

Obrazac 21. PRIMLJENO:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 01.10.2017. DO 11.11.2017.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa. St-226/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza GRUPA
CENTAR d. o. o. u stečaju, OIB: 08224622514, Velika Gorica, Dubrovačka 14

1. 5. 11. 2017
Neposredno: ☒ preporučeno: ☒ H
Obično: ☒ Pošta: Zagreb B. N. 20
Primjeraka: 1 Priloga: 15 kn. državnim biljezima: 5764
Pristojbe: 174 Primio: [signature]

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajni postupak nad društvom GRUPA CENTAR d.o.o. (OIB: 76518479649) zaključen je rješenjem suda br. St-661/2016 od 22. srpnja 2016. na temelju čl. 131., 132. SZ-a. Dana 28. ožujka 2017. podnesen je prijedlog za nastavak stečajnog postupka, temeljem st. 3. – pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu. Radi se o nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1839 k. o. Dražice. Navedena imovina upisana je temeljem čl. 438. u sudski registar kao iznad označena stečajna masa.

Dobivena je obavijest o vrijednosti stečajne mase od Porezne uprave, koja se u privitku dostavlja. Prema istoj vrijednost građevinskog zemljišta iznosi oko 440 kn/m² (u samom dopisu radi se o očitaj omašci, s obzirom da se spominje iznos od 44,64 kn/m² za građevinsko, a 64,48 kn/m² za poljoprivredno zemljište).

Osim toga, porezna uprava dostavila je izvod iz informatičkog sustava, iz kojeg proizlazi da je predmetna nekretnina (stara oznaka 1798/1 i dr.) kupljena po cijeni od 1.015.028,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Radi se o neizgrađenom građevinskom zemljištu, te u vezi očuvanja istog nisu poduzimane nikakve naročite radnje.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon obavijesti Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci br. S-DO-67/2017-IV-16 od 20. listopada 2017. o podmirenju tražbine koju je RH imala kao stečajni dužnik, te obavijesti članova društva GRUPA CENTAR d.o.o. u stečaju da su suglasni s prodajom gore navedene imovine putem izravne pogodbe za iznos od 80.000 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, predlažem da se isto i učini temeljem čl. 247. SZ-a.

Mjesto i datum

Zagreb, 11. studenog 2017.

Prilozi:

- obavijesti

Stečajni upravitelj

[signature]