



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-2968/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marčac Stjepana, OIB: 39289809702, Banjsko Selo 7 protiv protustranaka Mijić Mirice, OIB: 88091221482, Dr. Vladka Mačeka 11/A, Karlovac, Marčac Josipa, OIB: 04818080540, Generalski Stol 40, Lukačić Nade, OIB: 10897663926, Banjsko Selo 7, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 118 katastarske općine Belaj na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2346/1 oranica banjsko selo 13469 m², kčbr. 2357 dvorište banjsko selo 165 m² te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2019 katastarske općine Belaj na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2368/1 put od kuće na cestu u banjskom selu 173 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3774 katastarske općine Belaj na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2217 dolci 10635 m² (oranica 10635 m²), kčbr. 2225/1 dolci 2985 m² (šuma 2985 m²), kčbr. 2226/1 dolci 5057 m² (pašnjak 5057 m²), kčbr. 2347 banjsko selo 3169 m² (oranica 3169 m²), kčbr. 2348 banjsko selo 2464 m² (oranica 2464 m²), kčbr. 2608 dugi jarki 5244 m² (oranica 5244 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5225 katastarske općine Belaj na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2569 timun 3090 m² (oranica 3090 m²), kčbr. 3302 vožić 357 m² (vinograd 357 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

V. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6017 katastarske općine Belaj na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2625/2 dugi jarki 5719 m² (pašnjak 5719 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

VIOpćinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu predlagatelja Marčac Stjepana, OIB: 39289809702, Banjsko Selo 7, i to na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2346/1 oranica banjsko selo 13469 m², kčbr. 2357 dvorište banjsko selo 165 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 118 katastarske općine Belaj, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2368/1 put od kuće na cestu u banjskom selu 173 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2019 katastarske općine Belaj, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2217 dolci 10635 m² (oranica 10635 m²), kčbr. 2225/1 dolci 2985 m² (šuma 2985 m²), kčbr. 2226/1 dolci 5057 m² (pašnjak 5057 m²), kčbr. 2347 banjsko selo 3169 m² (oranica 3169 m²), kčbr. 2348 banjsko selo 2464 m² (oranica 2464 m²), kčbr. 2608 dugi jarki 5244 m² (oranica 5244 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3774 katastarske općine Belaj, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2569 timun 3090 m² (oranica 3090 m²), kčbr. 3302 vožić 357 m² (vinograd 357 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5225 katastarske općine Belaj i na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2625/2 dugi jarki 5719 m² (pašnjak 5719 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6017 katastarske općine Belaj koje su upisane u vlasništvo odnosno suvlasništvo prostustranaka i Zadruga Marčac. Predlagatelj predlaže da se nakon provednog postupka predmetne neketnine upišu u vlasništvo odnosno sulvasništvo predlagatelja i protustranaka kako slijedi kčbr. 2225/1, 2226/1, 2347, 2348, 2569, 3302 i 2346/1 k.o. Belaj u vlasništvo Marčac Stjepana u cijelosti, zatim kčbr. 2217 k.o. Belaj u suvlasništvo Lukačić Nade, Mijić Mirice i Marčac Stjepana, svakog u 1/3 dijela, kčbr. 2608 k.o. Belaj u suvlasništvo Lukačić Nade, Marčac Josipa i Marčac Stjepana, svakog u 1/3 dijela, kčbr. 2357 i 2368/1 k.o. Belaj u suvlasništvo Marčac Josipa, Mijić Mirice, Marčac Stjepana i Lukačić Nade, svakog u 1/4 dijela, te kčbr. 2625/2 k.o. Belaj ima pripasti Marčac Stjepanu i Lukačić Nadi, svakome u 1/2 dijela.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedenu nekretninu, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e – Oglasnoj ploči, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom, po proteku navedenoga roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl. 109. i 110. ZK Poslovnika (NN 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10, 55/13, 63/19 i 128/22), otvorio pojedinačni ispravn postupak.

Karlovac, 19. svibnja 2026.

ZK Sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. MARČAC STJEPAN, Banjsko Selo 7, Banjsko Selo 47252
2. Mijić Mirica, Dr. Vladka Mačeka 11/A, 47000 Karlovac, uz prijedlog
3. Marčac Josip, Generalski Stol 40, 47262 Generalski Stol , uz prijedlog
4. Lukačić Nada, Banjsko Selo 7, Banjsko Selo, 47252 Barilović , uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. E oglasna ploča - Oglasna ploča suda
2. Općina Barilović, Barilović 91, Barilović, 47250 Duga Resa - Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.05.2026 14:18

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1863574237252b56

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-