

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spis : 89-St-6725/15
Dužnik : ALEN PLUS d.o.o. u stečaju
OIB : 11500987941
Baburičina 23
ZAGREB

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 16.10. 2018.g. do 9.7.2019.g.

U odnosu na prethodno izvješće, stečajni upravitelj je provodio aktivnosti vezano na unovčenje imovine stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Sva imovina stečajnog dužnika je unovčena i to :

1. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, z.k.ul.356, k.č.br.383, u naravi kuća površine 156m², izgrađeno zemljište površine 18m², izgrađeno zemljište površine 44m², dvorište površine 830m², izgrađeno zemljište površine 24m², izgrađeno zemljište površine 37m², sveukupne površine 1.109 m², prodana je 6.prosinca 2017.g. na drugoj elektroničkoj dražbi kupcu POTEM d.o.o. Zagreb, Novi Goljak 20, OIB : 89098433706 za kupovninu od 227.000,00kn.
Kupac nekretnine POTEM d.o.o. oslobođen je od polaganja kupovnine s obzirom da je prvi razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, a koja je manja od njegove ovršne tražbine.
Na ime troškova postupka kupac je položio iznos od 57.524,55 kn.
2. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, z.k.ul.357 k.o.Novi Sisak, k.č.br.385, u naravi livada površine 712 m², prodana je 16.1.2019.g. na drugoj elektroničkoj dražbi kupcu POTEM d.o.o. Zagreb, Novi Goljak 20, OIB : 89098433706 za kupovninu od 73.500,00kn.

Iz iznosa kupovnine od 73.500,00kn ostvarene prodajom predmeta prodaje namiruju se:

- troškovi stečajnog postupka u iznosu od 19.534,67 kn
- razlučni vjerovnik POTEM d.o.o.u preostalom iznosu od 53.965,33 kn

3. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, z.k.ul.936 k.o.Novi Sisak, k.č.br.931, u naravi vrt površine 302m² i voćnjak površine 513 m², prodana je 16.1.2019.g., na drugoj elektroničkoj dražbi kupcu POTEM d.o.o. Zagreb, Novi Goljak 20, OIB : 89098433706 za kupovninu od 66.000,00kn.

Iz iznosa kupovnine od 66.000,00kn ostvarene prodajom predmeta prodaje namiruju se:

- troškovi stečajnog postupka u iznosu od 17.959,67 kn
- razlučni vjerovnik POTEM d.o.o.u preostalom iznosu od 48.040,33 kn

Ročište za diobu kupovnine održano je 28.ožujka 2019.g.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se aktivnosti vezano za izradu završnog računa.

Mjesto i datum
9.7.2019.g.

Stečajni upravitelj:
Jasna Brajdić