

STEČAJNI UPRAVITELJ  
ODVJETNIK ALEIN KHAN  
0915451875  
Rijeka, Trg sv. Barbare 1

LOVAČKO DRUŠTVO KOŠUTNJAK u stečaju  
Novi Vinodolski, Sveta trojica 1, OIB 22217622146 I

Na posl.br. St-345/2017

TRGOVAČKOM SUDU  
U RIJECI

PODNEŠAK ZA DIOBU KUPOVNINE I  
PRIJEDLOG RJEŠENJA O NAMIRENJU

UNOVČENE NEKRETNINE PO ČL107 OVRŠNOG ZAKONA

U ovom stečajnom predmetu je unovčena nekretnina

Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski, k.č.br. 12257/17, dvorište površine 76 hvati 273 m<sup>2</sup> i k.č. br. 12409, škola i dvorište površine 949 hvati 3413 m<sup>2</sup>, ukupno 1025 hvati 3686 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. br. 5097, katastarska općina: Novi . za iznos od 692.500,00 kn.

Iz iznosa kupovnine potrebno je izdvojiti trošak unovčenja u skladu s odredbom čl. 248 u vezi čl. 254 Stečajnog zakona ( NN 71/15 i 104/17) u koji spadaju stvarni troškovi i nagrada stečajnog upravitelja , trošak dražbe i knjigovodstvena usluga.

Drugih troškova koji bi teretili navedenu nekretninu koji bi spadali u trošak unovčenja u smislu cit zakonske odredbe nema

UNOVČENI IZNOS	692.500,00 KN
<b>trošak unovčenja</b>	
1.nagrada po rješenju suda	75.400,00 kn
zdravstveni doprinos 7,5%	5.655.00 kn
trošak prethodnog postupka	5.975,52 kn
4 / FINA (eletronska dražba)	2.800,00 kn
5 povrat predujam predlagatelja	10.000,00kn
6. knjigovodstvena usluga	12.500,00 kn

**UKUPNO TROŠAK ČL.254 SZ 112.330,52 KN** izdvojiti u stečajnu masu na račun stečajnog dužnika LOVAČKO DRUŠTVO KOŠUTNJAK u stečaju ([HR3923600001102649108](#)) Zagrebačka banka d.d..

Preostali iznos isplatiti razlučnim vjerovnicima **po redu namirenja i to:**

- 1. Erste &Steiermarkische Bank d.d. iznos od 35.047,35 kn ( obračun u pravitku) na račun/IBAN HR95 24020061031262160**
- 2. MARIJA JOVANOVIĆ preostali iznos**

Temeljem čl. 6.st.1i 2. Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN73/13 do115/16) isporučitelj nekrenine nije obveznik poreza na dodanu vrijednost.

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju podnijeti će se završni račun.

U Rijeci, 03..studenog 2021

Stečajni upravitelj