



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-4781/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Elizabeti Ćuk Zubović, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja T&T d.o.o., OIB: 21578823246, Jurja Križanića 2, 47000 Karlovac, protiv protustranke Bajić Darka, OIB: 88690960848, Vinogradska 192 B, 44210 Beograd, Novi Beograd, Srbija, radi uknjižbe prava vlasništva, 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 7. travnja 2026 i Specijalne punomoći od 6. travnja 2026.,

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2196 katastarske općine Drljača dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bajić Darka, OIB: 88690960848, Vinogradska 192 B, 44210 Beograd, Novi Beograd, Srbija, koje se sastoje od kčbr. 1411/1 gajevi 1230 m² (livada 1230 m²) i kčbr. 1412/1 gajevi 4830 m² (livada 4830 m²), za korist: T&T d.o.o., OIB: 21578823246, Jurja Križanića 2, 47000 Karlovac.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2913 katastarske općine Drljača dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bajić Darka, OIB: 88690960848, Vinogradska 192 B, 44210 Beograd, Novi Beograd, Srbija, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 1155/178 vinogradi 13668 m² (šuma 6834 m², šuma 6834 m²), za korist: T&T d.o.o., OIB: 21578823246, Jurja Križanića 2, 47000 Karlovac.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sisak, 10. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Elizabeta Ćuk Zubović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. T&T d.o.o., Jurja Križanića 2, 47000 Karlovac
2. Bajić Darko, Vinogradska 192 B, 44210 Beograd, Novi Beograd, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, 44000 Sisak, S. i A. Radića
30



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.04.2026 14:52

**Serijski broj
certifikata**

6164184253394849718292608951720383376814681157

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184994444ab144b8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-