

PUNOMOĆ

Ovlašćujem

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
Lacković & Rukavina d.o.o.
ODVJETNICA
Lidija Rukavina

da me zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod

Opcinskog suda u Koprivnici, Zb. odjel

zbog

Zb. ispravni postupci

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ga da me zastupa u svim mojim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem da ga zamjenjuje

U Đurđevcu, dana 02.07.2026. god.

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 17.06.2026. 08:00

Katastarska općina: 314463, PETERANEC

Broj ZK uložka: 6758

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-4146/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	569	2	CERINE VOĆNJAK	3089 3089	
		UKUPNO:		3089	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 BETLEHEM NADA MLDB., PETERANEC	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BETLEHEM BRANKO MLDB., PETERANEC	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.06.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 508399/2026



Kontrolni broj: 403831016fc7d51

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA**

OSS evidencijski broj: 1782186/2026

17.06.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke ZLATKO DUDAŠ, OIB: 88049982110, ULICA KRALJA TOMISLAVA 75, PETERANEC 48316 ĐELEKOVEC, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 29.04.2025

K.o. PETERANEC (Mbr. 314463)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
569	CERINE	3089	1611	2		
	VOĆNJAK	3089				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	DUDAŠ ZLATKO, UL. KRALJA TOMISLAVA 75, PETERANEC	88049982110	POSJEDNIK

NAPOMENA: Uvjerjenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a. BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br.112/18, 39/22 i 152/24).

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. I. ne naplaćuje se.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **osobnih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.



Kontrolni broj: 40383969c136eb8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade uvjerenja.

27. veljače 2003.g.

Općinski sud u Koprivnici

03. OZJKA 2003.g.



X.A.O.172/03-4.



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Koprivnici, po sudu Sonji Gundic-Biskup, kao sudu pojedincu, u ostavinskom predmetu iz pok. ALOJZIJA DUDAS iz Peteranca, Kralja Tomislava 75, nakon provedenog ostavinskog postupka, dana 27. veljače 2003. godine,

r i j e š i o j e

Iza pok. Alojzija Dudaš, sina Tome, rođenog 19. lipnja 1935. godine, a umrlog 02. veljače 2003. godine, umirovljenika iz Peteranca, Kralja Tomislava 75, drž. RH.

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

NEKRETNINE upisane u:

Zk. ul. br. 1384 k.o. Peteranec u cijelosti:

- kčbr. 464/5 Oranica u Novoj Krči sa 652 čhv
- kčbr. 3624/2 Oranica Lepi sa 158 čhv
- kčbr. 3625/6 Oranica u Lepi sa 642 čhv

Zk. ul. br. 2756 k.o. Peteranec u cijelosti:

- kčbr. 561 Oranica u Cerini sa 710 čhv
- kčbr. 594/59 Pašnjak u podpanju sa 800 čhv
- kčbr. 562/5 Pašnjak u Cerini sa 382 čhv

Zk. ul. br. 4643 k.o. Peteranec u 1/3 dijela

- kčbr. 4479/419 Kuća br. 189 sa štagljem i dvorištem u selu sa 135 čhv
- kčbr. 702/1 Voćnjak kod kuće u selu sa 80 čhv
- kčbr. 703/1 Kuhinjski vrt kod kuće u selu sa 355 čhv

Zk. ul. br. 2433 k.o. Peteranec u cijelosti

- kčbr. 464/4 Oranica u Novu Krči sa 653 čhv

Ostavitelj u svim zk. ul. upisan kao Dudaš Alojz iz Peteranca, Pavleka Miškine 75.

Vanknjižno vlasništvo:

Prema prijepisu posjedovnog lista broj 357 k.o. Peteranec u cijelosti:

- kčbr. 212/1 Oranica Cerine sa 19 a 64 m2
- kčbr. 569 Oranica Cerine sa 30 a 89 m2
- kčbr. 3472/2 Livada Bereki sa 16 a 55 m2
- kčbr. 3472/10 Livada Bereki sa 12 a 37 m2
- kčbr. 3761/7 Livada Gospodsko sa 22 a 62 m2

POKRETNINE:

- neisplaćeni iznos mirovine za mjesec siječanj 2003. godine i 2 (dva) dana mjeseca veljače 2003. godine kod HZMO Koprivnica,

- štedna knjižica "Hrvatske poštanske banke" d.d., broj štednog računa 1-219-24778-3, žiro-račun 30101-620-336.

II. Nasljednici ostavitelja utvrđuju se temeljem odredbi Zakona o nasljeđivanju, pa po tom pravnom temelju i u skladu sa sporazumom o diobi ostavinske imovine, pripada:

1) ANI DUDAŠ, supruzi iz Peteranca, Kralja Tomislava 75

POKRETNINE u cijelosti

2) ZLATKU DUDAŠ, sinu iz Peteranca, Kralja Tomislava 75

NEKRETNINE u cijelosti

III. Osniva se pravo služnosti doživotnog uživanja na nekretninama ostavitelja upisanim u zk. ul. br. 4643 k.o. Peteranec, u korist:

ANE DUDAŠ iz Peteranca, Kralja Tomislava 75

IV. Zemljišno-knjižni odjel ovog suda izvršit će uknjižbu prava vlasništva i prava služnosti doživotnog uživanja na nekretninama ostavitelja u korist nasljednika, kako je to navedeno u točki II i III izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Kod ovog suda proveden je ostavinski postupak iz pok. Alojzija Dudaš, koji nije ostavio oporuku.

U ostavinskom postupku utvrđena je imovina ostavitelja koja je pobliže označena u točki I izreke ovog rješenja, te su proglašeni nasljednici.

Zakonskim nasljednicima utvrđeni su Ana Dudaš, supruga ostavitelja i Zlatko Dudaš, sin ostavitelja.

Navedeni nasljednici prihvatili su se nasljedstva iz ostavitelja koje im pripada temeljem Zakona, a potom su sklopili sporazum o diobi ostavinske imovine i osnivanju prava služnosti doživotnog uživanja, kako je to pobliže označeno pod točkom II i III izreke ovog rješenja.

Iz obrazloženih razloga riješeno je kao u izreci rješenja. Rješenje pravomoćno s danom 27. veljače 2003. godine.

U Koprivnici, 27. veljače 2003. godine.

S U D A C :

Sonja Gundić-Biškup, v.r.

DOSTAVNA NAREDBA:

1. Ana Dudaš, Peteranec, Kralja Tomislava 75
2. Zlatko Dudaš, Peteranec, Kralja Tomislava 75
3. Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Isposlava Koprivnica
4. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica
5. Upravni odjel za financije i proračun Koprivničko-križevačke županije
6. Zk. odjel ovog suda



Ispručenost ovog objavlja s odu...

Upravni
sudski postupak
Koprivnica