



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
STALNA SLUŽBA U KRAPINI

Krapina, Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1

Poslovni broj: Z-4360/2026-3

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Romani Mališ, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Marine Krog, OIB 64403729459, Petrovsko, Štuparje 7a, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama pokreće se i otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnina:

**-kčbr. 1999/2 Velika husta, pašnjak, vinograd, 525 m<sup>2</sup>, upisana u izvadak iz BZP-a, zk.ul. 4057 k.o. Petrovsko**

kao suvlasništvo Belošević Vike, Slatina 33; Belošević Josipa, Slatina 33; Belošević Antuna, Slatina 33; Belošević Dragutina, Štuparje 2/14; Belošević Ivke, Slatina 66; Belošević Franje, OIB 59047062035, Slatina Svedruška 73A, Slatina Svedruška, 49000 Krapina; Belošević Ane, Slatina 67; Belošević Janka, Slatina 67; Belošević Janka, OIB 31367276156, Slatina Svedruška 80, Slatina Svedruška, 49234 Petrovsko i Belošević Stjepana, Slatina Svedruška 81.

U izvatku iz BZP-a, zk.ul. 4057 k.o. Petrovsko, na listu C Teretovnica pod brojem Z-83/03 uknjiženo je pravo dož. uživanja na dijelu nekretnina Belošević Stjepana u A za korist: Belošević Barice, Slatina Svedruška 81 i na suvlasničkom dijelu: 9 (14/252) pod brojem Z-11426/2017 uknjižba, osobna služnost – pravo plodouživanja, rješenje o nasljeđivanju O-1690/17, UPP/OS-131/17 od 7.11.2017. na nekretninama Belošević Janka, OIB 31367276156, za korist: Belošević Marije, OIB 12004983617, Slatina Svedruška 80, Slatina Svedruška, 49234 Petrovsko.

II Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se na kčbr. 1999/2, k.o. Petrovsko provede i ispravi upis u njezinu korist i to na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika uknjiži pravo vlasništva predlagateljice u cijelosti.

III Uz prijedlog predlagateljica je priložila Ugovor o darovanju nekretnina, ovjeren po javnom bilježniku Martini Majcen iz Krapine pod brojem OV-1802/2026, 20.3.2026., povijest promjena na katastarskim česticama od 12.3.2026., rješenje DGU PUK Krapina, Krapina od 7.11.2002., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Krapini iza pok. Belošević Dragutina, poslovni broj O-190/88-4 od 6. rujna 1988., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Krapini iza pok. Belošević France-Franciske, poslovni

broj O-251/02-3 od 24. listopada 2002. i prijepis posjedovnog lista 466 k.o. Petrovsko, dok je sud službenim putem pribavio izvadak iz BZP-a za zk.ul. 4057 k.o. Petrovsko.

IV Kako redovnim putem podnositeljica prijedloga ne može ostvariti upis svojeg prava vlasništva u zemljišnoj knjizi i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, smatra da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu čl. 208. i 209. Zakona o zemljišnim knjigama.

V O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina i oglasnoj ploči Općine Petrovsko:

### **O G L A S**

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Romani Mališ, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Marine Krog, OIB 64403729459, Petrovsko, Štuparje 7a, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, u pogledu nekretnine iz izvotka iz BZP-a, zk.ul. 4057 k.o. Petrovsko.

U izvadak iz BZP-a, zk.ul. 4057. upisana je 1999/2 Velika husta, pašnjak, vinograd, 525 m<sup>2</sup> kao suvlasništvo Belošević Vike, Slatina 33; Belošević Josipa, Slatina 33; Belošević Antuna, Slatina 33; Belošević Dragutina, Štuparje 2/14; Belošević Ivke, Slatina 66; Belošević Franje, OIB 59047062035, Slatina Svedruška 73A, Slatina Svedruška, 49000 Krapina; Belošević Ane, Slatina 67; Belošević Janka, Slatina 67; Belošević Janka, OIB 31367276156, Slatina Svedruška 80, Slatina Svedruška, 49234 Petrovsko i Belošević Stjepana, Slatina Svedruška 81.

Predlagateljica u prijedlogu predlaže da se na kčbr. 1999/2, k.o. Petrovsko provede i ispravi upis u njezinu korist i to na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika uknjiži pravo vlasništva predlagateljice u cijelosti.

Uz prijedlog predlagateljica je priložila Ugovor o darovanju nekretnina, ovjeren po javnom bilježniku Martini Majcen iz Krapine pod brojem OV-1802/2026, 20.3.2026., povijest promjena na katastarskim česticama od 12.3.2026., rješenje DGU PUK Krapina, Krapina od 7.11.2002., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Krapini iza pok. Belošević Dragutina, poslovni broj O-190/88-4 od 6. rujna 1988., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Krapini iza pok. Belošević France-Franciske, poslovni broj O-251/02-3 od 24. listopada 2002. i prijepis posjedovnog lista 466 k.o. Petrovsko, dok je sud službenim putem pribavio izvadak iz BZP-a za zk.ul. 4057 k.o. Petrovsko.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišno knjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišno knjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišno knjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji počinje teći od 27. travnja 2026., a završava 27. svibnja 2026.

VI Pozivaju se zainteresirane osobe za ovaj postupak da u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda, dostave svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u pogledu ovog postupka.

VII Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama pod 1. rješenja te se provedba povjerava Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, Krapina.

VIII Kako je u trenutku podnošenja prijedloga sud ocijenio da postoji vjerojatnost kod predlagatelja da bi mogao imati opravdani razlog za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, određuje se rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na licu mjesta u Petrovskom na česticama navedenim pod I, za

**2. lipnja 2026. u 13,30 sati**

**a na istu se pozivaju stranke**

1. predlagateljica osobno
2. protustranke
3. sudski vještak za geodeziju, dipl. ing. geod. Tihana Artič iz GEO-TNT d.o.o.
4. z.k. referent Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, Krapina
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na navedene nekretnine.

Nepprisustvo pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore.

IX Poziva se predlagateljica da do zakazanog ročišta (očevida), na ime troškova ovog postupka uplate iznos od **324,22 €** na račun ovog suda broj HR5723900011300000605 s pozivom na broj 207-4360-2026 i **naznakom broja predmeta Z-4360-2026**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati 3 dana prije određenog očevida jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

U Krapini 27. travnja 2026.

Sutkinja  
Romana Mališ

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### **Dostaviti:**

1. Marina Krog, Petrovsko, Štuparje 7a
2. Belošević Vika, Slatina 33
3. Belošević Josip, Slatina 33
4. Belošević Antun, Slatina 33
5. Belošević Dragutin, Štuparje 2/14

6. Belošević Ivka, Slatina 66
7. Belošević Franjo, Slatina Svedruška 73A, Krapina
8. Belošević Ana, Slatina 67
9. Belošević Janko, Slatina 67
10. Belošević Janko, Slatina Svedruška 80, Petrovsko
11. Belošević Stjepan, Slatina Svedruška 81
12. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, Krapina
13. GEO-TNT d.o.o., Pregrada, Ulica Stjepana Škreblina 4/1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

28.04.2026 12:  
09

**Serijski broj  
certifikata**

480471634921680077239229093394679930655363821375

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18555447239dfc97

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-