

Stečajni upravitelj Vlado Šokac
Mobitel: 098356845
E-mail: Vladosokac2@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj: St-1612/2023

Dužnik: LIPKOL TIME d.o.o., OIB 41948205327, Zagreb, Ilica 71

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU

Za izvještajno i ispitno ročište koja će se održati na dan za dan 2. listopada 2024. godine u 13:00 sati

UVODNI DIO

Financijska agencija, RC Zagreb, na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ) podnijela je 4. srpnja 2023. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom.

Sud je rješenjem od 18. listopada 2023. pokrenuo prethodni postupak, odredio i održao ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom, te zatim u prethodnom postupku imenovao privremenog stečajnog upravitelja sa zadatkom da ispita da li dužnik ima imovine koja bi činila stečajnu masu, a čijim unovčenjem bi se mogli pokriti troškovi, kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka.

Po zaprimljenom izvješću privremenog stečajnog upravitelja od 6. lipnja 2024. godine (list 71-95 spisa), dana 13. lipnja 2024. održano je ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je na ročištu naveo da ostaje u cijelosti kod svog izvješća.

Kako iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja proizlazi da ovaj dužnik ima imovine čiju vrijednost odnosno procjenu će u otvorenom stečajnom postupku utvrđivati sudski vještak, te uz postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, ukazuje se osnovanim otvoriti stečaj nad predmetnim dužnikom.

Dužnik tijekom postupka nije osporio činjenicu da mu je račun blokiran duže od 60 dana i da ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze. Nadalje, izvršen je uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije te je utvrđeno da na dan donošenja ovog rješenja dužnik i dalje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 13.904,10 eura.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnoga razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnoga postupka (točka I. i III. izreke), te je zatim, na temelju čl. 130. SZ-a, zakazano ispitno i izvještajno ročište (točka VIII. i IX. izreke).

PODACI O DUŽNIKU

LIPKOL TIME društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju

Ilica 71, 10000 Zagreb

OIB: 41948205327

Nespecijalizirana trgovina na veliko

Vlasništvo: Privatno od osnivanja

Osnivači/članovi društva

Mirsad Zulić, OIB: 83232173645

Zagreb, Peruanska ulica 10

- jedini osnivač d.o.o.

BILANCE STANJA NA u eurima 31. 12. 2019., 2020., 2021. i 2022. g.

Bilance na dan 31.12. za godine 2019, 2020, 2021.

Opis	2019	2020	2021
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	0 €	0 €	0 €
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	0 €	0 €	0 €
II. MATERIJALNA IMOVINA	0 €	0 €	0 €
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0 €	0 €	0 €
IV. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0 €	0 €	0 €
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	39.606 €	80.669 €	80.134 €
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA	39.566 €	80.666 €	79.998 €
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	15.037 €	0 €	0 €
5. Potraživanja od kupaca	21.991 €	66.779 €	67.366 €
7. Potraživanja od države i drugih institucija	2.537 €	7.670 €	6.660 €
8. Ostala potraživanja	0 €	6.216 €	5.973 €
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	40 €	3 €	136 €
E) UKUPNO AKTIVA	39.606 €	80.669 €	80.134 €
A) KAPITAL I REZERVE	-78.029 €	-99.318 €	-116.296 €
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	2.654 €	2.654 €	2.654 €
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	0 €	-80.683 €	-101.973 €
1. Zadržana dobit	0 €	0 €	0 €
2. Preneseni gubitak	0 €	80.683 €	101.973 €
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-80.683 €	-21.290 €	-16.977 €
2. Gubitak poslovne godine	80.683 €	21.290 €	16.977 €
D) KRATKOROČNE OBVEZE	117.634 €	179.987 €	196.429 €
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	24 €	39 €	4.955 €
4. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0 €	53.377 €	53.377 €
9. Obveze prema dobavljačima	117.610 €	126.571 €	132.094 €
11. Obveze prema zaposlenicima	0 €	0 €	4.167 €
12. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	0 €	0 €	1.836 €
F) UKUPNO – PASIVA	39.606 €	80.669 €	80.134 €

Računi dobiti i gubitka na 31.12. za godine 2019, 2020, 2021.

