

Vlado Šokac, stečajni upravitelj  
Fiskulturna 12, Bistrinci  
31551 Belišće  
Mob. 098 356 845  
e-mail: [vladosokac2@gmail.com](mailto:vladosokac2@gmail.com)

na br. St-683/2023.

Trgovački sud u Osijeku  
Zagrebačka 2  
Osijek

Stečajni dužnik: T.O.D. OS d.o.o., u stečaju OIB: 98427347853, Bilje, Hrvatskih branitelja 51

Predmet: Očitovanje na Zaključak Suda br. St-683/2023-65 od 05.11.2025.g.

Navedenim Zaključkom Suda, stečajni upravitelj je pozvan očitovati se o postupcima koji se vode pred Općinskim sudom u Splitu, a vezano za upis prava vlasništva, te se na isti zaključak očitujem kako slijedi:

I/ Putem odvjetničkog ureda Maje Šilić iz Zagreba, koji zastupa stečajnog dužnika T.O.D. OS d.o.o. u stečaju u ovosud. parničnim postupcima P-300/2024., P-301-2024. i P-302/2024. Općinskom sudu u Splitu, ZKO Split podnijeti su slijedeći prijedlozi za upis u zk.ul. 1764, k.o. Grohote ZKO Split:

1. Z-38306/2024. 20.09.2024. prijedlog za zabilježbu spora za app E-4 – Dražen Zorn – aktivna plomba – nije riješeno,
2. Z-38315/2024. 20.09.2024. prijedlog za zabilježbu spora za app E-8 Jurica Varvodić – riješeno,
3. Z-21865/2025. 19.05.2025. prijedlog za upis vlasništva za app E-8 Jurica Varvodić – riješeno – vlasništvo T.O.D. OS d.o.o. u stečaju,
4. Z-22772/2025. 23.05.2025. prijedlog za brisanje založnih prava za app E-8 Jurica Varvodić – aktivna plomba – nije riješeno,
5. Z-32520/2025. i Z-32610/2025. 25.07.2025. prijedlog za upis vlasništva i brisanje založnih prava za app E-4 Dražen Zorn – aktivna plomba – nije riješeno.

DOKAZ: - prijedlozi za upis u ZKO Split s oznakom Z-predmeta.

II/ Unatoč požurnicama stečajnog upravitelja ZKO Split da je stečajni postupak hitan i da upis treba biti riješen prioritarno, iz zk-izvatka za zk.ul.br. 1764, k.o. Grohote ZKO Split na dan 07. studenog 2025. vidljivo je da su i dalje upisane aktivne plombe i da prijedlozi za upis vlasništva i brisanje založnih prava nisu riješeni.

DOKAZ: - zk.ul.br. 1764, k.o. Grohote ZKO Split na dan 07. studenog 2025.

U Bistrincima, 07. studenog 2025. g.

Vlado Šokac, stečajni upravitelj