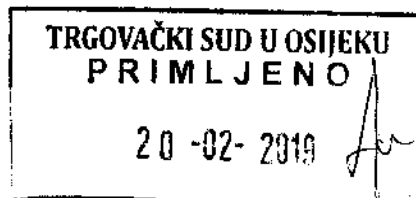


Privremena stečajna upraviteljica
Alma Opačak
Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na poslovni broj 6/St-1876/2018

Predlagatelj: FINANCIJSKA AGENCIJA RC ZAGREB PODRUŽNICA ZAGREB

Dužnik: NEJEDNAKO d.o.o. za trgovinu i usluge Zagreb, Ožegovićeve 5
OIB: 26073131553 MBS 080700958

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

PRETHODNI POSTUPAK

Izvešće o financijskom stanju stečajnog dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6/St-1876/2018-5 od 18.siječnja 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NEJEDNAKO d.o.o. za trgovinu i usluge Zagreb, Ožegovićeve 5 OIB: 26073131553 MBS 080700958 i naloženo privremenoj stečajnoj upraviteljici dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

I. UVODNI DIO

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka privremena stečajna upraviteljica zatražila je dana 03.siječnja 2019. pisanim putem od zastupnika po zakonu dužnika gospodin Zvonimir Prša, iz Zagreba, Viktora Kovačića na kojoj adresi se nalazi i sjedište dužnika, slijedeću poslovnu dokumentaciju:

1. Popis poslovnih računa društva s naznakom u kojoj se banci vode
2. Pred Javnim bilježnikom ovjereni prokazni popis imovine
3. Pisano izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika
4. Preslike godišnjih financijskih izvještaja (bilanca, račun dobiti i gubitka) za poslovne godine 2016., 2017., 2018.
5. Završnu bruto bilancu na dan 31.12.2016. i 31.12.2017., 2018.
6. Pregled obveza društva prema trećima
7. Pregled potraživanja društva prema trećima s valutama računa iz kojeg će biti razvidno kada su računi izdani sa danom valute plaćanja
8. Popis utuženih potraživanja
9. Popis osnovnih sredstava –sitni inventar
10. Inventuru imovine društva – zadnju koja je rađena
11. Pisano očitovanje o tome da li je društvo unazad 4 godine otuđivalo imovinu, te ako da potpunu dokumentaciju o navedenome (ugovor, račun, dokaz o uplati cijene)
12. Pisano očitovanje o tome da li je bilo prijenosa imovine s drugog dužnika na društvo ili s dužnika na drugo društvo

13. Pisano očitovanje o tome da li je bilo kakvih pozajmica od strane društva drugim društvima ili fizičkim osobama ili prijam pozajmica društva, ako da potpunu dokumentaciju o navedenome (ugovor o pozajmici, dokaz o uplati ili isplati pozajmice)
14. Obrazac DI sa stanjem na dan 31.12.2016., 31.12.2017. i 31.12.2018.

Preporučena poštanska pošiljka sa povratnicom sa adrese sjedišta društva vratila se uz naznaku " Odselio", a sa adrese zastupnika po zakonu : "Nepoznat".

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv i sjedište: NEJEDNAKO d.o.o. za trgovinu i usluge

Osnivači /članovi društva: Zvonimir Prša, Zagreb, Nikole Škrlica 1
jedini osnivač i direktor društva
zastupan društvo pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Djelatnost društva: kupnja i prodaja robe

III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

U postupku utvrđivanja činjenica bitnih za nalog suda označen u točki 3. Rješenja od 04. siječnja 2019., a temeljem dostupne dokumentacije koja je pribavljena u sudski spis, koja je pribavljena neposredno i u koju je omogućen javni uvid putem servisa FINA, utvrdila sam slijedeće:

III.1. PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Poslovni račun dužnika na dan 15. veljače 2019. u neprekidnoj je blokadi u trajanju od 372 dana, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci.

Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde 15. veljače 2019. iznose 334.503,34 kn.

Dokaz: Potvrda FINA o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
Klasa: 120-11/19-02/11 Urbroj: 08-6202-19-372 od 15.02.2019.

III.2 POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Unatoč pisanom dopisu privremene stečajne upraviteljice upućenom na adresu sjedišta društva: Ožegovićeva 5, Zagreb, sa kojeg se pošiljka vratila uz naznaku „Vratiti: Odselio“, kao i dopisa upućenog na adresu zastupnika po zakonu Zvonimir Prša, Nikole Škrlica 1 Zagreb, sa koje se pošiljka vratila uz naznaku "Vratiti: nepoznat", nije ostvaren nikakav kontakt sa upravom društva.

Dokaz: preslik koverta sa dostavnicom i potvrdom o primitku od 29.01.2019.
preslik koverta sa dostavnicom i potvrdom o primitku od 05.02.2019.

Zbog prednje činjenice privremena stečajna upraviteljica nije bila u mogućnosti stupiti u poslovne prostorije dužnika, kao što nije bilo moguće izvršiti uvid u poslovne knjige i

poslovnu dokumentaciju dužnika radi podnošenja izvješća o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka koje bi bilo utemeljeno na dokumentaciji iz poslovnih knjiga dužnika. Stoga se predmetno izvješće ne temelji na poslovnim knjigama dužnika iz 2018. i 2019. godine, nego na javno objavljenom financijskom izvješću za 2017. god.

III.3. IMOVINA DUŽNIKA

U svrhu utvrđenja imovine dužnika pribavljeno je Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od 12. veljače 2019. i Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 23. veljače 2019. prema kojima dužnik nije bio vlasnik nekretnina na području označenih tijela.

Dokaz: Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od 12. veljače 2019.,

Službena potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 12. veljače 2019.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 26073131553 / 02534207
 Tvrtka: NEJEDNAKO d.o.o.
 Adresa: Ožegovićeva 5, 10000 ZAGREB
 Datum predaje: 10.04.2018.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2017.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		44.029	44.029
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		22.042	22.042
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		21.987	21.987
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		85.765	70.912
I. ZALIHE		31.177	2.724
II. POTRAŽIVANJA		27.849	1.323
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		22.864	21.888
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI		3.875	44.977
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI			
E) UKUPNO AKTIVA		129.794	114.941
F) IZVANBILANČNI ZAPISI			-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		-252.002	-578.499

I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		
III. REZERVE IZ DOBITI		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		
V. REZERVE PER VRIJEDNOSTI		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-221.524	-272.002
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-50.478	-125.497
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		
B) REZERVIRANJA		
C) DUGOROČNE OBVEZE		
D) KRATKOROČNE OBVEZE	381.795	493.440
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		
F) UKUPNO - PASIVA	129.794	114.941
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		

Iz bilance dužnika za 2017 :

- Dugotrajna imovina.....44.029,00 kn
 - Materijalna imovina.....22.042,00 kn
 - Dugotrajna finan.imovina.....21.987,00 kn
- Kratkotrajna imovina70.912,00 kn
 - Zalihe.....2.724,00 kn
 - Potraživanja.....1.323,00 kn
 - Kratkotrajna financija imovina.....21.888,00 kn
 - Novac u blagajni društva.....44.977,00 kn
- Obveze društva
 - Kratkoročne obveze.....493.440,00 kn

Dužnik nije vlasnik motornih vozila.

Dokaz: Uvjerenje STP Slavonijatrans Tehnički pregled od 15.02.2019.

III.4. RADNI ODNOS

Iz podataka pribavljenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje – HZMO obrazac 117 – utvrđeno je kako društvo u radnom odnosu ima zaposlenog jednog radnika imenom Knežević Luka od 01.veljače 2018.

III.5. POBOJNE PRAVNE RADNJE

Iz dostupne bilance može se sa sigurnošću utvrditi da dužnik nije u vlasništvu imao nekretnine, stoga u odnosu na nekretnine nema osnova za pokretanje postupka radi pobijanja pravnih radnji.

III.5 MIŠLJENJE

- Dužnik NEJEDNAKO d.o.o. za trgovinu i usluge Zagreb, Ožegovićeva 5 OIB: 26073131553 MBS 080700958 nalazi se u neprekidnoj blokadi 372 dana odnosno

ukupno 180 dana u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje, time je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl.6.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

- Stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe čl. 7.st.1. Stečajnog zakona ((NN 71/15, 104/17) nedvojbeno je ispunjen iz razloga što je imovina društva manja od obveza društva.
- Djelatnost društva je kupnja i prodaja robe , dužnik ima zaposlenog jednog radnika , zakonski zastupnik nije u zakonskom roku podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka ili stečajnog postupka.

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka

- nagrada stečajne upraviteljice za prethodni postupak (bruto).....4.000,00 kn
- troškovi vođenja i zatvaranja računa.....500,00 kn
- izrada žiga.....160,00 kn
- usluga knjigovodstva sa izradom evidencija za 12 mj.....9.000,00 kn
- trošak sređivanja arhivske građe.....1.000,00 kn
- trošak FINA –GFI 2x 230,00 kn.....640,00 kn
- nagrada stečajnoj upraviteljici (bruto).....5.000,00 kn
- stvarni troškovi stečajne upraviteljice
(upotreba privatnog vozila u službene svrhe -bruto).....3.200,00 kn
- troškovi eventualnog parničnog postupka.....10.000,00 kn
- **Ukupno:.....33.500,00 kn**

