

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-196/17

Stečajna masa iza IMO.NE.H. d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 39260891109

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2017. DO 08.09.2017.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem Naslovni sud donio je dana 10.04.2017. rješenje kojim se određuje nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza IMO.NE.H. d.o.o. – u stečaju te sam odmah po primitku rješenja nastavio obavljanje dužnosti stečajnog upravitelja i izvršio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

Zatražio sam podatke o imovini od knjigovodstva stečajnog dužnika, BILANCA d.o.o. te usporedivši dobivenu bilancu i bilancu objavljenu na stranicama sudskog registra, uvidio sam da se podaci poklapaju te da je ukupna aktiva na dan 30.05.2016. bila 4.915.101,00 kn.

Pribavio sam uvjerenje Katastra za nekretnine Buje iz kojeg proizlazi da predmetni stečajni dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje vodi evidenciju.

Pribavio sam uvjerenje Policijske postaje Umag iz kojeg proizlazi da predmetni stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Otvorio sam novi transakcijski račun stečajnog dužnika pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Dana 24.05.2017. sačinio sam izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno ročište, a dana 30.05.2017. tablicu prijavljenih tražbina za ispitno ročište.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 08.06.2017. na kojima je u cijelosti prihvaćeno izneseno izvješće i odobrene do tada poduzete radnje. Također sam ovlašten po ovlaštenim sudskim vještacima procijeniti vrijednost nekretnine te potom pristupiti prodaji po pravilima ovršnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

- pašnjak, površine 3150 m², na zkčbr. 1136/2, upisana u zk. ul. 3769 k.o. 302023, Umag, pri Općinskom sudu u Puli, Zemljišnoknjižnom odjelu Buje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju nakon održanih ispitnog i izvještajnog ročišta angažirao sam sudskog vještaka za građevinarstvo i procjenu nekretnina koji će izvršiti procjenu predmetne nekretnine.

Po primitku nalaza i mišljenja vještaka glede procjene nekretnine, isti ću dostaviti Naslovnom sudu te će se potom pristupiti prodaji.

Mjesto i datum

Zagreb, 08.09.2017.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.

