

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
DARIJA SILOV i IVAN MILIN

Sjedište: Šibenik, Stjepana Radića br. 31/II
e-mail: odvjetnik@zou-sm.hr

Tel: +385 22/217-707; Fax: +385 75/801-228
Mob: +382 98/408-574; +385 98/926-9661

Radno vrijeme: ponedjeljak – četvrtak 08,00 – 15,00 sati i 18,00 – 20,00 sati, petak 08,00 – 16,00 sati

Na spis: St-117/2021

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Stečajni postupak:

DUŽNIK:

**PEKARA ZLATNI KLAS d.o.o. u stečaju, Šibenik, Stjepana Radića 99 C,
OIB: 62471843117, koje zastupa stečajni upravitelj Milan Ljubičić**

TREĆA OSOBA:

**ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. Šibenik, Stjepana Radića 101.,
OIB: 01851407824, koje zastupaju odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda
Darija Silov i Ivan Milin iz Šibenika**

PODNEŠAK - OČITOVANJE
na poziv suda
radi predaje u posjed imovine dužnika

Pred Trgovačkim sudom u Zadru u tijeku je stečajni postupak nad uvodno imenovanim dužnikom, koji postupak se vodi pod posl. brojem St-117/2021.

Zaključkom Suda donesenog u ovom stečajnom postupku na ročištu održanom dana 10. prosinca 2021. godine, nad dužnikom PEKARA ZLATNI KLAS d.o.o. u stečaju treća osoba Zlatni klas Baldekin d.o.o. Šibenik je pozvana u roku od 8 dana dostaviti očitovanje na posjed pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Pozvana treća osoba Trgovačko društvo ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i prodaju pekarskih proizvoda, sa sjedištem u Šibeniku, Stjepana Radića 101., OIB: 01851407824, postupajući prema navedenom zaključku Suda očituje se kako slijedi:

- ovo trgovačko društvo u posjedu je pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te potvrđuje da se radi o pokretninama koje su preuzete u posjed radi obavljanja redovne djelatnosti ove pravne osobe u istim poslovnim prostorima u kojima je ranije djelatnost proizvodnje i prodaje pekarskih proizvoda obavljao i stečajni dužnik;

- pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika preuzete su sukladno Ugovoru o ustupanju korištenja poslovnog prostora, preuzimanju duga i prijenosu potraživanja, sklopljenog između Pekare zlatni klas d.o.o. (danas stečajni dužnik) i treće osobe Zlatni klas Baldekin d.o.o. dana 28. svibnja 2020. godine, dakle znatno prije otvaranja stečajnog postupka u ovom predmetu protiv

stečajnog dužnika, a treća osoba je započela svoje redovno poslovanje od dana 01. lipnja 2020. godine.

DOKAZ: Ugovor od 28. 05. 2020. godine (*dostavljen sudu na ročištu dana 10.12.2021.g.*)

- Sva pokretna imovina stečajnog dužnika koju je treća osoba preuzela na korištenje sadržana je na Popisu dugotrajne imovine sastavljenom na dan 31. 12. 2020 godine (obrazac DI) i to od red.br. 2. do 12., od red.br. 16. do 20., od red. br. 22. do 25. i od red. br. 27. do 28.

DOKAZ: Popis imovine (Obrazac DI) na dan 31. 12. 2020. godine
(*dostavljen sudu na ročištu dana 10.12.2021.g.*)

- Također pokretna imovina stečajnog dužnika sadržana je i na knjigovodstvenom popisu – Pregledu dugotrajne imovine po amortizacijskim skupinama izdanom dana 16. lipnja 2021. godine.

DOKAZ: Popis dugotrajne imovine na dan 16. 06. 2021. godine
(*dostavljen sudu na ročištu dana 10.12.2021.g.*)

- Neslaganje popisanih pokretnina u oba naznačena popisa nije istovjetno budući da u Popisu dugotrajne imovine (Obrazac DI) se navode pokretnine (imovina) od red. br. 1. - 28., a u Pregledu dugotrajne imovine po amortizacijskim skupinama od red. br. 1. – 29, budući da je u samom Pregledu dugotrajne imovine pogrešno preskočen numerički slijed navođenja rednih brojeva popisanih pokretnina.

- Pokretnina – oprema koja je u Popisu dugotrajne imovine (Obrazac DI) navedena pod red. br. 19., a u Pregledu dugotrajne imovine po amortizacijskim skupinama pod red. br. 20. :

KLIMA UREĐAJ GREE 18KG-K3DNAJ6AJ-PS,

nije u ispravnom stanju, odnosno nije u uporabi, budući da je duži period uređaj demontiran radi popravka i nalazi se u prostoru ovlaštenog servisera klima uređaja „ELEKTRO-AB“ vl. Ante Bura u Šibeniku, Svilajska 32., te navedenu opremu ne koristi treća osoba.

