

Stečajni upravitelj mr. sc. Draško Lambaša, OIB 48593997552,
Šibenik, Drniških žrtava 10
drasko.lambasa@si.t-com.hr
0993376102, 098 1616906
za Stečajnu masu iza Tenda Servis, d.o.o., u stečaju

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na broj 11 St-1553/2016

-Tenda Servis, d.o.o., u stečaju, Donji Muć, OIB 83549472766 (rješenjem o zaključenju stečajnog postupka ovlašten je stečajni upravitelj zastupati Stečajnu masu koja nije upisana u sudski registar pa joj nije dodijeljen OIB ali ima parničnu sposobnost)

Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika.

Predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika Stečajne mase iza Tenda Servis, d.o.o., u stečaju, sa dnevnim redom:

1. Odluka o tužnikovoj ponudi za zaključenje nagodbe u predmetu Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem P-337/2022., na iznos od 34.353,00 EUR-a stečajnom dužniku kao tužitelju.

Obrazloženje:

U tom parničnom postupku, tužitelj je Stečajna masa iza Tenda Servis, d.o.o., u stečaju, dok je tuženik Mladen Varvodić.

Prvostupanjskom nepravomoćnom presudom (podnesene su žalbe) pod poslovnim brojem P-337/2022-26 od 15. veljače 2024. utvrđeno je da je ugovor o kupoprodaji nekretnine bez učinka prema stečajnoj masi, te je naloženo tuženiku platiti parnične troškove.

U prilogu 1. je navedena presuda.

U istom parničnom postupku je izrađena procjena nekretnine od stalnog sudskog vještaka Mije Tadinca na iznos od 24.022,83 EUR-a / 181.000,00 Kn. Poznato je da se nekretnine najčešće unovče ispod procijenjene vrijednosti.

U prilogu 2. je procjena nekretnine izrađena od stalnog sudskog vještaka.

U stečajnom postupku, jedini stečajni vjerovnik je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, čija je tražbina od 46.004,60 EUR-a u prvom višem isplatnom redu, te od 4.054,79 EUR-a u drugom višem isplatnom redu.

Prva ponuda za sklapanje nagodbe od 12. travnja 2024. u iznosu od 31.000,00 EUR-a, povećana je nakon višekratnog kontaktiranja sa punomoćnikom tuženika odvjetnikom Antoniom Bolanča mail porukom od 20. lipnja 2024. na iznos od 34.353,00 EUR-a.

U prilogu 3. je ponuda tuženika i korekcija ponude, dostavljena po punomoćniku.

U prilogu 4. je mail poruka ŽDO u Splitu od 25. lipnja 2024., prema kojoj je to tijelo suglasno sa sazivanjem skupštine vjerovnika (koja mail poruka je sastavni dio maila stečajnog upravitelja od istog dana proslijeđenog Odvjetničkom društvu Mijoč&Bakić, koje je zastupalo stečajnog dužnika u parničnom postupku).

Ukoliko se na skupštini vjerovnika prihvati ponuda za zaključenje nagodbe, a prema očitovanju ODO u Splitu od 25. lipnja 2024. izvjesno je da će biti prihvaćena, predložit će se nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe (u sklopu toga i dodjela OIB-a Stečajnoj masi, kako bi se mogao otvoriti račun Stečajne mase i preostala sredstva s depozita Trgovačkog suda u Splitu prenijeti na taj novi račun, na koji račun bi i tuženik izvršio uplatu sredstava po nagodbi).

Informativno se navode sljedeće radnje u nastavku postupka radi naknadne diobe.

Nakon sklapanja nagodbe, uplaćeni predujam od 3,649,88 EUR-a vratit će se jedinom stečajnom vjerovniku, kao uplatitelju.

Predložit će se određivanje nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju.

Ukoliko sud odredi nagradu sukladno tablici iz članka 7. Uredbe o nagradama stečajnih upravitelja - NN 105/2015, nagrada stečajnog upravitelja iznosila bi: ukupni trošak ili bruto 2 iznos 5.002,24 EUR-a, što odgovara bruto 1 iznosu od 4.653,25 EUR-a, odnosno neto iznosu od 3.350,34 EUR-a. Naknada prijevoznih troškova stečajnog upravitelja predložit će se u iznosu ukupnog troška ili bruto 2 iznosu od 291,44 EUR-a, što odgovara bruto 1 iznosu od 271,12 EUR-a, odnosno neto iznosu od 195,20 EUR-a, za 1 sjednicu skupštine vjerovnika i 1 ročište u nastavku postupka radi naknadne diobe.

Odvjetniku koji je zastupao Tenda Servisa, d.o.o., u stečaju i Stečajnu masu iza Tenda Servisa, d.o.o., u stečaju, u sporu Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-337/2022 isplatit će se iznos od 5.062,50 EUR-a (uključen PDV), što je iznos dosuđenog parničnog troška iz prvostupanjske presude.

(Razlika do ukupno dosuđenih parničnih troškova po prvostupanjskoj presudi pod poslovnim brojem P-337/2022-26 od 15. veljače 2024. pripada stečajnom dužniku i to u iznosu od 6.655,17 EUR-a što se odnosi na plaćene troškove 2 vještačenja i to građevinskog i financijsko knjigovodstvenog u ukupnom iznosu od 1.061,78 EUR-a, kao i na plaćene sudske pristojbe za tužbu i za presudu u iznosu od 530,89 EUR-a, ili ukupno 1.592,67 EUR-a.)

Nakon isplate troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase (u što bi spadale još i usluge računovodstvenog servisa i bankarski troškovi, te pristojba za zaključenje stečajnog postupka), predložila bi se i provela naknadna dioba, podnio završni račun i nakon toga predložilo zaključenje stečajnog postupka odnosno nastavka postupka radi naknadne diobe.

Šibenik, 26. lipnja 2024.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša