

8.3.

PRIMLJENO:

27-02-2017

BRUN DOO za ugostiteljstvo Rijeka,  
Ivana Zajca 2., OIB:70675013613,  
Privremeni stečajni upravitelj  
Berislav Maksimović, dipl.iur.  
Hrašćica Braće Radić 1,42000 Varaždin

Neposredno - predano pošti: 17  
Obično-preporučeno: 15-02-2017  
Pošta R  
Primjeraka 2 (26) priloga 1  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Primio:

TRGOVAČKI SUD RIJEKA

Na posl. broj 14 ST-990/2016

Rješenjem Trgovačkog suda Rijeka broj St-990/2016-06 od 27.01.2017.godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom BRUN DOO za ugostiteljstvo Rijeka, Ivana Zajca 2., OIB:70675013613, pregleda dužnikovog poslovnog prostora, te uvida u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, a posebno da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi stečajnog postupka (čl.119.st.3 Stečajnog zakona), a temeljem kojega privremeni stečajni upravitelj podnosi slijeće

### IZVJEŠĆE

radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, te da li se iz imovine mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.

### OPĆENITO O STEČAJNOM DUŽNIKU

Puni naziv dužnika : BRUN DOO za ugostiteljstvo Rijeka, Ivana Zajca 2., OIB:70675013613,  
-Skrraćeni naziv : BRUN DOO Rijeka  
-Pravni oblik : društvo s ograničenom odgovornošću  
-Matični broj subjekta: 2644665  
-Šifra djelatnosti : 5610 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i uslužne hrane  
-Godina osnivanja : 2010.  
-Temeljni kapital : 20.000,00 kuna  
-Osobe ovlaštene za zastupanje : Željko Brekalo  
-Broj zaposlenika : 4  
-žiro račun : kod Primorske banke d.d. 4132003-1100105402

### PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Registrirane djelatnosti:

- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* -pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* -pružanje usluga smještaja
- \* -pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* -turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, sportskom, golf - turizmu, sportskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, sportskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova, školjaka i dr.
- \* -kupnja i prodaja robe
- \* -obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* -zastupanje inozemnih tvrtki

--2--

## UZROCI I RAZLOZI

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BRUN DOO za ugostiteljstvo Rijeka, Ivana Zajca 2., OIB:70675013613, podnijela je Financijska agencija Podružnica Rijeka, dana 20.04.2016.godine temeljem članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona (N.N.broj 71/15 ), navodeći da dužnik na dana 20.04.2016.godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 48.524,77 kuna u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da ima devet zaposlenika.

Rješenjem Trgovačkog suda broj 14 St-990/2016-3 od 12.12.2016.godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, nad dužnikom te je ujedno zaključkom broj 14 St-990/2016-3 od 12.012.2016.godine naložio odgovornoj osobi dužnika da u roku od osam dana dostavi podatke o imovini dužnika.

Prema izjavi zakonskog zastupnik Željka Brekalo, **dužnik ima prijavljena u radni odnos četiri ( 4 ) zaposlenika**

Dužnik je poslovao preko žiro računa : Primorske banke d.d. 4132003-1100105402

Prema novijim podacima Financijske agencije na dan 22.02.2017.godine društvo BRUN DOO za ugostiteljstvo Rijeka, Ivana Zajca 2., OIB:70675013613, „ je u neprekidnoj blokadi računa od 149 dana počev od 27.09.2016.godine, a u očevidniku redoslijeda plaćanja ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 309.880,57 kuna sa glavnicom, kamatama i naknadama FINA.

Prema navedenim podacima kod dužnika postoji stečajni razlog i to : nesposobnost za plaćanje.

## 2. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje i to :

**2.1.** Dana, 09.12.2017.godine pisanim zahtjevom zatražio od dužnika (odgovorne osobe) Željka Brekala za dostavu slijedećih financijska izvješća društva Bilancu, račun dobiti i gubitaka, otvorene stavke kupaca i dobavljača, kartice glavne knjige, salda konto kupaca i dobavljača, popis imovine osnovna sredstva, zalihe, popis radnika, zapisnike kontrole M-4 Mirovinskog osiguranja sve potrebno radi analize gospodarskog stanja dužnika i utvrđivanja imovine dužnika.

**2.2.** Dana, 06.02.2017.godine od Državne geodetske uprave Zagreb zatraženi su podaci o imovnom stanju dužnika, čije uvjerenje nije primljeno, no međutim prema izjavi zakonskog zastupnika dužnik nema u vlasništvu nekretnine, a što je utvrđeno i pregledom knjigovodstvene dokumentacije da nema podataka o posjedovanju nekretnina u svom vlasništvu.

**2.3.** Dana, 05.02.2017.godine zatraženi su podaci Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o broj prijavljenih zaposlenika tako da je dana 09.02.2017.godine primljena potvrda HZMO iz koje j vidljivo da u radni odnos kod dužnika prijavljeno četiri ( 4 ) zaposlenika.

