



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-202/2019-62

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. Osijek, S. Radića 14, MBS: 081245255, OIB: 78441547821, 23. lipnja 2022.,

### z a k l j u č i o j e

I Kupcu Catronic d.o.o. Zagreb, Ljubuška ulica 43, OIB: 12916351411, predaje se u posjed nekretnina upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb:

- a) zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 oranica Krć, ukupne površine 552 m<sup>2</sup> (vlasnički dio 1/1) i
- b) zk. ul. 320 k.o. Klara, kč. br. 1923/6 put Krć, ukupne površine 179 čhv 645 m<sup>2</sup> (suvlasnički dio: 49/179)., kao vlasništvo kupca.

II Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretninama upisana u zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 oranica Krć, ukupne površine 552 m<sup>2</sup> (vlasnički dio 1/1) na ime kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu „C“ – Teretovnica

2.1 Zaprimljeno 08.06.2016.g. pod brojem Z-13392/2016

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆISNKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-7004/15-2 30.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi glavnice u iznosu od 165.808,75 kn (slovima (stošezdesetpettisuća osamsto osam kuna i sedamdesetpet lipa) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisnoj čl. 29. st. 2 Zakona o obaveznim odnosima (Narodne novine broj: 35/2005, 41/2008 i 125/2011-ZOO) za svako polugodište ,

uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke (HNB) koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče od 17.12.2014. do 31.07. 2015., a od 01.08.2015. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st. „ ZOO-a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: 165.808,75 KN

POLJANAC IGOR, OIB: 33347081150, DUGORATSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB

### 3.1 Zaprimljeno 08.06.2016.g. pod brojem Z-13392/2016

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆISNKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-7004/15-2 30.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi protesta mjenice u iznosu od 1.915,00 kn (slovima (tisućudevetstopetnaest kuna) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisnoj čl. 29. st. 2 Zakona o obaveznim odnosima (Narodne novine broj:35/2005,41/2008 i 125/2011-ZOO) za svako polugodište , uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke (HNB) koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče od 19.12.2014. do 31.07. 2015., a od 01.08.2015. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st., ZOO-a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: 1.915,00 KN

POLJANAC IGOR, OIB: 33347081150, DUGORATSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB

### 4.1 Zaprimljeno 08.06.2016.g. pod brojem Z-13392/2016

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆISNKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-7004/15-2 30.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.672,61,00 kn (slovima pet tisuć i šest stotina sedamdeset i dvije kuna i šezdeset i jedna lipa) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisnoj čl. 29. st. 2 Zakona o obaveznim odnosima (Narodne novine broj:35/2005,41/2008 i 125/2011-ZOO) za svako polugodište , uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke (HNB) koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče od 23.12.2014. do 31.07. 2015., a od 01.08.2015. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st., ZOO-a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: 5.672,61 KN

POLJANAC IGOR, OIB: 33347081150, DUGORATSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB

### 5. Na suvlasnički dio: 1

#### 5.2 Zaprimljeno 23.12.2016.g. pod brojem Z-29047/2016

Prvenstveni red upisa: Z-20524/2016

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSLOVNI BROJ: OVR-2335/2016 16.12.2016, ČL. 84A ST. 3 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, ovrhovoditelja Alena Čečura, OIB: 83560245857, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnina na javnoj dražbi, namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom i ispražnjenjem nekretnina i predajom kupcu na temelju zaključka o predaji

III Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini 8. suvlasnički dio: 49/179, zk. ul. 320 k.o. Klara, kč. br. 1923/6 put Krč, ukupne površine 179 čhv 645 m<sup>2</sup>

Na listu „C“ – Teretovnica

2.1 Zaprimljeno 08.06.2016.g. pod brojem Z-13392/2016

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-7004/15-2 30.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi glavnice u iznosu od 165.808,75 kn (slovima (stošezdesetpettisuća osamsto osam kuna i sedamdesetpet lipa) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisnoj čl. 29. st. 2 Zakona o obaveznim odnosima (Narodne novine broj: 35/2005, 41/2008 i 125/2011-ZOO) za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke (HNB) koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče od 17.12.2014. do 31.07. 2015., a od 01.08.2015. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st. „ ZOO-a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: 165.808,75 KN

POLJANAC IGOR, OIB: 33347081150, DUGORATSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB

3. Na suvlasnički dio: 8 (49/179)

3.1 Zaprimljeno 08.06.2016.g. pod brojem Z-13392/2016

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-7004/15-2 30.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi protesta mjenice u iznosu od 1.915,00 kn (slovima (tisućudevetstopetnaest kuna) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisnoj čl. 29. st. 2 Zakona o obaveznim odnosima (Narodne novine broj: 35/2005, 41/2008 i 125/2011-ZOO) za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke (HNB) koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče od 19.12.2014. do 31.07. 2015., a od 01.08.2015. do isplate po stopi

propisanoj čl. 29. st., ZOO-a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: 1.915,00 KN

POLJANAC IGOR, OIB: 33347081150, DUGORATSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB

4. Na suvlasnički dio: 8 (49/179)

4.1 Zaprimljeno 08.06.2016.g. pod brojem Z-13392/2016

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆISNKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-7004/15-2 30.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.672,61,00 kn (slovima pet tisuća šest stotina i sedamdeset dvije kuna i šezdeset jedna lipa) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisnoj čl. 29. st. 2 Zakona o obaveznim odnosima (Narodne novine broj: 35/2005, 41/2008 i 125/2011-ZOO) za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke (HNB) koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, koja teče od 23.12.2014. do 31.07. 2015., a od 01.08.2015. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st., ZOO-a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: 5.672,61 KN

POLJANAC IGOR, OIB: 33347081150, DUGORATSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB

5. Na suvlasnički dio: 8 (49/179)

5.2 Zaprimljeno 23.12.2016.g. pod brojem Z-29047/2016

Prvenstveni red upisa: Z-20524/2016

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSLOVNI BROJ: OVR-2335/2016 16.12.2016, ČL. 84A ST. 3 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, ovrhovoditelja Alena Čečura, OIB: 83560245857, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnina na javnoj dražbi, namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom i ispražnjenjem nekretnina i predajom kupcu na temelju zaključka o predaji na 5.1

### Obrazloženje

Rješenje ovog suda broj: 6 St-202/2019-57 od 27. svibnja 2022., kojim se dosuđuju nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka kupcu, postalo je pravomoćno

dana 8. lipnja 2022., a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu u iznosu od 411.950,80 kn dana 14. lipnja 2022. koji iznos je FINA prenijela na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku dana 17. lipnja.2022., te je odlučeno kao u izreci ovog zaključka temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) i čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20).

U Osijeku 23. lipnja 2022.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja:  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

1. ZK odjel Novi Zagreb uz rješenje o dosudi -57. s potvrdom pravomoćnosti
2. Porezna uprava Novi Zagreb uz rješenje o dosudi -57. s potvrdom pravomoćnosti
3. e- oglasna ploča suda
4. Catronic d.o.o. Zagreb, Ljubuška ulica 43
5. st. uprav. Julka Bandić
6. K-23.7.

Broj zapisa: **eb30d-ebe30**

Kontrolni broj: **0bd05-bb474-f8a4f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.