- Pokretnina – oprema navedena u oba naznačena popisa pod red. br. 15. :

ZAMRZIVAČ TC INOX-PS

nije u posjedu treće osobe niti se koristi, budući da je već ranije (prije 3-4 godine) zbog većeg kvara iznesena iz poslovnog prostora u Šibeniku (Stjepana Radića 101.) i odnesena na otpad.

- Sva ostala popisana imovina – pokretnine su dostupne i nalaze se u poslovnim prostorima i to:

A) U poslovnim prostoru u Vodicama (privatno vlasništvo) u ulici Ante Poljička „objekt A“, koji se više ne koristi, nalazi se instalirano:

1. pokretnina navedena pod red. br. 26 (Obrazac DI), odnosno red. br. 28. (Pregled dug. imovine po amo. skupinama):

- VIDEO NADZOR – VODICE (kamere i snimač)

B) U poslovnim prostoru u Šibeniku – Šubičevac, ulica Bana Josipa Jelačića 30., nalaze se pokretnine koje se koriste u maloprodaji i to pokretnine navedene u oba popisa pod red. br. 2 do 12. i to:

- red. br. 2. = RASHLADNA VITRINA RADNO STAKLO-PS
- red. br. 3. = NEUTRALNA VITRINA RAVNO STAKLO-PS
- red. br. 4. = GRIJANA VITRINA RAVNO STAKLO-PS
- red. br. 5. = STOL INOX RASHLADNI-PS
- red. br. 6. = STALAŽA ZA KRUH-PS
- red. br. 7. = BANKO KASA RAVNA LINIJA-PS (stol-postolje za kasu)
- red. br. 8. = BAZEN INOX NEUTRALNI-PS
- red. br. 9. = SVIJETLEĆA REKLAMA-PS

- red. br. 10. = ALU STOLARIJA-PS
- red. br. 11. = ALU STOLARIJA II-PS
- red. br. 12. = PC KASA+PROGRAM POS

C) U poslovnim prostoru u Šibeniku – Baldekin, ulica Stjepana Radića 101., nalaze se pokretnine koje se koriste u maloprodaji i to pokretnine navedene u oba Popisa pod red. br. 16. do 18. i to:

- red. br. 16. = SVIJETLEĆA REKLAMA (4,6m)-PS
- red. br. 17. = GRIJAĆA VITRINA WD 100-PS
- red. br. 18. = PEKARSKA OPREMA-PS (vitrine, stolovi),

pokretnina navedena pod red. br. 20 (Obrazac DI), odnosno red. br. 21. (Pregled dug. imovine po amo. skupinama):

- red.br. 20./21. = „*ALU REKLAMA S 3D OZNAKAMA 6*0,6m-PS*“,

pokretnine navedene u popisu dugotrajne imovine (Obrazac DI) pod red. br. 22. do 25. i red. br. 27. do 28., odnosno u Pregledu dugotrajne imovine po amortizacijskim skupinama navedene pod red. br. 23. do 27. i pod red. br. 29. i to:

- red. br. 22./23. = LIGHT DISPLAY 2 KOMADA
- red. br. 23./24. = VITRINA PEKARSKA PO MJERI 400 CM
- red. br. 24./25. = KEBAB STOL PO MJERI
- red. br. 25./26. = POLICA ZA KRUH 300 CM
- red. br. 27./27. = KLIMA KOREL KOFOR-18HFN1
- red. br. 28./29. = VIDEO NADZOR-ŠIBENIK.

Ukazuje se Sudu, da je treća osoba ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. Šibenik u posjedu prethodno navedenih pokretnina i koristi iste u redovnom poslovanju, a sva oprema je u ispravnom stanju, osim posebno naznačenih pokretnina, koje su izvan uporabe, te ne postoje zapreke glede predaje iste opreme stečajnom upravitelju.

Predlaže se treću osobu uputiti o načinu i vremenu preuzimanja iste opreme, budući da je većina pojedinačno navedenih stvari podložna postupku rasklapanja na dijelove (demontaži), jer se kao cjelina ne može iznijeti iz poslovnog prostora, budući da se takva oprema i unosi u prostor u dijelovima i montira na sam mjestu uporabe.

U Šibeniku, 24. prosinca 2021. godine

TREĆA OSOBA
po punomoćniku: