

657-966/13- 776

**TRGOVAČKI SUD**  
**U OSIJEKU**  
Zagrebačka 2  
**31000 OSIJEK**

**Stečajni dužnik: STAKLO-COMMERCE d.o.o.**  
**Satnica Đakovačka, B. Jelačića bb**  
**OIB 34264456595**

Stečajni postupak otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 5 St-966/13-10 od 11. listopada 2013. godine.

Stečajni postupak traje neprihvatljivo dugo iz više razloga, između ostalog zbog bolesti ranijeg stečajnog suca, uslijed čega se kasnilo s početnim radnjama, te naknadno pada tržišne vrijednosti i nezainteresiranosti kupaca za kupnju nekretnina stečajnog dužnika, zbog čega je trebalo biti održano 14 usmenih javni dražbi do prodaje nekretnina.

Završni račun stečajnog upravitelja sadrži:

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNU BILANCU
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Nakon otvaranja stečajnog postupka ostvareni su slijedeći prihodi i rashodi:

**Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 11.10.2013. do okončanja stečajnog postupka  
(PROJEKCIJA)**

Naziv pozicije	AOP oznaka	11.10.2013- 31.12.2013.	01.01.2014- 31.12.2014	01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2016- 31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	30.000	100.000	91.000	1.536.406	0
<b>1. Prihodi od prodaje</b>	<b>112</b>	30.000	100.000	91.000	35.000	
<b>2. Ostali poslovni prihodi</b>	<b>113</b>				1.501.406	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	190.071	1.162.657	1.521.908	333.751	368.847

447

Naziv pozicije	AOP oznaka	11.10.2013- 31.12.2013.	01.01.2014- 31.12.2014	01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2016- 31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115					
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	3.316	58.206	275.653	22.877	289.817
a) Troškovi sirovina i materijala	117	3.316	68		124	33
b) Troškovi prodane robe	118			227.660		
c) Ostali vanjski troškovi	119		58.138	47.993	22.753	289.784
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	2.541	0	0	0	0
a) Neto plaće i nadnice	121	1.765				
b) Troškovi poreza i dopr. iz plaća	122	441				
c) Doprinosi na plaće	123	335				
4. Amortizacija	124	184.064	1.099.325	1.064.826	310.037	22.833
5. Ostali troškovi	125	150	1.010	15.238	837	5.907
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127					
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128					
7. Rezerviranja	129					
8. Ostali poslovni rashodi	130		4.116	166.191		50.290
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	0	1.124	70	419	54.632
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132					
2. Kamate, tečajne razlike, divid., slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i dr.	133		1.124	70	217	19
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134					
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135					
5. Ostali financijski prihodi	136				202	54.613
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	0	0	0	0	0
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138					
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139					
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140					
4. Ostali financijski rashodi	141					
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142					
VI. UDIO U GUBITKU OD	143					

778

Naziv pozicije	AOP oznaka	11.10.2013- 31.12.2013.	01.01.2014- 31.12.2014	01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2016- 31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA						
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144					
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145					
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	30.000	101.124	91.070	1.536.825	54.632
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	190.071	1.162.657	1.521.908	333.751	368.847
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-160.071	-1.061.533	-1.430.838	1.203.074	-314.215
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	1.203.074	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147- 146)	150	160.071	1.061.533	1.430.838	0	314.215
XII. POREZ NA DOBIT	151					
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-160.071	-1.061.533	-1.430.838	1.203.074	-314.215
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	1.203.074	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	160.071	1.061.533	1.430.838	0	314.215

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Bilanca za razdoblje od 11.10.2013. godine, do okončanja stečajnog postupka  
(PROJEKCIJA)

Naziv pozicije	AOP oznaka	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015.	31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
<b>AKTIVA</b>						
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001					
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	3.919.573	2.837.843	1.772.889	1.056.721	17.467
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	6.142	2.791	0	0	0
1. Izdaci za razvoj	004					
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	6.142	2.791			
3. Goodwill	006					
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007					
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008					
6. Ostala nematerijalna imovina	009					
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	3.913.431	2.817.456	1.755.422	1.039.254	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015.	31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
1. Zemljište	011	845.000	845.000	845.000	438.869	
2. Građevinski objekti	012	1.967.327	1.408.136	874.385	600.385	
3. Postrojenja i oprema	013	1.089.204	562.620	36.037		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	11.900	1.700			
5. Biološka imovina	015					
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016					
7. Materijalna imovina u pripremi	017					
8. Ostala materijalna imovina	018					
9. Ulaganje u nekretnine	019					
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	0	17.596	0	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021					
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022					
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023					
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024					
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025					
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026					
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		17.596			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028					
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0	17.467	17.467	17.467
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030					
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031					
3. Ostala potraživanja	032			17.467	17.467	17.467
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033					
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	452.126	463.119	102.142	447.346	4.846
I. ZALIHE (036 do 042)	035	227.660	227.660	0	0	0
1. Sirovine i materijal	036					
2. Proizvodnja u tijeku	037					
3. Gotovi proizvodi	038					
4. Trgovačka roba	039	227.660	227.660			
5. Predumovi za zalihe	040					
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041					
7. Biološka imovina	042					

Naziv pozicije	AOP oznaka	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015.	31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	224.466	190.268	25.000	36.513	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044					
2. Potraživanja od kupaca	045	211.639	190.191	25.000	36.250	
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046					
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047					
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		77		263	
6. Ostala potraživanja	049	12.827				
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	0	0	0	40.813	4.846
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051					
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052					
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053					
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054					
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055					
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056				40.813	4.846
7. Ostala financijska imovina	057					
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		45.191	77.142	370.020	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059					
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	4.371.699	3.300.962	1.875.031	1.504.067	22.313
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061					
PASIVA						
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	16.409.412	-17.470.945	-18.901.783	-17.698.708	-18.012.923
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	1.000.800	1.000.800	1.000.800	1.000.800	1.000.800
II. KAPITALNE REZERVE	064					
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067- 068+069+070)	065	0	0	0	0	0
1. Zakonske rezerve	066					
2. Rezerve za vlastite dionice	067					
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068					
4. Statutarne rezerve	069					
5. Ostale rezerve	070					
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071					
V. ZADRŽANA DOBIT ILI	072	17.250.141	-17.410.212	-18.471.745	-19.902.582	-18.699.508

781

Naziv pozicije	AOP oznaka	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015.	31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
PRENESENI GUBITAK (073-074)						
1. Zadržana dobit	073					
2. Preneseni gubitak	074	17.250.141	17.410.212	18.471.745	19.902.582	18.699.508
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-160.071	-1.061.533	-1.430.838	1.203.074	-314.215
1. Dobit poslovne godine	076				1.203.074	
2. Gubitak poslovne godine	077	160.071	1.061.533	1.430.838		314.215
VII. MANJINSKI INTERES	078					
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	0	0	0	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080					
2. Rezerviranja za porezne obveze	081					
3. Druga rezerviranja	082					
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	12.269.852	12.269.852	12.269.852	10.645.749	9.853.509
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084					
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085					
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	12.269.852	12.269.852	12.269.852	10.645.749	6.172.734
4. Obveze za predujmove	087					
5. Obveze prema dobavljačima	088					
6. Obveze po vrijednosnim papierima	089					
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090					
8. Ostale dugoročne obveze	091					3.680.775
9. Odgođena porezna obveza	092					
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	8.511.259	8.502.055	8.506.962	8.557.026	8.181.727
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094					
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	50.000	50.000	50.000	105.000	50.000
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	1.504.529	1.504.529	1.504.529	1.504.529	1.504.529
4. Obveze za predujmove	097	45.341	45.341	45.341	45.341	45.341
5. Obveze prema dobavljačima	098	1.877.095	1.874.480	1.874.482	1.874.451	1.873.138
6. Obveze po vrijednosnim papierima	099					
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100					
8. Obveze prema zaposlenicima	101	52.164	52.164	52.164	52.164	26.460
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	3.192.772	3.186.136	3.191.041	3.186.136	2.893.275

Naziv pozicije	AOP oznaka	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015.	31.12.2016	Projekcija - od 01.01.2017 do okončanja stečajnog postupka
1	2	3	4	5	6	7
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103					
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104					
12. Ostale kratkoročne obveze	105	1.789.358	1.789.405	1.789.405	1.789.405	1.788.984
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>					
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>4.371.699</b>	<b>3.300.962</b>	<b>1.875.031</b>	<b>1.504.067</b>	<b>22.313</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>					

### POČETNA IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Kod otvaranja stečajnog postupka imovinu stečajnog dužnika STAKLO COMMERCE d.o.o. u stečaju iz Satnice Đakovačke, činila je materijalna imovina, nekretnine i pokretnine.

#### Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu i to:

OPIS NEKRETNINA	Procijenjena vrijednost u kunama
zk.ul. 2251 ko Satnica Đakovačka, kč.br. 1071/1 u naravi gospodarsko dvorište, dvije zgrade ul. J. B. J. Jelačića kbr. 121, površine od 5523 m	3.247.311,14
zk.ul. 2251 ko Satnica Đakovačka kč.br. 1071/2 u naravi gospodarsko dvorište, dvije zgrade ul. J. B. J. Jelačića kbr. 121, površine od 5038 m <sup>2</sup> , nekretnine upisane u zk.ul. 2252 ko Satnica Đakovačka, kč.br. 1070 izgrađeno zemljište i gospodarsko dvorište od 73 m <sup>2</sup>	3.470.013,80
parkirališnog mjesta br. 2, površine od 23,15 m <sup>2</sup> , u stambeno-poslovnoj zgradi u Osijeku, Strossmayera 168 i 170	81.445,03
<b>Ukupno</b>	<b>6.798.769,97</b>

Ukupna procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je **6.798.769,97,00 kuna**

#### Pokretnine

OPIS POKRETNINA	Procijenjena vrijednost u kunama
Kalionica stakla	947.917,44
TERETNI AUTOMOBIL KIA D/C	13.600,00
Zalihe trgovačke robe	138.250,81
<b>Ukupno</b>	<b>1.126.768,25</b>

**Ukupna procijenjena vrijednost pokretnina iznosila je 1.126.768,25 kuna**

### Razlučna prava

Sve nekretnine stečajnog dužnika bile su opterećene razlučnim pravima i to:

**u zk.ul. 2251** za ko Satnica Đakovačka, i to: kč.br. 1071/1 i kč.br. 1071/2

**u zk.ul. 2252** za ko Satnica Đakovačka, i to: kč.br. 1070

za korist razlučnih vjerovnika

Hypo Alpe-Adria-bank d.d. Zagreb (Slavonska banka d.d. Osijek), za iznos od 6.987.536,33 kn

ErsteSteiermärkische bank d.d. Rijeka za iznos od 8.881.726,40 kn

RH Ministarstva financija za iznos od 3.330.022,69 kn

oprema – kalionica ravnog stakla UNIGLASS HORIZONTAL TEMPERING FURNACE s pripadajućim dijelovima i priborom, tip UGT plus 2100x3600-1, serial No 093, ukupna snaga 1125 kW, godina proizvodnje 2005, proizvođač Uniglass FIN-33101 Tempere Finska

razlučnim pravom za korist razlučnog vjerovnika

Hypo Alpe-Adria-bank d.d. Zagreb (ranije Slavenska banka d.d. Osijek), za iznos 6.987.536,33 kn

### Izlučna prava

Nije bilo izlučnih zahtjeva prema stečajnom dužniku.

### Obveze stečajnog dužnika, tražbine stečajnih vjerovnika

Tražbine I višeg isplatnog reda utvrđene su

u iznosu od 665.311,91 kuna.

Tražbine II višeg isplatnog reda utvrđene su

u iznosu od 25.131.992,72 kuna

**Ukupne obveze društva utvrđene su**

**u iznosu od 25.401.406,91 kuna.**

### Obveze stečajne mase

Obveze stečajne mase podmirene su u cijelosti.

### Unovčenje imovine

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Red br.	Opis	Ukupno unovčeno (bez PDV-a)
1.	Nekretnina zk.ul. 2251, kč.br. 1071/1	737.034,92
2.	Nekretnina zk.ul. 2251, kč.br. 1071/2 i 1070 (trafo stanica)	1.907.536,70
3.	Parkirno mjesto Osijek Strossmayerova	16.000,00
4.	Kalionica stakla	228.096,00
5.	Jamčevina za kalionicu stakla	44.000,00
6.	Motorno vozilo KIA k-2500II, D/C	1.000,00
7.	Zalihe gotovih proizvoda	15.000,00

8.	Zakup poslovnog prostora	225.000,00
9.	<b>Ukupno unovčena imovina</b>	<b>3.173.667,62</b>
10.	Naplaćena potraživanja od kupaca prije stečaja	460,00
11.	Kamata na stanje na ž.r.	345,75
12.	<b>Ukupno unovčena potraživanja</b>	<b>805,75</b>
13.	<b>Sveukupno unovčena imovina</b>	<b>3.174.473,37</b>

