Švicarska, Baar, Schochenmuhlestrase 4, OIB: 42497989050, u iznosu od 161.587,40 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva u ukupnom iznosu od 191.000,00 kn prenese:
 - u iznosu od 29.412,60 kn na račun stečajnog dužnika HAMER d.o.o. u stečaju, Čakovec, Marije Jurić-Zagorke 14, OIB: 66308082006, broj računa IBAN: HR4724890041131211878, po pravomoćnosti ovog rješenja,
 - u iznosu od 161.587,40 kn na račun razlučnog vjerovnika DDM Invest III Ag, Švicarska, Baar, Schochenmuhlestrase 4, OIB: 42497989050, broj računa HR4325000091509000059 po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika na kojim nekretninama postoji razlučno pravo za iznos od 191.000,00 kn sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova utvrđivanja predmeta na kojem razlučnog prava i troškova njegova unovčenja, u iznosu od 29.412,60 kn, a koji su troškovi analizirani i specificirani u obračunu troškova iz čl. 254. Stečajnog zakona (list 725-728), te prijedlog namirenja razlučnog vjerovnika, kako slijedi:

r.br.	Prijedlog raspodjele kupovnine	Iznos
1.	Troškovi utvrđivanja tražbine sukladno čl. 254.st.2 Stečajnog zakona (191.000,00 x 5%)	9.550,00 kn
2.	Stvarno nastali troškovi stečajnog postupka sukladno čl. 254.st.3. Stečajnog zakona i to: - bruto nagrada stečajnom upravitelju-razmjernan obračun sukladno prilogu 1. u iznosu od 18.837,00 kn, - razmjerni trošak procjene sukladno prilogu 2. u iznosu od 844,44 kn, - razmjerni trošak oglasa za provedbu elektroničke dražbe sukladno prilogu 3. u iznosu od 181,16 kn.	19.862,60 kn
3.	Namirenje razlučnog vjerovnika DDM INVEST III AG	161.587,40 kn

Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja niti su osporili postojanje tražbina koje se namiruju.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavio stečajni upravitelj obrazložen i dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 161.587,40 kn.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu sud je s iznosom od 161.587,40 kn djelomično namirio tražbinu razlučnog vjerovnika DDM Invest III Ag, u skladu s dostavljenim obračunom.

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika DDM Invest III Ag, nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu, 18. veljače 2019.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1787b-eedb8**

Kontrolni broj: **087e5-e8e40-9e896**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.