

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku,

Poslovni broj spisa : St-83/2015

Dužnik : Primat d.o.o. u stečaju, Vukovarska cesta 434, 31000 Osijek, OIB: OIB:30408759840

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 08.04.2016.

Sklopljeni ugovori

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika sklopljen je ugovor s knjigovodstvenim servisom, i s Lava promet d.o.o. o zakupu poslovnog prostora na lokaciji Vukovarska cesta 434 Osijek na period do 01.11.2015.g., a ugovorena cijena iznosi 1500 kn kn+ pdv/mjesečno te plaćanje režija od strane najmprimca. Nakon isteka ugovora o najmu s Lava promet d.o.o., sklopljen je novi ugovor o najmu s Reciklaža prerada metali d.o.o. u iznosu 3200 kn + pdv/mjesečno. Vezano da popis poslovne dokumentacije sklopljen je ugovor o djelu, a s bivšim zakonskim zastupnikom sačinjen je zapisnik o primopredaji dokumentacije(arhivskog gradiva). S kupcem Kajzer trgovina sklopljen je sporazum o obročnoj otplati duga uz dodatna sredstva osiguranja plaćanja.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika

PROMET PO ŽIRO RAČUNU DO 05.04.2016.G..

PRIHOD

Najam	47.400,57 kn
Prodaja pokretnina	18.773,40 kn
Naplata potraživanja	4.338,07 kn
UKUPNO	70.512,04 kn

RASHOD

Režijski troškovi	16.386,16 kn
Uredski materijal	503,80 kn
Procjena	6.550,00 kn
Plaćeni PDV	10.320,56 kn
Naknada banke	527,40 kn
Oglašavanje	180,00 kn
Javni bilježnik	1.446,00 kn
Knjigovod. usluge	12.000,00 kn
Ostali troškovi	4.182,80 kn
Ugovor o djelu - ARHIVA	4.006,97 kn
UKUPNO	56.103,69 kn

Stanje na žiro računu na dan 05.04.2016.g. iznosi 14.408,35 kn

L. - def. p.
22. 04. 16

U vezi naplate potraživanja pokrenuta je ovrha prema kupcu Kajzer trgovina d.o.o, a dana 27.01.2016.g. s istim je sklopljen sporazum o obročnoj otplati duga. Uvjet sporazuma je bio davanje dodatne garancije plaćanja u vidu zadužnice koja ima jamstvo fizičke osobe direktora Kajzer trgovina . Zasad je kupac djelomično ispoštovao dogovor. Ostali kupci s liste potraživanja dokazali su da potraživanje ne postoje(Tehnohidraulika d.o.o., Dankor d.o.o., Lava promet d.o.o.)

II. STANJE STEČAJNE MASE: Pregled stečajne mase s početka razdoblja

Do sada je održano 6 javnih dražbe za prodaju pokretne imovine slobodne od tereta, a u prethodnoj tablici naznačeni su iznosi za koje je roba prodana. O svakoj dražbi sačinjen je i zapisnik.

Nekretnine

R. br.	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Procijenjena vrijednost UKUPNO	Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
1	Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 16521, k.č.br.10169/2 K.O. Osijek(ekonomsko dvorište, poslovna građevina, skladišno prodajni prostor za sirovine)	kom	1	1.986.020,94	0,00	čeka se ročište za prodaju u sklopu stečajnog postupka, svi razlučni vjerovnici dali su suglasnost na procjenu nekretnine
UKUPNO:				1.986.020,94		

Transportna sredstva

R. br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Procijenjena vrijednost UKUPNO	Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
2		Kamion MAN 27.364 1999,g	kom	1	145.000,00	0	Predmet ovrhe u ovršnom postupku koji je nedavno vraćen na prodaju u stečajnom postupku, do sada održano jedno ročište
UKUPNO:					145.000,00		

