

OPĆINSKI SUD U SISKU

Stalna služba u Glini

Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

44 400 GLINA

PREDLAGATELJ: ĐURĐICA DŽOLIĆ, Vrginmost, Gvozd, Kralja Zvonimira 38A,

OIB:04756174659, zastupana po Kseniji Somić Kaurić,
odvjetnici iz Gline

PROTUSTRANKE: SIMIĆ STEVAN, GORNJA TRSTENICA KBR.49

SIMIĆ ZADRUGA, GORNJA TRSTENICA KBR.49

SIMIĆ ANĐELIJA, Gornja Trstenica 50

SIMIĆ MILOŠ, Gornja Trstenica 50

Radi : pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

PRIJEDLOG

Prilog: punomoć

1.Protustranke su upisani kao vlasnici nekretnina upisanih u:

-z.k.ul. br. 942, k.o. Gornja Trstenica,

-čest.kat.br. 1714 LIVADA od 183 m²

-čest.kat.br. 1715 ORANICA od 9959 m²

-čest.kat.br. 1723 ORANICA 852 m²

-z.k.ul. br. 944, k.o. Gornja Trstenica,

-čest.kat.br. 1707 ORANICA OD 3633 m²

-čest.kat.br. 1708/2 ORANICA od 5007 m²

Dokaz: Uvid u zemljišne knjige

2.Predmetne nekretnine faktično su u samostalnom, poštenom i neprekinutom posjedu predlagateljice i njenih pravnih prednika dugi niz godina. U katastru zemljišta kao posjednik predmetnih nekretnina upisani su, predlagateljica Simić Đurđica, BiH Kotor Varoš Jovana Raškovića 2 , istovjetna sa Đurđica Džolić, Vrginmost, Gvozd, Kralja Zvonimira 38A te Simić Đuro , Stanka, BiH, Kotor varoš, Jovana Raškovića 2, brat predlagateljice svaki u 1/2 dijela.

Izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika Nade Župljanin iz Kotor Varoša, pod brojem OPU-267/2024, Đuro Simić, ovlastio je predlagateljicu na pokretanje zk ispravnog postupka te istoj priznao pravo vlasništva na nekretninama koje su predmetom ovog postupka.

Dokaz: - Prijepis posjedovnih listova br.502, 504, za k.o. Gornja Trstenica

- *Povijest promjena na katastarskim česticama, KLASA:930-04/24-05/20, Urbroj: 541-14-03-01/3-24-2, od 20.02.2024*
- *Izjava Simić Đure, ovjerena kod javnog bilježnika Nade Župljanin iz Kotor Varoša, pod brojem OPU-267/2024*

3. Slijedom navedenog predlagateljica, kao nositelj aktivne legitimacije, podnosi prijedlog za zemljišnoknjižni ispravi postupak, kako bi uskladio stvarno sa zemljišnoknjižnim stanjem, a sve temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (N.N 17/19) pa stoga predlaže Zemljišno-knjižnom odjelu naslovnog suda donošenje Rješenja o otvaranju pojedinačnog z.k. ispravnog postupka, da o otvaranju istog izda oglas te zakaže ročište i nakon provedene rasprave donese slijedeće,

R J E Š E N J E

Nalaže se ovosudnom Zemljišno-knjižnom odjelu:

Uknjižba prava vlasništva nekretnina i to upisanih u:

- z.k.ul. br. 942, k.o. Gornja Trstenica,
 - čest.kat.br. 1714 LIVADA od 183 m2
 - čest.kat.br. 1715 ORANICA od 9959 m2
 - čest.kat.br. 1723 ORANICA 852 m2
- z.k.ul. br. 944, k.o. Gornja Trstenica,
 - čest.kat.br. 1707 ORANICA OD 3633 m2
 - čest.kat.br. 1708/2 ORANICA od 5007 m2

za korist: **ĐURĐICA DŽOLIĆ, Vrginmost, Gvozd, Kralja Zvonimira 38A,**

OIB:04756174659, u cijelosti

U Glini, 27. ožujka 2024.g.

Đurđica Džolić po pun.

Ksenija
Somić Kaurić

Digitalno potpisao:
Ksenija Somić Kaurić
Datum: 2024.03.29
11:23:26 +01'00'