

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni **Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku**

Poslovni broj spisa **St-575/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VAŠE AUTO d.o.o. u stečaju, Šibenik, Žaborićka bb, OIB: 83086232850

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.01.2022. do 12.04.2022.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dana 15. siječnja 2022. godine stečajna upraviteljica je dostavila Naslovnom sudu prijedlog stečajnog upravitelja za određivanje ročišta za diobu kupovnine s diobenim popisom u kojem navodi sljedeće. Rješenjem Naslovnog suda poslovni broj: 9 St-575/2013 od dana 27. veljače 2020. godine nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik, upisane u zk. ul. br. 3229 K.O. Vrulje Bilice i to:

-kč.br. 2262/10 u naravi pašnjak površine 257 m²;

-kč.br. 2263/6 u naravi vrt površine 3250 m²;

-kč.br. 2265/6 u naravi pašnjak površine 403 m², ukupne površine 3910 m²;

dosuđene su kupcu ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3, OIB: 230570039320 te je utvrđeno da je isti ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se predmetna imovina stečajnog dužnika dosudi. Stečajna upraviteljica je predložila da se kupovina u iznosu od 353.714,73 kune raspodijeli na način da se za troškove izdvoji iznos od 69.374,33 kune sukladno dostavljenom obračunu troškova unovčenja imovine, te da se ostatak sredstava uplati na žiro račun razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3, OIB: 230570039320. Stečajna upraviteljica je predložila da se odredi namirenje na način da se prvenstveno namiri stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova unovčenja u iznosu od 69.374,33 kune te tražbine razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3, OIB: 230570039320 u iznosu od 284.340,40 kuna.

Stečajna upraviteljica je dana 18. veljače 2022. godine dostavila Naslovnom sudu Obračun troškova utvrđenja i unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo po članku 254. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) te je istim podneskom povukla prijedlog za određivanje ročišta za diobu kupovnine s diobenim popisom od dana 15. siječnja 2022. godine te je predložila Naslovnom sudu da najprije donese rješenje

o tome da je kupac dužan trpjeti namirenje obračunatih troškova unovčenja predmeta prodaje.

Naime, dana 03. ožujka 2020. godine ranija stečajna upraviteljica Radojka Danek dostavila je u spis predmeta Obračun troškova unovčenja imovine sukladno članku 254. stavak 3. SZ-a, a na koji obračun nije bilo prigovora. Uvažavajući navedeni obračun ranije stečajne upraviteljice Radojke Danek, sadašnja stečajna upraviteljica je upravo i predložila određivanje ročišta za diobu kupovnine s diobenim popisom. Protiv navedenog diobenog popisa razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. izjavio je prigovor u bitnome osporavajući opravdanost troškova. Budući da stečajna upraviteljica ne raspolaže zatraženim dokazima o troškovima niti isti prileže spisu predmeta, to je stečajna upraviteljica povukla prijedlog za određivanje ročišta za diobu kupovnine s diobenim popisom od dana 15. siječnja 2022. godine te je predložila donošenje nove odluke o troškovima unovčenja imovine i to u iznosu od 66.460,07 kuna. Stečajna upraviteljica je navela da ukupni troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iznose 66.460,07 kuna. Stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava biti će izračunati po izradi završnog računa nakon što budu unovčene i preostale nekretnine.

Dana 24. ožujka 2022. godine stečajna upraviteljica je dostavila Naslovnom sudu prijedlog stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a nastavno na podnesak stečajne upraviteljice od dana 18. veljače 2022. godine (Obračun troškova utvrđenja i unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo po članku 254. SZ-a). Stečajna upraviteljica je predložila da se kupovina koja je iznosila 353.714,73 kune rasporedi na način da se za troškove stečajnog postupka izdvoji iznos od 66.460,07 kuna, sukladno dostavljenom obračunu troškova unovčenja imovine, a preostali iznos od 287.254,66 kn prebaci na žiro račun razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3, OIB: 230570039320.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Sustavan pregled imovine dostavljen sudu u prethodnim izvješćima.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Stečajna upraviteljica je u svome prethodnom izvješću dala sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku po stečajnom sucu donio je dana 03. ožujka 2022. godine Zaključak poslovni broj: 9 St-575/13 o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to dvije nekretnine položene u K.O. Pićan, kč.br. 11367 i 12315, kojim se određuje novo ročište radi usmene javne dražbe za dan 28. travnja 2022. godine. Zaključkom su određeni način i svi uvjeti prodaje.

4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala sve podatke.

5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*

Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke.

7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*

Nema radnika.

8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. *ostali podaci:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 13.04.2022. do 13.07.2022.

Nakon provedbe postupka prodaje javnom dražbom namiriti će se troškovi stečajnog postupka, obveze stečajne mase, razlučni vjerovnici, te ukoliko bude sredstava i isplata dijela priznatih tražbina stečajnih vjerovnika.

Mjesto i datum:
Bukovlje, 12. travnja 2022. godine

Stečajni upravitelj: