



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/21-01/805  
Ur.br.: 07-01-21-107

Split, 16.12.2021. godine

**Trgovački sud u Zadru**  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj ST-322/2018 od dana 14. rujna 2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 34158)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-322/2018

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: VIGENS INVEST D.O.O. U STEČAJU, PUT SV. BARTULA 37, 23000 KOŽINO, OIB: 43322389571

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MILAN MACURA, STJEPANA RADIĆA 24, 22000 ŠIBENIK, OIB: 25991506239



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Dana 22.09.2021. godine Financijska agencija je objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj 2 St-322/2018-173 od 14.09.2021.g., kojim se nalaže Financijskoj agenciji postupiti po predmetnom Rješenju bez prethodne uplate predujma.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 22.09.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 34158



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	nekretnine označene kao kat.čest. 2478/20 (2 suvlasnički dio: 48/720, 8. suvlasnički dio: 35/720, 12. suvlasnički dio: 35/720, 16. suvlasnički dio: 70/720, 17. suvlasnički dio: 100/720, 18. suvlasnički dio: 240/720, 19. suvlasnički dio: 192/720, upisano u zk.ul. 2221, k.o. Ugljan, šuma ukupne površine 66781 m2 i kat.čest. 2478/34 (2. suvlasnički dio: 48/720, 7. suvlasnički dio: 35/720, 8. suvlasnički dio: 35/720, 15. suvlasnički dio: 70/720, 16. suvlasnički dio: 100/720, 17. suvlasnički dio: 240/720, 18. suvlasnički dio: 192/720), upisano u zk.ul. 2300, k.o. Ugljan, pašnjak ukupne površine 1981 m2, na adresi Uvala Prtljug, Ugljan.
Identifikator predmeta prodaje	19042
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	22.09.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	15.12.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	01.12.2021. 14:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	15.12.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



<p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)</p>	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 341584, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
<p>Napomena</p>	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	2.855.300,00	17.11.2021.	DDM REO Adria d.o.o. Damira Tomljanovića Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DDM REO Adria d.o.o. Damira Tomljanovića Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	HR4923600001102913932	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	





# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	27184	271845	21.414.750,00	DDM REO Adria d.o.o. Damira Tomljanovića Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	01.12.2021. 14:56:38	27184	DDM REO Adria d.o.o. Damira Tomljanovića Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	21.414.750,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija