

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA

Nadležni sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa:

3.St-1058/2017

Dužnik:

STEČAJNA MASA IZA NAPREDAK poljoprivredna zadruka za  
proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 43987975179, Zagreb;  
Brune Bušića 40

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 20. 12. 2017. god. u 1. priloga.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom  
Predano na poštu preporučeno dana 17. 9. 13.  
Plaćena pristojba  
Dostaje pristojba

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.02. DO 15.09.2019.**

**I-1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima**

Otvoren je žiro račun IBAN: HR8223900011101077405 kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Zaključen je Ugovor o zakupu predmeta stečajne mase kao cjeline sa OPG Majstorović Mihajlo iz Vojnića, Klokoč 6, sukladno Odluci skupštine vjerovnika.

Upućen je poziv dužnikovim dužnicima na izmirenje obveza:

- Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju za neisplaćeni iznos poticaja u poljoprivredi u iznosu 53.811,13 kn.
- Porezna uprava za više plaćene poreze u iznosu 63.972,29 kn.

Naručena je procjena radnog-terenskog vozila po stalnom sudskom vještaku.

Zaključen je Ugovor o vođenju knjigovodstva. Zatražena je primopredaja poslovno-financijske dokumentacija od knjigovodstva stečajnog dužnika radi izrade početnog stanja stečajne mase.

**I-2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao**

U izvještajnom razdoblju stečajni dužnik nije vodi niti jedan postupak pred sudovima ili drugim tijelima.

**I-3. Popis radnika koji su nastavili s radom**

Dužnik nije nastavio sa poslovanjem tako da ni radnici nisu nastavili sa radom.

**I-4. Izgledi za nastavak poslovanja dužnika i mogućnost za izradu stečajnoga plana**

Iako je stečajni dužnik imao uvijete za nastavak poslovanja, što njegovom greškom a što zbog krivo utvrđenog činjeničnog stanja, dužnik nije nastavio sa radom iz razloga što je stečajni postupak isti dan otvoren i zaključen te je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra nakon čega se po saznanju da postoji stečajna masa nije moglo pristupiti izradi stečajnog plana.

**I-5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka**

Stečaj će se moći zaključiti po prodaji predmeta stečajne mase što ovisi o poljoprivrednom proizvodnom ciklusu, odlukama skupštine i potražnji tržišta.

**II. STANJE STEČAJNE MASE****II-1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. SZ****A/ STEČAJNA MASA**

	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST (kn)
MATERIJALNA IMOVINA	576.727,22
- poljoprivredno zemljište	576.727,22
- poljoprivredni strojevi	0,00
FINANCIJSKA IMOVINA	117.783,42
- potraživanja od države i drugih javnih institucija	117.783,42
UKUPNO	694.510,64

**B/ DUŽNIKOVE OBVEZE prema rješenju o utvrđivanju tražbina**

Vjerovnici I. Višeg isplatnog reda .....	0,00 kn
Vjerovnici II. Višeg isplatnog reda .....	383.379,20 kn
Vjerovnici II. Nižeg isplatnog reda .....	0,00 kn
UKUPNO	383.379,20 kn

**II-2. Podatak o unovčenim predmetima stečajne mase i iznosu unovčenja**

Unovčeno je u cijelosti potraživanje od Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju u iznosu 53.811,13 kn.

Nekretnine su iznajmljene sukladno Odluci skupštine vjerovnika u godišnjem iznosu 2.238,09 kn.

Pokretnine-poljoprivredni strojevi iznajmljene su zajedno sa nekretninama u iznosu 1.200,00 kn.

**II-3. Podatak o predmetima stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Nekretnine i pokretnine nisu unovčene iz razloga što na Izvještajnom ročištu vjerovnici nisu donijeli odluku o prodaji nego su odredili da se isti daju u zakup, zakupniku s posebnim interesom OPG Majstorović Mihajlo.

Stečajni upravitelj u dogovoru sa razlučnim vjerovnikom priprema prijedlog za prodaju nekretnina i pokretnina kao cjeline.

Potraživanje od Porezne uprave po osnovu povrata preplaćenog poreza nije unovčeno iz razloga što se do sada nije moglo izvršiti usklađenje jer stečajni upravitelj nije u posjedu poslovno-knjigovodstvene dokumentacije. Knjigovodstvo stečajnog dužnika priprema dokumentaciju za primopredaju nakon čega će se sačiniti nedostajuća financijska izvješća koja će se uskladiti sa Poreznom upravom nakon čega će se moći utvrditi točan iznos potraživanja/obveza.

**II-4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Razlučno pravo na nekretninama ima jedan i jedini vjerovnik i isto još nije ostvareno iz razloga što Skupština vjerovnika nije odredila način unovčenja.

**II-5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Izlučna prava ne postoje.

**II-6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Vjerovnici stečajne mase su:

II. Viši isplatni red:

Karlovačka županija, OIB: 65050537368, Karlovac, A.Vraniczanya 2 u iznosu 383.379,20 kn

Namirenja stečajnih vjerovnika nije bilo.

**II-7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Stečajni dužnik nije nastavio sa radom tako da radnici nisu nastavili sa radom nakon otvaranja stečaja.

**II-8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Dioba nije bilo.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju od 15.09. do 15.12.2019. poduzeti će se slijedeće radnje:

- Izvršit će se procjena poljoprivrednih strojeva po stalnom sudskom vještaku.
- Preuzeti će se knjigovodstvena dokumentacija od knjigovodstva stečajnog dužnika.
- Sačinit će se nedostajuća financijska izvješća do dana zaključenja stečaja.
- Sačinit će se početno knjigovodstveno stanje stečajne mase.
- Obavit će se usklađenje obveza i potraživanja sa Poreznom upravom u Vojniću.
- U dogovoru sa jedinim vjerovnikom pripremit će se prijedlog odluka za unovčenje predmeta stečajne mase.

Zagreb, 15. rujan 2019.

Stečajni upravitelj

Zdravko Frleta