Opis	2019	2020	2021
I. POSLOVNI PRIHODI	32.710 €	35.498 €	5.640 €
1. Prihodi od prodaje	32.710 €	35.498 €	5.640 €
b) Prihodi od prodaje (izvan grupe)	32.710 €	35.498 €	5.640 €
II. POSLOVNI RASHODI	113.371 €	56.787 €	23.104 €
2. Materijalni troškovi	106.717 €	54.620 €	12.403 €
a) Troškovi sirovina i materijala	106.717 €	19.710 €	0 €
c) Ostali vanjski troškovi	0 €	34.910 €	12.403 €
3. Troškovi osoblja	0 €	0 €	6.397 €
a) Neto plaće i nadnice	0 €	0 €	4.167 €
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	0 €	0 €	1.222 €
c) Doprinosi na plaće	0 €	0 €	1.008 €
5. Ostali troškovi	6.655 €	2.167 €	4.304 €
III. FINACIJSKI PRIHODI	0 €	0 €	487 €
11. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	0 €	0 €	487 €
IX. UKUPNI PRIHODI	32.710 €	35.498 €	6.127 €
X. UKUPNI RASHODI	113.393 €	56.787 €	23.104 €
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-80.683 €	-21.290 €	-16.977 €
1. Dobit prije oporezivanja	0 €	0 €	0 €
2. Gubitak prije oporezivanja	80.683 €	21.290 €	16.977 €
XII. POREZ NA DOBIT	0 €	0 €	0 €
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-80.683 €	-21.290 €	-16.977 €
1. Dobit razdoblja	0 €	0 €	0 €
2. Gubitak razdoblja	80.683 €	21.290 €	16.977 €

Dužnik nije predavao godišnja financijska izvješća za godine 2022. i 2023.

Današnje točno financijsko stanje nije moguće utvrditi.

Stečajni upravitelj je pokušao stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika putem službene e-mail adrese, putem telefona i pisanim putem zahtjevima poslanim poštom sa povratnicama na adresu dužnika i na privatnu adresu osnivača ali nije uspjela dostava. Dokaz skenirana poštanska pošiljka sa adresom dužnika koja se vratila.

U godinama 2019., 2020. i 2021. dužnik je imao ukupni gubitak 118.950 €

RADNICI

Dužnik nema zaposlenih djelatnika

Uvjerenje HZMO u spisu

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE sukladno čl.221. SZ**Nekretnine**

Dužnik je suvlasnik nekretnine upisane u Općinskom sudu u Zadru, zemljišno knjižni odjel Pag, u zk.ul. 5335, K.O. Novalja – Nova i to suvlasnički dio 1/6 (16.6 %) katastarske čestice br. 7359 Krnelje Put 43m2 (7,16 m2)

Svi suvlasnici su:

CRNKOVIĆ OGNJEN

RIJEKA, RASTOČINE 7

1. Suvlasnički dio: 1/6

GORAN CRNKOVIĆ

Močišćak 1, 53291 Novalja, Hrvatska

2. Suvlasnički dio: 1/6

LIPKOL TIME D.O.O.

10000 ZAGREB, ILICA 71

3. Suvlasnički dio: 1/6

PERANIĆ NENAD

STARA NOVALJA, LIVIĆ 9

4. Suvlasnički dio: 1/6

PERANIĆ DRAŽEN

STARA NOVALJA, LIVIĆ 9

5. Suvlasnički dio: 1/6

CRNKOVIĆ VLADIMIR

ZAGREB, A.HEBRANGA 25

6. Suvlasnički dio: 1/6

Dokazi prethodno priloženi u spis .

Dužnik nema drugih nekretnina na području RH.

Uvjerenje iz DGU u spisu

Vozila

Dužnik nema vozila

Uvjerenje iz MUP-a u spisu

Popis SVIH vjerovnika (čl. 222. SZ)

Popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je stečajni upravitelj saznao iz prijave tražbina :

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, IBAN: HR1210010051863000160

Iznos tražbine:

Tražbine I višeg isplatnog reda.....2.765,19 EUR

Tražbine II višeg isplatnog reda..... 271.701,90 EUR

UKUPNO I + II..... 274.467,09 EUR

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom.

Vjerovnik ima razlučno pravo na nekretnini dužnika upisanoj u zk.ul.br. 5335 K.O. Novalja-Nova ima upisano založno pravo.

Pravna osnova razlučnog prava:

Rješenje o ovrši - RH, MF, PU Zagreb, UP/I-415-02/2023-001/1924, 513-007- 01/2023-02 od 10.08.2023.

Zahtjev za podnošenje prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini., 415-02/2023-001/363, 513-007-01/2023- 01 od 25.09.2023.

Prijedlog za osiguranje broj: O-DO-412/2023 od 03.10.2023.

Rješenje o osiguranju posl.br. 85 Ovr-1103/2023-02 od 05.10.2023.

Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Zadru (K.O.NOVALJA-NOVA, zk.ul.br.5335, kč.br.7359)

PREGLED IMOVINE I OBAVEZA ČL. 223. SZ

IMOVINA

Navedena nekretnina neutvrđene vrijednosti: $1/6$ puta površine $43 \text{ m}^2 = 43/6 = 7,17 \text{ m}^2$ zemljišta na kojem nije dozvoljena gradnja.

OBVEZE

Tražbine I višeg isplatnog reda.....2.765,19 EUR

Tražbine II višeg isplatnog reda..... 271.701,90 EUR

UKUPNO I + II.....274.467,09 EUR

PROJEKCIJA TROŠKOVA

za vođenje stečajnog postupka za narednih godinu dana

OPIS	EUR
Namirenje troškova prethodnog postupka - projekcija	450,00
Nagrada stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka u narednih 12 mjeseci	500,00
Putni troškovi	700,00
Mirovinsko 1. stup na putne troškove	98,96
Ukupno porez i prirez na putne troškove	190,59
Doprinos za zdravstveno na putne troškove	74,22
Procjena nekretnine	400,00
Knjigovodstvene usluge	1.080,00
uredski materijal, i fotokopiranje, zavisni troškovi	15,00
telefon, struja, voda, grijanje paušal	25,00
najam prostora	120,00
materijalni troškovi	50,00
izrada pečata	26,54
bankarska naknada za vođenje platnog prometa	50,00
Trošak javna drežabe u FINA-i	100,00
Otvaranje - Zatvaranje žiro računa	55,00
UKUPNO	3.935,31

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka

Putni troškovi658,20 eur

Putni nalozi su u prilogu

Sveukupno troškovi 4.593,51 eur

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Do sastavljanja ovog izvješća nisam dobio uvid u aktivne sudske sporove.

ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o financijsko gospodarskom stanju dužnika
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Ne postoje nikakve mogućnosti za nastavak rada stečajnog dužnika.
4. Temeljem čl.132. st.1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes za nastavak i provođenje stečajnog postupka nad dužnikom predlažem da Sud pozove na uplatu predujma za namirenje troškova prema projekciji troškova za 12 mjeseci u iznosu od 4.593,51 eura-a.
5. U slučaju da nitko ne uplati traženi predujam za vođenje stečajnog postupka stečajni upravitelj će prijaviti nedostatnost stečajne mase za vođenje i pokriće troškova stečajnog postupka. Jer je očito i bez procjene da navedena nekretnina koja se sastoji od 1/6 puta koji je ukupne površine 42 m², a što bi bilo u stvarnosti $1/6$ puta površine $43 \text{ m}^2 = 43/6 = 7,17 \text{ m}^2$ zemljišta za unovčenje, na kojem nije dozvoljena gradnja. Dužnik nema nikakvih financijskih sredstava da namiri dosadašnje troškove, da plati tekuće troškove kao što su otvaranje poslovnog računa i plaćanje banci naknade za vođenje računa, da angažira računovodstvo, da kupi pečat, a i sve buduće troškove navedene u projekciji budućih troškova. Stečajni upravitelj predloži skupštini vjerovnika da se te činjenice uzmu u obzir kod određivanja daljnjih radnji u vođenju stečajnog postupka i kod utvrđivanja načina unovčenja stečajne mase. Ako nitko ne uplati predloženi predujam od 4.563,51 eur-a stečajni upravitelj predlaže da se sredstva od unovčenja s obzirom na nedostatnost za pokriće troškova stečajnog postupka uplate na račun Suda u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka, a da se zatim iz Fonda namire ukupni nastali troškovi.

U Bistrincima 18. rujan 2023. g.

Vlado Šokac, stečajni upravitelj