#### Neunovčeni predmeti stečajne mase

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

#### Radnje stečajnog upravitelja

- Stečajni postupak otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-966/13-10 od 11. listopada 2013. godine,
- dana 14.10.2013. godine, preuzeo sam upravljanje nad imovinom stečajnog dužnika
- dana 14.10.2013. godine, angažirao sam knjigovodstveni servis „Fides obrt za računovodstvene usluge i poslovno savjetovanje“ iz Osijeka, radi vođenja računovodstvenih poslova,
- dana 14. i 15. listopada 2013. godine, izvršena je inventura i popisani su predmeti stečajne mase,
- sukladno odredbi članka 146. Stečajnog zakona ugašen je račun dužnika,
- dana 21.10.2013. godine, otvoren je novi račun stečajnog dužnika,
- u suradnji s ranijim knjigovodstvom stečajnog dužnika doveden u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka,
- sastavljena je početna bilanca stečaja,
- stalni sudski vještaci su izvršili procjenu tržišne vrijednosti imovine stečajnog dužnika,
- ispitane su prijavljene tražbine,
- dana 29.11.2013. godine, predane su tablice
- I- Izvješće o radu podnio sam 09.12.2013. godine,
- dana 10.12.2013. godine, održano je prvo ispitno i prvo izvještajno ročište,
- Rješenjem suda posl. br. 14 St-966/13-22 utvrđene su tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda,
- dana 23.01.2014. godine, podnio sam II izvješće o radu,
- dana 20.05.2014. godine, podnio sam III izvješće o radu, ,
- dana 05.06.2014. godine, održana je prva sjednica Odbora vjerovnika
- Rješenjem suda posl. br. 14 St-966/13-31 od 26.06.2014. godine, određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika, na kojima postoji razlučno pravo,
- dana 14.07.2014. godine, u Glasu Slavonije je oglašena I prodaja pokretnina i parkirališnog mjesta,
- dana 03.09.2014. godine, podnio sam IV izvješće o radu,
- dana 09.09.2014. godine, održana je druga sjednica Odbora vjerovnika,
- dana 18.09.2014. godine, u Glasu Slavonije je oglašena II prodaja pokretnina i parkirališnog mjesta, a otvaranje ponuda izvršeno je dana 23.10.2014. godine, u redu Javnog bilježnika
- Zaključkom stečajnog suca posl. br. 6 St-966/13-43 od 01. listopada 2014. godine, određena je prva prodaja nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika,

- prva usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je 22. listopada 2014. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- druga usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je 27. studenoga 2014. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 25.11.2014. godine, podnio sam izvješće o radu,
- dana 12. prosinca 2014. godine, uz Suglasnost Državnog arhiva izvršena je primopredaja arhivskog gradiva Staklocommerce d.o.o., novom imatelju Luki Barišiću iz Satnice Đakovačke,
- treća usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je 22. siječnja 2015. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- četvrta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je 05. ožujka 2015. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 06.03.2015. godine, podnio sam izvješće o poduzetim radnjama (VI),
- peta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je 05. ožujka 2015. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- šesta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je 20. svibnja 2015. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 30.06.2015. godine, u Uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, izvršeno je otvaranja pristiglih pisanih ponuda za kupnju pokretnina i parkirnog mjesta, stečajnog dužnika. *Pristigla je samo jedna ponuda i to ponuditelja LUPA d.o.o. za građevinsku stolariju po cijeni od 18.750,00 kuna. Za parkirališno mjesto i vozilo KIA nije bilo ponuda*
- dana 02.07.2015. godine, održana je sedma usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika. Nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 27.07.2015. godine, podnio sam Izvješće br. IX, s prijedlogom da se zakaže naknadno ispitno ročište, radi ispitivanja prijava koje su stigle u naknadnom roku,
- dana 17.09.2015. godine, održana je osma usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika. Nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 21.10.2015. godine, predao sam tablice ispitanih tražbina,
- dana 02.10.2015. godine, održano je posebno ispitno ročište,
- Rješenjem suda posl. br. 6 St-966/13-101 od 02.10.2015. utvrđene su naknadno prijavljene tražbine,
- dana 25.09.2015. godine, predano je izvješće br. X s prijedlogom za prodaju imovine,
- dana 02.11.2015. godine, održana je deveta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika.
- *Na javnoj dražbi prihvaćena je ponuda društva EURO STAKLO d.o.o. za kupnju nekretnina koje se vode u zemljišnim knjigama općinskog suda u Đakovu i to:*
  1. **zk.ul. 2251**, k.o. Satnica Đakovačka, kč.br.: 1071/2 od 1215 m<sup>2</sup>
  2. **zk.ul. 2252** k.o. Satnica Đakovačka, kč.br. 1070, od 73 m<sup>2</sup>  
**po cijeni od 1.907.536,70 kuna,**  
kao i za kupnju pokretnine – kalionoca stakla tipa UGT plus, 2100x3600-1 serije No.093,  
**po cijeni od 550.000,00 kuna,**
- Rješenjem suda posl. br. 6 St-966/13-113 od 04.11.2015. prihvaćena je ponuda kupca Eurostaklo d.o.o., za navedene nekretnine,
- Kupac je platio kupoprodajnu cijenu od 1.907.536,70 kuna u cijelosti, pa su zaključkom suda posl. br. 6 St-966/13-134 kupljene nekretnine predane u posjed kupcu,

- dana 21.12.2015. godine, sklopio sam Ugovor o prodaji parkirališnog mjesta (izvanknjižno vlasništvo) s kupcem Jozom Petrović iz Osijeka, za iznos od 20.000,00 kuna, s uključenim PDVom.
- Kupac je platio kupoprodajnu cijenu, te mu je parkirališno mjesto predano u posjed,
- dana 30.06.2015. godine, u Uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, izvršeno je otvaranja pristiglih pisanih ponuda za kupnju zaliha - građevinske stolarije, stigla je ponuda za iznos od 18.750,00 kuna, pa kako nije bilo drugih ponuda zalihe sam prodao društvu LUPA d.o.o. po ponuđenoj cijeni od 18.750,00 kuna.
- Kupac je cijenu 18.750,00 kuna isplatio i preuzeo kupljenu robu,
- dana 10.03.2016. godine, podnio sam Izvješće o tijeku stečajnog postupka do 10.03.2016. godine,
- dana 10.03.2016. godine, podnio sam prijedlog za zakazivanje ročišta za diobu kupovnine
- dana 22.03.2016. godine, održana je jedanaesta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika. Nije bilo uplata jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dvanaesta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je dana 05.05.2016. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 05.05.2016. godine, održano je ročište za diobu kupovine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u *zk.ul. 2251, k.o. Satnica Đakovačka, kč.br.: 1071/2 od 1215 m<sup>2</sup> i u zk.ul. 2252 k.o. Satnica Đakovačka, kč.br. 1070, od 73 m<sup>2</sup>*
- dana 05.05.2016. godine, doneseno je Rješenje St-966/13-159 o diobi kupovnine,
- trinaesta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika održana je dana 21.06.2016. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 29.06.2016. godine, podnio sam Izvješće o tijeku stečajnog postupka do 28.06.2016. godine,
- dana 20.09.2016. godine, na ročištu za četrnaestu usmenu javnu dražbu razlučni vjerovnik Luka Barišić izu Satnice Đakovačke, ponudio je kupovninu u visini od 737.034,92 kuna, za nekretnine nekretnine upisane u zk.ul. 2251 ko Satnica Đakovačka, kč.br. 1071/1 u naravi gospodarsko dvorište, dvije zgrade ul. B. J. Jelačića kbr. 121, površine od 5523 m<sup>2</sup>, kao ponudu za kupnju kalionice stakla, za iznos od 285.120,00 kuna, čime su ispunjeni uvjeti da mu se nekretnina i pokretnina i dosude.
- dana 04.10.2016. godine, podnio sam Izvješće o tijeku stečajnog postupka do 30.09.2016. godine,
- kupac nekretnine upisane u zk.ul. 2251 ko Satnica Đakovačka, kč.br. 1071/1 i pokretnine kalionice stakla tipa UGT plus, gosp. Luka Barišić je zaključno s 24.11.2016. godine, uplatio troškove stečajnog postupka u iznosu od 218.913,94 kuna, na račun Trgovačkog suda u Osijeku,
- dana 04.01.2017. godine, stečajni sudac je donio Zaključak posl. br.: St-966/13-181 kojim je nekretninu i pokretninu predao u posjed razlučnom vjerovniku Luki Barišiću,
- dana 04.01.2017. godine, stečajni sudac je donio Rješenje kojim je zakazao ročište za diobu kupovnine za dan 31.01.2017. godine.
- prijedlog za završnu diobu podnio sam stečajnom sucu dana 17.02.2017. godine,
- dana 31.03.2017. godine, u Narodnim Novinama br. 29/2017 objavljena je završna dioba radi namirenja stečajnih vjerovnika Staklocommerce d.o.o. – u stečaju

## 1. TIJEK NOVCA

**Pregled priljeva i odljeva novca za razdoblje od 11.10.2013. godine do okončanja stečajnog postupka**

**Na dan 12.04.2017.godine, na žiro-računu stečajnog dužnika nalazi se 659.991,07 kuna.**

### Priljev novca

Red. br.	Opis	11.10.2013-11.04.2017	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Sveukupno
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	604.683,55	-	604.683,55
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja	535,90	-	485,30
3.	Kamate na stanje na ž.r.	419,68	-	364,71
4.	Sredstva sa depozitnog računa TS	282.201,57	-	282.201,57
5.	<b>Ukupno priljev sredstava na žiro račun (od 1 do 4)</b>	<b>887.840,70</b>	-	<b>887.735,13</b>

**Ukupan priljev novčanih sredstava bio je u visini od 887.840,70 kuna.**

### Odljev novca

Red. br.	Opis	11.10.2013-11.04.2017	Predvidivo do okončanja st. postupka	Sveukupno
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	269.357,13		269.357,13
2.	Naknade troškova stečajnom upravitelju (bruto)	29.304,00	-	29.304,00
3.	Troškovi ugovora o djelu (bruto)	19.094,08	-	19.094,08
4.	Knjigovodstvene usluge, e-fina i ured.mat	55.679,76	3.937,50	59.617,26
5.	Troškovi oglašavanja	52.240,00	-	52.240,00
6.	Troškovi procjene imovine	13.850,00	-	13.850,00
7.	Troškovi procjene imovine	540,00	-	540,00
8.	Odvjetničke i bilježničke usluge	12.800,00	-	12.800,00
9.	Premije osiguranja	1.897,30	1.500,00	3.397,30
10.	Troškovi platnog prometa	1.594,64		1.594,64
11.	Troškovi HRT pretplate	450,00	-	450,00
12.	Sudski troškovi i pristojbe	42.919,28	56.740,74	99.660,02
13.	PDV	-	2.541,47	2.541,47
14.	Plaća u otkaznom roku	-	2.000,00	2.000,00
15.	Pristojba za završno ročište	-	420,00	420,00
16.	Ostali materijalni troškovi i usluge	-	316.023,16	316.023,16
17.	<b>Ukupno odljev sredstava sa žiro računa (od 1 do 16)</b>	<b>557.021,43</b>	<b>326.422,13</b>	<b>883.443,56</b>

Ukupno odljev novca do dana podnošenja izvješća

557.021,43 kuna

Planirani odljev novca do okončanja stečajnog postupka

326.422,13 kuna

**Ukupno odljev novca – (izvršen i planiran)**

**883.443,56 kuna**

788

**Nakon izvršenja planiranog odljeva novca, (ukoliko ne bude izvanrednih prihoda ili rashoda) preostala bi novčana sredstva u visini od 4.397,14 kuna.**

Preostala sredstva će se prebaciti na račun sudskog depozita prije zatvaranja računa stečajnog dužnika.

**Napomena: Detaljno obrazloženje priljeva i odljeva novca dano je u Prijedlogu za završnu diobu od 12.07.2017. godine**

#### **IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Stečajni upravitelj STAKLO.-COMMERCE d.o.o. u stečaju, iz Satnice Đakovačke, uz suglasnost stečajnog suca objavio je završnu diobu radi namirenja stečajnih vjerovnika.

Oglas je objavljen u Narodnim Novinama br. 29 od 31.03.2017. godine.

Do sada nije bilo prigovora na završnu diobu.

Raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 316.023,16 kuna, a iz njih će se namiriti vjerovnici prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 316.023,16 kuna ili 47,50 % ukupno priznatih tražbina I. višeg isplatnog reda kako slijedi:

##### **I VIŠI ISPLATNI RED**

Red. br	VJEROVNIK OIB Adresa	Prijavljena i priznata tražbina	% diobe	Iznos diobe	Ostaje neisplaćeno
1.	LUKA BARIŠIĆ OIB 30456230815 Satnica Đakovačka, Zagrebačka 3	83.991,80	47,50%	39.896,11	44.095,70
2.	RH MF POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Osijeku OIB 18683136487	581.320,11	47,50%	276.127,05	305.193,06
	<b>Ukupno</b>	665.311,91		<b>316.023,16</b>	349.288,75

U Osijeku, 12. travnja 2017. godine

stečajni upravitelj  
Zoran Subotić dip.iur.

**STAKLO-COMMERCE**  
d.o.o. u stečaju  
Satnica Đakovačka  
OIB: 34264456595