Ostale pokretnine

R. br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Procijenjena vrijednost UKUPNO	Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
3	001	RADNI STOL	kom	1	650,00	473,58	nije bilo interesa
4	002	STOLICA	kom	8	1.040,00		
5	003	RADNI STOL	kom	1	250,00	183,00	nije bilo interesa
6	004	LADIČAR	kom	7	1.750,00	547,50	nije bilo interesa
7	005	ORMAR	kom	4	1.400,00	510,30	nije bilo interesa
8	006	OPREMA ZA VEDEONADZOR(MONITOR, SNIMAČ, 5 KAMERA)	kom	1	1.000,00	813,75	
9	007	VJEŠALICA	kom	1	70,00	58,75	
10	008	ZBRAJALICA	kom	1	100,00		nije bilo interesa
11	009	TELEFON PHILIPS	kom	2	200,00		nije bilo interesa
12	010	STOLICA	kom	1	200,00	145,80	
13	011	EL.GRUJALICA	kom	1	200,00		nije bilo interesa
14	012	PRINTER KOPIRKA CANNON	kom	1	250,00	182,25	
15	013	RADNI STOL	kom	1	250,00		nije bilo interesa
16	014	RADNI STOL	kom	1	500,00	437,40	
17	015	TELEFON MAXCOM	kom	1	50,00		nije bilo interesa
18	016	ZBRAJALICA	kom	1	100,00		nije bilo interesa
19	017	TELEFON	kom	1	50,00		nije bilo interesa
20	018	FRIŽIDER CANDY	kom	1	200,00	146,00	
21	019	KUHINJA KOMPLET	kom	1	1.000,00		nije bilo interesa
22	020	RADNI STOL	kom	2	600,00		nije bilo interesa
23	021	APARAT ZA GAŠENJE POŽARA	kom	21	4.200,00		nije bilo interesa
24	022	STOLICA UREDSKA	kom	2	200,00		nije bilo interesa
25	023	POLICA ZA REGISTRATORE	kom	2	200,00	145,80	
26	024	UREDSKI STOL	kom	1	250,00		nije bilo interesa
27	025	STOL RADNI	kom	1	350,00		nije bilo interesa
28	026	RAČUNALO I PRINTER	kom	1	750,00		nije bilo interesa
29	027	GARDEROBNI ORMAR	kom	2	750,00		nije bilo interesa
30	028	STOL + 4 STOLICE	kom	1	100,00		nije bilo interesa
31	029	HLADNJAK KONČAR	kom	1	200,00		nije bilo interesa
32	030	KUHINJA KOMPLET	kom	1	1.200,00		nije bilo interesa
33	031	ORMARIĆ	kom	1	200,00		nije bilo interesa
34	032	SOLARNI SET(ENERGOGRADNJA)	kom	1	75.000,00		nije bilo interesa
35	033	STROJ ZA IZVLAČENJE ŽICA	kom	1	600,00	500,00	
36	034	VAGA DO 1TONE	kom	1	4.500,00		nije bilo interesa
37	035	APARAT ZA REZANJE METALA	kom	1	1.500,00		nije bilo interesa
38	036	KONTENER	kom	1	1.000,00	729,00	
39	037	PALETNI REGAL	kom	1	1.500,00		nije bilo interesa
40	038	VAGA DO 50 T	kom	1	60.000,00		nije bilo interesa
41	039	PVC SPREMNIK	kom	1	1.500,00		nije bilo interesa
	40	ŠKARE ZA METAL	kom	1	17.000,00	13.800,00	

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju planira se nastavak prodaje ostatka imovine stečajnog dužnika, posebice nekretnine za koju je potrebno odrediti ročište, te aktivno oglašavanje iste, rad na naplati potraživanja, te sazivanje skupštine vjerovnika kako bi se odlučilo o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Našice, 08. 04. 2016. g.

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac



PRIMAT d.o.o. u stečaju

Vukovarska cesta 434, OSIJEK
OIB: 30408759840