



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-9482/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po višoj sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Zorka Čipin, OIB: 11992958281, Put kroz Meterize 24, 22000 Šibenik, zastupani po punomoćnicima iz ZOU Darija Silov i Ivan Milin, odvjetnicima u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 1708 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. 37/2 i 1336**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Zorka Čipin, OIB: 11992958281, Put kroz Meterize 24, 22000 Šibenik, zastupani po punomoćnicima iz ZOU Darija Silov i Ivan Milin, odvjetnicima u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 1708 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. 37/2 i 1336**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 2. Suvlasnički Dio: 1152/32256 Copić Jela Žena Blaža 3. Suvlasnički Dio: 1152/32256 Vučak Matija Žena Ante 4. Suvlasnički Dio: 1580/32256 Lucić Nikola Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 632/32256 Protega Kata Žena Vice 6. Suvlasnički Dio: 632/32256 Copić Tona Žena Ante 7. Suvlasnički Dio: 790/32256 Lucić Niko Pok. Ivana 8. Suvlasnički Dio: 1896/32256 Lucić Mate Pok. Mate 9. Suvlasnički Dio: 1264/32256 Lucić Mirko Pok. Mladena 10. Suvlasnički Dio: 1264/32256 Lucić Žarko Pok. Mladena 11. Suvlasnički Dio: 1264/32256 Lucić Zoran Pok. Mladena 12. Suvlasnički Dio: 1580/32256 Čipin Zorka Žena Ivice 14. Suvlasnički Dio: 2844/32256 Lucić Zdenko Antin 15.

Suvlasnički Dio: 711/32256 Lucić Nikola Pok. Ante 16. Suvlasnički Dio: 711/32256 Lucić Ante Pok. Ante 17. Suvlasnički Dio: 3792/32256 Lucić Dragan Pok. Jose, Pokrovnik 0 18. Suvlasnički Dio: 2844/64512 Lucić Marijan, Oib: 85548570297, Ulica Iza Škole 4, Pokrovnik 22323 Unešić 19. Suvlasnički Dio: 2844/64512 Lucić Milan Pok. Nike, Oib: 70240018677, Split, Ruđera Boškovića 19 20. Suvlasnički Dio: 25/672 Nakić Marija, Oib: 80259232843, Nakići Gornji 3, Mirlović Zagora 22323 Unešić 21. Suvlasnički Dio: 25/672 Duvančić Ivanica, Oib: 01514557508, Ulica Put Glavice 15, 22320 Drniš 22. Suvlasnički Dio: 125/1344 Copić Vice, Oib: 03218485492, Matice Hrvatske 106, 21000 Split 23. Suvlasnički Dio: 25/672 Radak Zoran, Oib: 85130236483, Domagojeva 12, 22300 Knin 24. Suvlasnički Dio: 25/1344 Copić Krešimir, Oib: 35480031377, Ulica Biskupa Augustina Kažotića 8, 10370 Dugo Selo te je u teretovnici C pod br. Z.586 od 27. studenoga 1985. na suvlasničkom dijelu: 9, 10 i 11 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Lucić Janja ud. Mladena, a pod br. Z.178 od 5. listopada 1988. na suvlasničkom dijelu: 12 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Čipin Ivan Markov ;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede besteretni otpis:

- kat. čest. 37/2 Ulica Put Koštela, dvorište površine 29 m², sveukupne površine 29 m²,
- kat. čest. 1336 Ulica Put Koštela, dvorište površine 102 m², ruševina površine 32 m², kuća, Pokrovnik Ulica Put Koštela 1 površine 66m², sveukupne površine 200 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Zorka Čipin, OIB: 11992958281, Put kroz Meterize 24, 22000 Šibenik, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 2 . Suvlasnički Dio: 1152/32256 Copić Jela Žena Blaža 3. Suvlasnički Dio: 1152/32256 Vučak Matija Žena Ante 4. Suvlasnički Dio: 1580/32256 Lucić Nikola Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 632/32256 Protega Kata Žena Vice 6. Suvlasnički Dio: 632/32256 Copić Tona Žena Ante 7. Suvlasnički Dio: 790/32256 Lucić Niko Pok. Ivana 8. Suvlasnički Dio: 1896/32256 Lucić Mate Pok. Mate 9. Suvlasnički Dio: 1264/32256 Lucić Mirko Pok. Mladena 10. Suvlasnički Dio: 1264/32256 Lucić Žarko Pok. Mladena 11. Suvlasnički Dio: 1264/32256 Lucić Zoran Pok. Mladena 12. Suvlasnički Dio: 1580/32256 Čipin Zorka Žena Ivica 14. Suvlasnički Dio: 2844/32256 Lucić Zdenko Antin 15. Suvlasnički Dio: 711/32256 Lucić Nikola Pok. Ante 16. Suvlasnički Dio: 711/32256 Lucić Ante Pok. Ante 17. Suvlasnički Dio: 3792/32256 Lucić Dragan Pok. Jose, Pokrovnik 0 18. Suvlasnički Dio: 2844/64512 Lucić Marijan, Oib: 85548570297, Ulica Iza Škole 4, Pokrovnik 22323 Unešić 19. Suvlasnički Dio: 2844/64512 Lucić Milan Pok. Nike, Oib: 70240018677, Split, Ruđera Boškovića 19 20. Suvlasnički Dio: 25/672 Nakić Marija, Oib: 80259232843, Nakići Gornji 3, Mirlović Zagora 22323 Unešić 21. Suvlasnički Dio: 25/672 Duvančić Ivanica, Oib: 01514557508, Ulica Put Glavice 15, 22320 Drniš 22. Suvlasnički Dio: 125/1344 Copić Vice, Oib: 03218485492, Matice Hrvatske 106, 21000 Split 23. Suvlasnički Dio: 25/672 Radak Zoran, Oib: 85130236483, Domagojeva 12, 22300 Knin 24. Suvlasnički Dio: 25/1344 Copić Krešimir, Oib: 35480031377, Ulica Biskupa Augustina Kažotića 8, 10370 Dugo Selo.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 16. listopada 2026., a istječe protekom 15. studenoga 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi povijest promjena na katastarskim česticama, presliku osobne iskaznice predlagateljice, dokaz na okolnost pravnog slijeda na Marka Lucića p. Ivana te izjave upisanih posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina za cijelo.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Zorka Čipin je ovom sudu 6. svibnja 2026., po po punomoćnicima iz ZOU Darija Silov i Ivan Milin, odvjetnicima u Šibeniku, podnijela prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 37/2 i 1336 K.O. Pokrovnik, navodeći da su iste u naravi njezina obiteljska kuća anagrafske oznake Put Koštela 1, Pokrovnik, da ju je naslijedila od oca Marka Lucića p. Ivana, a on od oca Ivana Lucića p. Mate.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O. 318/86 od 27. listopada 1986. iza smrti Marka Lucića p. Ivana, zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti i sklapanje ugovor o korištenju mreže od 4. srpnja 2016., elektroenergetska suglasnost br. 401501-160141-0022 od 4. srpnja 2016., ugovor o korištenju mreže br. 4015-16-005340 od 15. srpnja 2016.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 9. listopada 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Čipin Zorka po opunomoćeniku Darija Silov, -
2. LUCIĆ MARIJAN, Ulica Iza škole 4, Pokrovnik, 22323 Unešić
3. Lucić Milan Pok. Nike, Split, Ruđera Boškovića 19
4. NAKIĆ MARIJA, Nakići gornji 3, Mirlović Zagora, 22323 Unešić
5. DUVANČIĆ IVANICA, Ulica Put Glavice 15, 22320 Drniš
6. COPIĆ VICE, Matice hrvatske 106, 21000 Split
7. Radak Zoran, Domagojeva 12, 22300 Knin
8. Copić Krešimir, Ulica biskupa Augustina Kažotića 8, 10370 Dugo Selo
9. e-oglasna ploča - do 15.11.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

12.10.2026 14:
04

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z1908968974a7603c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-