

1St-841/2016.

796

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

na posl. br.: 1 St-841/2016

Primljeno neposredno - preko pošte (poštom)

09-05-2019

god. u 1

13. priloza

i \_\_\_\_\_ rubr. kn

Pismeno stiglo poštom (novac, taksene marke, ...)

Predano na poštu (p. upućeno) \_\_\_\_\_ god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ taksene marke

- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - nedostaje \_\_\_\_\_ dijeno bez takse

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

STEČAJNOM SUCU

DAMIRU RABARU

STEČAJNI DUŽNIK:

Potpis radnika

INFINET – TRADE d.o.o. u stečaju, Labin,

Dubrova 102, OIB: 74041841809

stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

## P O D N E S A K

I. Stečajni upravitelj podnosi zahtjev za troškove unovčenja premeta razlučnog prava po čl. 254. Stečajnog zakona u odnosu na kupovninu ostvarenu prodajom nekretnina k.č.br. 810/2, k.č.br. 64/6 ZGR, k.č.br. 397/11 i 42/56 dijela k.č.br. 397/35, k.o. Cere, u iznosu od 21.001,00 kn, kako slijedi:

Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava po čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona obuhvaćaju:

- putni troškovi stečajnog upravitelja 345,98 kn – ukupan trošak (razmjerno 9,4% od 3.680,69 kn), prema preslikama putnih naloga i obračuna koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- troškovi poštarina 64,11 kn (razmjerno 9,4 % od 682,00 kn), prema preslikama računa i potvrda koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine te prema preslici računa i potvrda u prilogu,
- trošak izrade pečata 9,40 kn (razmjerno 9,4 % od 100,00 kn), prema preslici računa koji je priložen uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- materijalni trošak 16,89 kn (razmjerno 9,4 % od 179,65 kn), prema preslikama računa koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine te prema preslici računa u prilogu,
- trošak procjene nekretnina 470,00 kn (razmjerno 9,4 % od 5.000,00 kn), prema preslici računa koji je priložen uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- troškovi knjigovodstva 1.175,00 kn (razmjerno 9,4% od 12.500,00 kn), prema preslici ugovora koji je priložen uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- troškovi Fine za elektroničke javne dražbe 319,60 kn (razmjerno 9,4 % od 3.400,00 kn), prema preslici računa koji je priložen uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine (200,00 kn je Fina vratila),
- plaće radnika nakon otvaranja stečaja 1.165,89 kn (razmjerno 9,4 % od 12.403,08 kn), prema obračunima koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,

- troškovi bankarskih naknada 139,25 kn ( razmjerno 9,4 % od 1.481,38 kn ), prema izvodima koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine te prema daljnjim izvodima u prilogu,
- trošak sudske pristojbe na odgovor - prigovor protiv rješenja o ovrsi 9,40 kn ( razmjerno 9,4% od 100,00 kn ), prema rješenju i izvodu koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- trošak Fine za javnu objavu 2017. g. 21,62 kn ( razmjerno 9,4 % od 230,00 kn ), prema izvodu koji je priložen uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- troškovi Fine za ovrhe 3,76 kn ( razmjerno 9,4% od 40,00 kn ), prema preslikama računa koji su priloženi uz podnesak od 01. ožujka 2019. godine,
- troškovi za državne biljege – sudsku pristojbu 50,00 kn ( 100% ) u svezi brisanja tereta na nekretninama u k.o. Cere, prema računu u prilogu,
- trošak ovjere potpisa kod javnog bilježnika na brisovnom očitovanju 95,00 kn, u svezi brisanja tereta na nekretninama u k.o. Cere, prema računu u prilogu,
- trošak po presudi Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br.: Povrv-908/2017-20 od 18. travnja 2019. godine 57,54 kn ( razmjerno 9,4% od 612,11 kn – glavnica 354,99 kn, kamata 66,63 kn, parnični trošak 190,49 kn ), prema presudi u prilogu,
- rezervacija za putni trošak za ročište za diobu kupovnine 481,74 kn ( 100% ) – ukupan trošak,
- rezervacija za troškove Fine za javnu objavu za 2018. i 2019. g. 43,24 kn ( razmjerno 9,4 % od 460,00 kn ),
- rezervacija za troškove naknade banke i zatvaranje računa 28,20 kn ( razmjerno 9,4 % od 300,00 kn ),
- rezervacija za troškove arhiviranja 141,00 kn ( razmjerno 9,4 % od 1.500,00 kn ),
- djelomična nagrada stečajnog upravitelja obračunata na 21.001,00 kn ( 16 % na 21.001,00 kn prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ( NN 105/15 ) 3.612,17 kn – ukupan trošak, prema obračunu u prilogu,

ukupno troškovi unovčenja 8.249,79 kn.

Napominje se da su troškovi koji izravno terete dosuđenu nekretninu obračunati u stopostotnom iznosu, dok su troškovi koji neizravno terete dosuđenu nekretninu obračunati razmjerno 9,4% koliko nekretnina sudjeluje u ukupnoj vrijednosti stečajne mase ( nekretnina u k.o. Nedešćina procijenjene vrijednosti 3.989.489,76 kn iznosi 85,7%, nekretnine u k.o. Cere procijenjene vrijednosti 438.856,22 kn iznosi 9,4%, pokretnine knjigovodstvene vrijednosti 227.558,65 kn iznosi 4,9% ).

Slijedom iznijetog, stečajni upravitelj predlaže da se sukladno odredbi čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona u stečajnu masu na račun IBAN: HR9724840081135027322 koji se vodi kod Raiffeisenbank Austria d.d. izdvoji iznos troškova unovčenja predmeta razlučnoga prava od **8.249,79 kn**.

U Rijeci, dana 09. svibnja 2019. godine

Stečajni upravitelj

Ana Glavan Dukić

Prilozi:

- kao u tekstu

INFINET-TRADE d.o.o.  
u stečaju  
LABIN  
*Ana Glavan Dukić*