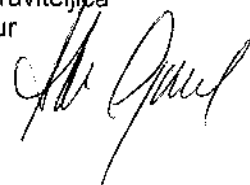
- Prema dostupnim podacima dužnik nema dostatne imovine za podmirenje troškova stečajnog postupka.
- Budući se zadnji dostupni javno objavljeni podaci odnose na stanje imovine na dan 31.12.2017. , a račun društva je blokiran tijekom 2018. sa sigurnošću se može utvrditi kako imovina društva – novac u blagajni i na računu ne postoji. Strukturu dugotrajne materijalne i financijske imovine nije moguće utvrditi bez uvida u poslovnu dokumentaciju društva, a iz razloga što u bilješkama uz financijske izvještaje nije dana struktura imovine. Stoga se predvidivo za troškove eventualnih parničnih postupaka traži 10.000,00 kn na ime sudskih pristojbi na tužbu i presudu i minimalno tri radnje odvjetnika u postupku.

III 6. PRIJEDLOG

- Predlaže se stečajnom sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u visini od 33.500,00 kn.
- Ukoliko osobe koje imaju pravni interes u ostavljenom roku ne uplate iznos od 33.500,00 kn predlaže se sukladno odredbi čl. 132.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) otvoriti i zaključiti stečajni postupak jer dužnik nema imovine dostatne za podmirenje troškova stečajnog postupka.
- Predlaže se obvezati zastupnika po zakonu Zvonimira Prša, iz Zagreba, na arhiviranje poslovne dokumentacije uz dostavu izjave u sudski spis .

U Slavonskom Brodu, 18.veljače 2019.

Privremena stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl.iur



SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC OSIJEK
Podružnica SLAVONSKI BROD

NEJEDNAKO d.o.o.
OŽEGOVIĆEVA 5
ZAGREB

Datum: 15.02.2019.
Klasa: 120-11/19-02/11
Ur.broj: 08-6202-19372

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/18) i zahtjeva podnositelja od dana 15.02.2019. izdaje se

P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **NEJEDNAKO d.o.o.**

OIB ovršenika: **26073131553**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 372 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 334.503,34 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
Podružnica SLAVONSKI BROD
PODRUŽNICA
SLAVONSKI BROD



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj. 10412/2019

ZAGREB, 13.02.2019.

Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, povodom zahtjeva stranke Nejednako D.O.O. Za Usluge na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

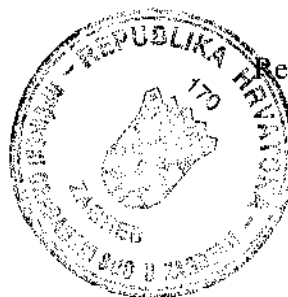
SLUŽBENA POTVRDA

Potvrđuje se da Nejednako D.O.O. Za Usluge, OIB:26073131553, iz Ožegovićeve 5, 10000 Zagreb, Hrvatska nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu službene potrebe te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 13.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 30 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 10412/2019.



ZK referent:
Refik Ilijazović



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 935-08/19-01/2592

URBROJ: 251-15-02-1-19-2

ZAGREB, 12.02.2019

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE povodom zahtjeva STEČAJNA UPRAVITELJICA OPAČAK ALMA, ZAGREB na temelju čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , izdaje:

UVJERENJE

Potvrđuje se da NEJEDNAKO D.O.O., OIB:26073131553, ULICA METELA OŽEGOVIĆA 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE .

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 12.02.2019.

Ova potvrda izdaje se u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tar. br. 4 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17 i 129/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Andreja Bojić
stručna referentica za katastarske poslove

Stanica za tehnički pregled vozila
Slavonijatrans tehnički pregledi d.o.o Slavonski B
STP "SLAVONIJATRANS TEHNIČKI PREGLEDI"
Vinogradska 17

Broj: H015-U-00100-19
Datum: 15.2.2019.

STP "SLAVONIJATRANS TEHNIČKI PREGLEDI" na zahtjev
ALMA OPAČAK
iz AUGUSTA CESARCA 12, SLAVONSKI BROD

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
NEJEDNAKO D.O.O., OIB 26073131553, sa prebivalištem ULICA METELA OŽEGOVIĆA 5, ZAGREB
na dan 15.02.2019. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: ZA POTREBE STEČAJNOG POSTUPKA



(potpis službene osobe)

117. OSIGURANICI PRISAVIŠENI NA REG.BR. 3110233770 14.02.2019.
15 OD 14022019 DO 14022019 STRANA: 1
025342070000
NEJEDNAKO D.O.O. ZASTUPA ZVONIMIR PRŠA POČ/PRES 01072009
ZAGREB OŽEGOVIĆEVA 5 RADNO VR 40,0/072009
RB OSOBNI BROJ PREZIME I IME OD DO OSN RV ZAN SS
1.03571766504 KNEŽEVIĆ LUKA 01022018 61 80 512313 3

RN: RGB: OD: DO: OB: **KRAJ**
SORT: