



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-14739/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici tog suda Milki Ledić, na prijedlog predlagateljice upisa Linde Parić iz 4 Grace Street, Yarraville, Victoria, Australia, zastupana po punomoćnici Nori Matulić Sumić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Matulić Sumić i partneri d.o.o. iz Splita, Lička 4 A, protiv protivnika predlagateljice upisa Emanuela Tomislava Andjelica i Zejne Lelic-Andjelic, oboje iz Londona, E1 6GW, flat 6 Tucana Court, 4 Cygnet Street, Velika Britanija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 29. svibnja 2019. godine

**r i j e š i o j e**

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 8. travnja 2019. godine, ovjerenog u potpisu pred javnom bilježnicom Zrinkom Milić-Štrkalj u Splitu pod brojem OV-3763/2019 dana 8. travnja 2019. godine, punomoći od 7. ožujka 2019. godine, ovjerene u potpisu pred javnim bilježnikom Jamesom Ian Vanner u Londonu pod brojem APO-1352364 dana 11. ožujka 2019. godine, punomoći od 22. veljače 2019. godine, ovjerene pred javnim bilježnikom Peterom Zabladom u Melbourneu dana 22. veljače 2019. godine, potvrde o isplati cjelokupne kupoprodajne cijene-Konačna namirnica od 8. travnja 2019. godine, ovjerene u potpisu pred javnom bilježnicom Zrinkom Milić-Štrkalj u Splitu pod brojem OV-3784/2019 dana 8. travnja 2019. godine i dodatka ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 7. svibnja 2019. godine, ovjerene u potpisu pred Veleposlanstvom Republike Hrvatske u Londonu, klasa: 037-02/19-01/169 i klasa: 037-02/19-01/170 dana 13. svibnja 2019. godine i pred javnom bilježnicom Zrinkom Milić-Štrkalj u Splitu pod brojem OV-5332/2019 dana 20. svibnja 2019. godine, zemljišnoj knjizi za K.O. SPLIT

**I. DOPUŠTA SE uknjižba prava vlasništva posebnog dijela stambene zgrade sagrađene na čest. zem. 9023/3 Z.U. 8259, Čajkovskog 4, i to: 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. četverosoban stan na I. (prvom) katu, na ime:**

**Linda Parić, za cijelo**

**4 Grace Street, Yarraville, Victoria, Australia**

**OIB: 57713852860**

**uz istodobnu uknjižbu brisanja istog prava s imena Emanuela Tomislava Andjelica iz Londona, E1 6GW, flat 6 Tucana Court, 4 Cygnet Street, Velika Britanija OIB: 49815082200 i Zejne Lelic-Andjelic iz Londona, E1 6GW, flat 6 Tucana Court, 4 Cygnet Street, Velika Britanija, OIB: 27342580572.**

**II. NALAŽE SE provedba odgovarajućeg upisa u zemljišnoj knjizi, pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.**

Pristojba po odredbi Tbr. 15. i Tbr. 16. Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“ broj 74/95, 57/96, 26/03, 137/02, 125/11, 112/12, 157/13 i 110/15) u iznosu od 250 kuna nije plaćena u korist računa držanog proračuna Republike Hrvatske.

U Splitu 29. svibnja 2019. godine.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica  
Milka Ledić

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

**DNA:**

1. Linda Parić, 4 Grace Street, Yarraville, Victoria, Australia, zastupana po punomoćnici Nori Matulić Sumić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Matulić Sumić i partneri d.o.o. iz Splita, Lička 4 A
2. Emanuel Tomislav Andjelic, London, E1 6GW, flat 6 Tucana Court, 4 Cygnet Street, Velika Britanija
3. Zejna Lelic-Andjelic, London, E1 6GW, flat 6 Tucana Court, 4 Cygnet Street, Velika Britanija

**Na znanje:**

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split
2. Republika Hrvatska, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Split



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

29.05.2019 14:32

**Serijski broj certifikata**

85026749955778471883772024526267987147

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z110939707571cfca

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-