

Na br. St-5398/2016

TRGOVAČKI SUD
ZAGREB

UG-767-
237
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO
21-08-2019
postom — neposredno
u prim. priloga
pristojba 500

Dužnik: AI-PLUS d.o.o. u stečaju, Dugo Selo, Rimski put 38

PODNEŠAK

Kojim se dostavlja izvješće na obrascu 20 u naznačenom predmetu.

Zagreb, 21. 8. 2019. god.

Stečajna upraviteljica

Nina Markovinović Belamarić

21-08-2019

primljeno
pristojba

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa ST-5398/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) AI-PLUS d.o.o. u stečaju, OIB 94606926369, Dugo Selo, Rimski put 38

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.10.2019. DO 21.8.2019.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno sudskom rješenju o prodaji nekretnine i zaključku o prodaji, stečajna upraviteljica podnijela je dana 12. lipnja 2019. god. zahtjev za prodaju nekretnine stečajnog dužnika, nakon što je pribavila ovjermi zemljišno-knjižni izvadak.

Dana 28. kolovoza 2019. god. počinje nadmetanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Dana 2. srpnja 2019. god. stečajna upraviteljica zaprimila je rješenje o ovrsi ovrhovoditelja Vodoopskrbe i odvodnje radi isplate iznosa od 567,80 kn kn duga.

Na navedeno rješenje o ovrsi uložen je 4. srpnja prigovor.

Stečajni postupak zaključit će se odmah po prodaji nekretnine koju čini jedinu imovinu dužnika.

Dužnik je poslovno potpuno neaktivan unazad nekoliko godina i obzirom na tu činjenicu ne dolazi u obzir poslovanje ili izrada stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

Jedina imovina stečajnog dužnika su nekretnine koje su predmet prodaje- k.č. 1488, kuća br. 38 u Dugom Selu, Rimski put, 2 zgrade, dvorište, oranica, vel. 3347 m2, k.č.

1489/2, oranica Rimski put vel 2597 m2, ukupno 5944 m2, sve upisano u zkul 1085 k.o. Dugo Selo II.

Na nekretninama postoje razlučna prava DDM INVEST I AG, Švicarska, na iznos od 400.000 EUR, 150.000,00 kn i 108.750, kn kao novog založnog vjerovnika, te Republike Hrvatske za iznos od 87.591,37 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 22. 8.do 22. 11. 2019.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

21. kolovoz, 2019. God.

Stečajni upravitelj

Nina Markovinović Belamarić