**2.4.** Dana, 21.02.2017.godine privremeni stečajni upravitelj pristupio je na licu mjesta na adresi Ivana Zajca 2 Rijeka, te zatekao zakonskog zastupnika u obavljanu djelatnosti u zakupljenom poslovnom prostoru, izvršio pregled poslovnog prostora, poslovne knjige kod knjigovodstvenog ureda, pregled imovine dužnika, te utvrdio da dužnik redovno obavlja svoju djelatnost prema registriranoj djelatnosti djelatnosti restorana pizerije, te pripremu uslužne hrane za kupce neposredno i po narudžbi za van.

**2.5.** Dana, 22.02.2017.godine pribavljen je OČEVIDNIK REDOSLJEDA PLAĆANJA (ORP) od FINA Rijeka te utvrđeno da društvo : BRUN DOO za ugostiteljstvo Rijeka, Ivana Zajca 2., OIB:70675013613 na dan 22.01.2017.godine i nadalje ima blokiran račun sa evidentiranim neizvršenim obvezama osnovama za plaćanje u ukupnom iznosu od 309.880,57 kuna sa glavnicom, kamatama i naknadama FIN-a, **što znači da je ispunjen uvjet iz članka 6. stavka 1. Stečajnog zakona NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE** obzirom da u Očevidniku redoslijeda



osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanja u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjih pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Zakonske obveze predaje godišnjeg financijskih izvješća o poslovanju društva za 2015.godinu i 2016.godine su uredno predavane nadležnim tijelima, Porezne uprave tako da je pribavljena Bilanca za 2016.godinu i druga financijska izvješća dužnika, račun dobiti i gubitaka, prijava poreza na dobit PDV-K GFI i kartice kupaca i dobavljača su predani stečajnom upravitelju na uvid, kao i podaci o popisu imovine dužnika sa stanjem na dan 31.12.2016.godine.

2.6.Privremenom stečajnom upravitelju je dostavljeno popis pregleda imovine, osnovna sredstva za rad sa stanjem na dan 31.12.2016.godine iz koje je vidljivo da dužnik ima imovinu koja se sastoji od jednog dostavnog vozila Fiat Punto inf. opreme, hladnjaka, postolja za pizza, peć za pizzu, stroj inox za povrće, mesoreznica, miješalica za tijesto, stol hladni, saladeta 2 rash.boxa, kutija termo za dost. Stol, klupe stolice konobarska komoda, ogradbeni ormar, vanjska terasa, inventar više klima uređaja i dr., čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 164.811,64 kuna, što znači da je potrebno je utvrditi tržišnu vrijednost imovine, obzirom da nabavna nije zanemariva. Navedena imovina ujedno čini stečajnu masu dužnika.

Sa zakonskim zastupnikom dužnika stupit je u kontakt te obavljen razgovor prilikom čega je izjavio da je u pregovorima sa poslovnim partnerom koji bi dao izjavu pred sudom o pristupanju dugu prethodno ovjerenu kod javnog bilježnika o djelomičnom podmirenju obveza prema dobavljačima sa solidarnom odgovornošću sve kako bi se zadržalo postojeće aktivno obavljanje djelatnosti u restoranu pizerije, sa 4 zaposlenika.

Privremeni stečajni upravitelj je izvješće o gospodarskom stanju dužnika sastavio na temelju raspoložive dokumentacije koja mu je dostavljena od strane knjigovodstvenog ureda i zakonskog zastupnika.

U skladu sa člankom 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina pravne osobe manja od postojećih obveza.

U Brutto bilanca sa stanjem na dan 31.12.2015.godine vidljivo je slijedeće :  
Analizom je utvrđeno slijedeće da ukupno AKTIVA iznosi 1.367.862,00 kuna i to sa slijedećim stavkama :

B)DUGOTRAJNA IMOVINA :.....	=2.917,00
a koja se sastoji od :	
I.materijalne imovine postrojenja i opreme u iznosu od .....	=2.917,00
dok dugotrajne financijske imovine, dani zajmovi, depozita nema.....	=0,00
<b>UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA .....</b>	<b>=2.917,00</b>
C)KRATKOTRAJNA IMOVINA: .....	=1.053,479
koja se sastoji od :	
I.)zaliha .....	=10.121,00
II.)POTRAŽIVANJA u ukupnom iznosu od .....	=83,358,00
od čega potraživanja od kupaca u iznosu od .....	=66.947,00
potraživanja od države i drugih institucija.....	= 8.291,00
ostala potraživanja.....	= 8.120,00
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA.....	=960.000,00
IV) NOVAC U BANCII BLAGAJNI od .....	= 0,00
D)PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHOD.....	=311.466,00
<b>UKUPNO AKTIVA .....</b>	<b>=1.367.862,00</b>

