

ARIŠ d.o.o. u stečaju

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PRIMLJENO

11-04-2018

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

1 St-388/2017

LORIS RAK, stečajni upravitelj

10. travanj 2018. godine

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	1 St-388/2017
STEČAJNI DUŽNIK:	ARIŠ d.o.o. u stečaju, Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996
STEČAJNI SUDAC:	DAMIR RABAR
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječanj 2018. godine do 31. ožujak 2018. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2018. godine do 31. ožujka 2018. godine i predstavlja prvo tromjesečno izvješće stečajnog upravitelja koje je isti dužan dostavljati sudu temeljem članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Dana 15. siječnja 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-54 kojim je naloženo bivšem zastupniku po zakonu stečajnog dužnika da dostavi sudu popis imovine te podatke i dokumentaciju koji se tiču raspolaganja imovinom stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka.

Dana 23. siječnja održana je 2. sjednica Odbora vjerovnika stečajnog dužnika.

Dana 23. siječnja 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je žalbe stečajnih vjerovnika STAKLO – KOM d.o.o., A.V.LETAN d.o.o. i ZAGORJE – TEHNOBETON d.d. protiv rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Dana 1. veljače 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je očitovanje bivšeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika u odnosu na okolnosti raspolaganja imovinom stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka.

Dana 15. veljače 2018. godine stečajni upravitelj sklopio je aneks ugovora o zakupu s zakupnikom INTERNOVA d.o.o. kojim je ugovor produžen do kraja kalendarske godine 2018.

Dana 9. ožujka 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je obavijest Trgovačkog suda u Pazinu kojim je potvrđeno da zaključno s danom 7. ožujka 2018. godine stečajni vjerovnici nisu pokretali parnične postupke u odnosu na tražbine koje su osporene na ispitnom ročištu.

Dana 12. ožujka 2018. godine stečajni upravitelj podnio je prijedlog sudu za davanje suglasnosti za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika.

Dana 13. ožujka 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenja kojim su odbačene prijave tražbina stečajnih vjerovnika A.T.L. d.o.o., STERNA – EXPORT d.o.o., obrta „LABINJAN“ vl. ADRIJANO LABINJAN te obrta „SENČAR METALI „ vlasnik JOSIP SENČAR.

Dana 22. ožujka održana je 3. sjednica Odbora vjerovnika stečajnog dužnika.

Dana 22. ožujka stečajni upravitelj preuzeo je sudske spise povodom parnica u kojima je stečajni dužnik aktivno ili pasivno legitimirana strana od bivšeg punomoćnika stečajnog dužnika.

Dana 26. ožujka 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je zaključak Trgovačkog suda u Pazinu kojim je stečajnom upravitelju dana suglasnost za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika.

Osim naznačenih radnji stečajni upravitelj je u izvještajnom razdoblju izvršio djelomično namirenje tražbina nekolicine bivših radnika stečajnog dužnika sukladno odredbama Zakona o osiguranju radničkih tražbina („Narodne novine“ br. 70/2017). U tom smislu stečajni upravitelj otvorio je poseban namjenski račun stečajnog dužnika na koji je AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH TRAŽBINA izvršila isplatu iznosa za koji je utvrdila da je osnovan sukladno pojedinačnim zahtjevima bivših radnika stečajnog dužnika.

Po uplati iznosa na poseban namjenski račun stečajnog dužnika od strane AGENCIJE, stečajni upravitelj je izvršio obračun i isplatu plaća bivšim radnicima stečajnog dužnika.

Također, u izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj završio je s postupkom dovođenja u red očevidnika knjigovodstvenih podataka.

Zaključno, u izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj podnio je tužbu putem punomoćnika u ime stečajnog dužnika protiv bivšeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika MARTINA JARC te ANĐELA RODOLOVIĆA radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.

Stečajni dužnika nema zaposlenih radnika.

Popis sudskih postupaka u kojima se kao stranka pojavljuje stečajni dužnik daje se u tablici u prilogu ovog izvješća.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječanj 2018. godine do 31. ožujak 2018. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina, pokretnina i imovinskih prava.

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja nekretnina stečajne mase zbog nepostojanja uvjeta. Nekretnine su opterećene razlučnim pravima.

Stečajni upravitelj započeo je s postupkom unovčenja pokretnina stečajnog dužnika koje su se u trenutku pokretanja stečajnog postupka nalazile u poslovnim prostorijama stečajnog dužnika objavom oglasa na servisu WEB STEČAJ. U trenutku pisanja ovog izvješća postupak prodaje je u tijeku.

Stečajni dužnik ovlaštenik je imovinskih prava, prvenstveno nepodmirenih tražbina nastalih prije otvaranja stečajnog postupka. Nekolicina dužnika je sukladno pozivu stečajnog upravitelja podmirila svoje tražbine, dok će se radi naplate ostalih potraživanja pokrenuti postupak prisilne naplate.

Stečajni dužnik ostvaruje redovite mjesečne prihode s osnove ugovora o zakupu nekretnina sklopljenog s društvom INTERNOVA d.o.o. Pazin.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni vjerovnici.

Prikaz prihoda i rashoda daje se u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	93.780,13 kn
1.	Primitci od najmnina i zakupnina	93.750,00 kn
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	30,13 kn
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	121.292,14 kn
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	0.00 kn
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	121.292,14 kn
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naknadno naplaćenih potraživanja	121.292,14 kn
C)	OSTALI PRIMITCI	0.00 kn
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Povrat sredstava od Fine	
3.	Primitci od kupaca po početnom stanju	
UKUPNO PRIMITCI		215.072,27 kn

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	41.421,47 kn

1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	8.301,67 kn
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	6.000,00 kn
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	558,25 kn
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	1.743,42 kn
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	
2.	OSTALE OBEVEZE STEČAJNE MASE	33.119,80 kn
2.1.	Neto plaće i nadnice	
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije	
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Pošanski troškovi	1.539,90 kn
2.10.	Materijalni troškovi	283,35 kn
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	228,80 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	
2.14.	Troškovi oglašavanja	
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	
2.16.	Troškovi sudskih vještaka	
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	5.625,00 kn
2.18.	Troškovi administrativnih usluga	4.800,00 kn
2.19.	Nakande upravnih i parničnih troškova	
2.20.	Najamnine i zakupnine	
2.21.	Troškovi ahiviranja poslovne dokumentacije	
2.22.	Premije osiguranja (osim osiguranja od odgovornosti st. upravitelja)	
2.23.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	18.001,84 kn
2.24.	Izdaci tekućeg održavanja	1.895,00 kn
2.25.	Ostali izdaci	745,91 kn
2.26.		
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	0.00 kn
1.	Naziv razlučnog vjerovnika	
2.	Naziv razlučnog vjerovnika	
3.	Naziv razlučnog vjerovnika	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	0.00 kn
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	0.00 kn
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	0.00 kn
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
UKUPNO IZDACI		41.421,47 kn

Na transakcijskom računu stečajnog dužnika stanje na dan 31. ožujka 2018. godine iznosilo je 267.336,82 kune.

Stečajni upravitelj oformio je blagajnički polog radi pokrića materijalnih troškova. Stanje blagajne na dan 31. ožujka 2018. godine iznosi 1.756,76 kuna.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječanj 2018. godine do 31. ožujak 2018. godine

OPIS RADNI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obilaziti će nekretninu koja ulazi u stečajnu masu te vršiti kontrolu provođenja ugovora o zakupu.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj započeti će s radnjama koje će dovesti do usklađenja zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja nekretnina stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj izvršiti će procjenu vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj započeti će s unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika, ukoliko za to budu postojali uvjeti.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s unovčenjem pokretne imovine te unovčenjem tražbina.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospijeću i po priljevu novčanih sredstava.

U Rijeci, 10. travnja 2018. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj