

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

**19-03-2019**

Poslovni broj spisa: **St-980/2016**

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primo: \_\_\_\_\_

Dužnik: **W PROJEKT d.o.o. u stečaju, Krešimirova 10, Rijeka**  
**OIB: 86902480844**

**1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od dana 18. prosinca 2018.g. do dana 18. ožujka 2019.g.**

**1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. Stečajni upravitelj je dana 31. siječnja 2019.g. zaprimio Rješenje o ovrsi pljenidbom novčanih sredstava ovršenika s osnova komunalne naknade za razdoblje od 01.10.2018.g. do 31.12.2018.g. u visini iznosa od 3.104,04 kn uvećano za kamate i troškove ovrhe.
2. Stečajni upravitelj je dana 31. siječnja 2019.g. zaprimio Rješenje o ovrsi pljenidbom novčanih sredstava ovršenika s osnova naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.05.2017.g. do 30.11.2018.g. u visini iznosa od 5.54,72 kn uvećano za kamate i troškove ovrhe.
3. Stečajnog upravitelja je kontaktirala brokerska kuća koja je iskazala interes za kupnju dionica Peveca koju ima stečajni dužnik. Kako stečajni upravitelj nije o navedenom imao saznanja uputio je dopis SKDD o broju dionica te se očekuje odgovor o točnom broju dionica kojima stečajni dužnik raspolaže. Podatak kojim raspolaže brokerska kuća je da stečajni dužnik ima 440,00 dionica te je ista ponudila za 1 dionicu iznos od 387,00 kn što bi sveukupno iznosilo 170.280,00 kn.

**1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:**

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

**1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:**

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika sastoji još nij unovčena, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju stečajne mase.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

### 2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
<b>1.</b> nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 1738, zk.ul.br.5083, k.o. Rijeka  <b>2.</b> pokretnine u poslovnom prostoru  <b>3.</b> dionice Peveca	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom od dana 19.06.2017.g. u ovršnom postupk, u ukupnom iznosu od <b>355.000,00 Eura ili 2.625.935,00 kn</b>	<b>Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a):</b> 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju  2. Izdaci stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca   prema odluci suda stečajnog suca
		<b>Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a):</b> 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri  2. Knjigovodstvene usluge  3. Režijski troškovi (komunalna naknada, struja, voda)	5.000,00 kn  10.000,00 kn  15.000,00 kn
		<b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>  <b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>	269.251,38 kn  5.829.185,35 kn
<b>UKUPNO IMOVINA:</b>	<b>2.625.935,00 kn uvećano za vrijednost pokretnina</b>	<b>UKUPNO:</b>	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

## 2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije u cijelosti unovčena. Imovina se sastoji od navedene nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom 2. ovog izvješća te pokretnina koje čine eksponati vrata i dionica Peveca.

## 2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješću.

## 2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

## 2.5. Vjerovnici stečajne mase

Izvjeshni vjerovnici stečajne mase biti će knjigovodstveni servis, troškovi komunalne naknade i ostali režijski troškovi.

## 2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

**2.7. S obzirom na navedeno pod točkom 1.1.3. ovog izvješća te činjenicu da prilikom prikupljanja ponuda kod javnog bilježnika u svezi unovčenja eksponata pojedinačnih vrata nije bila iskazana niti jedna ponuda, stečajni upravitelj predlaže, pozivom na odredbu članka 104. stavka 1. točke 1. Stečajnog zakona, sazivanje Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika W PROJEKT d.o.o. u stečaju s slijedećim dnevnim redom:**

1. Odobrava se stečajnom upravitelju da dionice stečajnog dužnika proda neposrednom pogodbom po cijeni od 387,00 kn po jednoj dionici.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da eksponate pojedinačnih vrata prodaje neposrednom pogodbom na način da eksponate pojedinačnih vrata s procijenjenom vrijednosti do 10.000,00 kn prodaje po cijeni od 1.000,00 kn, dok eksponate pojedinačnih vrata s procijenjenom vrijednosti preko 10.000,00 kn prodaje po cijeni od 2.000,00 kn.

## 3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

### 3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Stečajna upraviteljica će požurivati Općinski sud u Rijeci, koji provodi ovrhu na nekretnini stečajnog dužnika, posl.br. OVR-5364/2017, za donošenjem Zaključka o prodaji u cilju skorijeg unovčenja imovine koja ulazi u stečajnu masu.

U Rijeci, 18. ožujka 2019.g.

**W PROJEKT d.o.o.**  
— u stečaju —  
RIJEKA, Krešimirova 10

Stečajni upravitelj

Antonela Jolić Zubčić