--4--

PASIVA : .....	=1.367.862,00
A)KAPITAL I REZERVE .....	= 249.242,00
I. Temeljni (upisani ) kapital.....	= 20.000,00
III.REZERVE IZ DOBITI .....	= 0,00
V. Zadržana dobit ili preneseni gubitak .....	=144.653,00
VI Dobit ili gubitak poslovne godine.....	= 84.589,00
B)REZERVIRANJA .....	= 0,00
C)DUGOROČNE OBVEZE .....	=121.910,00
1.obveze prema povezanim poduzetnicima.....	= 0,00
2.Obveze za zajmove depozite i sl.....	=0,00
3.Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama .....	=121.910,00
D)KRATKOROČNE OBVEZE : .....	=960.368,00
a sastoje se od :	
Obveze prema dobavljačima .....	= 665.807,00
Obveze prema zaposlenicima .....	= 20.649,00
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja.....	=184.617,00
Ostale kratkoročne obveze .....	= 89.295,00
E)ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA.....	= 36.342,00
UKUPNO PASIVA : .....	=1.367.862,00

RAČUN DOBITI I GUBITAKA ZA 2016.godinu dostavljen tako da se prilaže razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.godine.

UKUPNI PRIHODI .....	=1.047.494,89
UKUPNI RASHODI .....	=939.137,34
DOBIT .....	=108.357,55
GUBITAK .....	=0,00

#### POVEĆANJA DOBITI /SMANJENJA GUBITKA

7.30% troškova za osobni prijevoz (čl.7.st.1 toč.4 Zakona) .....=10.487,05

#### VI. POREZNA OSNOVICA

Dobit nakon povećanja i smanjenja .....	=118.844,60
Porezna osnovica .....	=118.844,60
Porezna obveza .....	= 23.768,92

Uvidom u analitičku karticu kupaca za razdoblje 01.01.2016.g. do 31.12.2016.godine dužnik ima potraživanja samo prema četiri kupca u ukupnom iznosu od 66.946,06 kuna od čega prema zakonskom zastupniku u iznosu od 30.218,53 kuna, društvu TURIST AGENCY DA RIVA Opatija u iznosu od 3.420,00 kuna te Mrvelj Marijo d.o.o. u iznosu od 30.218,53 kuna, ZOU Knežević i ostali Rijeka u iznosu od 3.089,00 kuna, dok drugih kupaca nema.

Dužnik, sa stanjem na dan 31.12.2016.godine iskazalo iskazalo dobit od 108.357,55 kuna, dugoročne obveze na dan 31.12.2016.godine iznose 121.910,00 kuna, dok kratkoročne obveze na iznose 960.368,00 kuna koje sve skupa premašuju ukupnu vrijednost imovine koja iznosi 164.811,64 kuna.

Prema prikupljenoj utvrđenoj imovini dužnika i navedenim podacima iz dostavljene Bilance na dan 31.12.2016.godine vidljivo je da je imovina dužnika (164.811,64 kuna) MANJA od postojećih obveza (1.082.278,00 kuna), iz čega možemo zaključiti da je dužnik PREZADUŽEN, tako da je ispunjen uvjet iz članka 7. Stečajnog zakona o prezaduženosti dužnika.

#### 4.MIŠLJENJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju pribavljenih podataka te analizom imovine i obveza može se zaključiti da kod dužnika postoje stečajni razlozi NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE I PREZADUŽENOST.

Obzirom da dužnik raspolaže imovinom pokretninama, (vozilom i stvarima ) koja bi ušla u stečajnu masu i bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka članka 119 stavka 2 točka 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 ) i ostale obveze stečajne mase i djelom vjerovnika, privremeni stečajni upravitelj stoga,

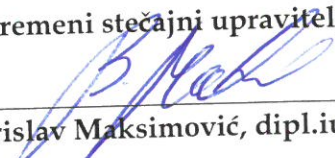
#### p r e d l a ž e

otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BRUN d.o.o. za ugostiteljstvo Rijeka, Ivana Zajca 2., OIB:70675013613, ukoliko se ne bi na ročištu pojavila treća osoba koja bi dala izjavu o pristupanju dugu stečajnog dužnika sa ovjеровljenom izjavom o sadržaju i načinu podmirenja dužnikovih obveza iz članka 124. Stečajnog zakona.

Predračun predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka nalazi se u prilogu ovog izvješća te čine njegov sastavni dio.

U Varaždinu, 24.02.2017.godine.

Privremeni stečajni upravitelj :

  
(Berislav Maksimović, dipl.iur.)

Prilog:

- 1.Popis imovina na dan 31.12.2016.godine.
- 2.Očevidnik redoslijeda plaćanja od FINA-e od 22.02.2017.g.
- 3.HZMO upit na OIB za pravne osobe od 09.02.2017.godine.
- 7.Brutto bilanca na dan 31.12.2017.godine i dr. fin izvješća.