

Pravna stvar: **St-430/2022**

Dužnik: **DRVO JOZIPOVIĆ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge**
Filipovac (Grad Lipik), Lipička ulica 36
OIB: 68491669631

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj Poslovni broj: 7 St-430/2022-3 od dana 29. rujna 2022., objavljenog dana 04.10.2022.g. a koje sam preuzeo dana 10.10.2022.g.. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika DRVO JOZIPOVIĆ d.o.o., Filipovac, Lipička ulica 36, MBS: 030137402, OIB: 68491669631.

Rješenjem mi je naloženo u roku od 15 (petnaest) dana ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom, u određenom mi roku i posebno provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje stečajnog dužnika.

Dana 6. srpnja 2022. na ovome Sudu zaprimljen je prijedlog FINA-e za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za dan 3. studeni 2022. u 9,00 sati u zgradi Trgovačkog suda u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba br. 36/II.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika i knjigovodstvenog servisa zatražena je dostava podataka (poslovne dokumentacije) vezano za imovinu i obveze dužnika,
2. od HZMO-a pribavljena potvrda o broju zaposlenih,
3. od Zemljišno knjižnog odjela Pakrac, Općinskog suda u Bjelovaru zatraženi su i pribavljeni podaci o vlasništvu nad nekretninama,

4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Požega, Ispostave Požega, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2018 – 03.10.2022.

U izradi ovoga izvješća koristio sam pribavljenu dokumentaciju od knjigovodstva, pribavljene potvrde i uvjerenja raznih institucija i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja i podataka sa portala Poslovna.hr.

II. UTVRĐIVANJE STEČAJNOG RAZLOGA I IMOVINE DUŽNIKA

II. a. Poduzete radnje

Stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika (dalje: direktor). Zatražena dokumentacija mi je putem knjigovodstva dostavljena u traženom roku. Direktor dužnika ukratko mi je objasnio što je dovelo do blokade dužnika, da dužnik ima imovine (nekretnina) te da namjerava dalje nastaviti raditi i odblokirati račun.

Uvidom u službenu evidenciju HZMO utvrdio sam da dužnik i dalje ima prijavljena 2 radnika.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 24.000,00 kuna. Sjedište društva je u Filipovac (Grad Lipik), Lipička ulica 36. Društvo je osnovano izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 17.09.2013. godine.

Kao član društva a ujedno i kao osoba ovlaštena za zastupanje (direktor) upisan je Marijan Jozipović, OIB: 17493447011.

Dužnik je osnovan izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 17.09.2013. godine. Glavna djelatnost društva je 16.10 Piljenje i blanjanje drva (NKD 2007).

Dužnik ima aktivan žiro račun IBAN: HR6623600001102378283 u ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb.

Dužnik je predao financijska izvješća za 2021.godinu.

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, FINA-e od dana 05.10.2022.godine, KLASA: 160-01/22-07/114, URBROJ: 08-6401-22-____ je vidljivo da je na računima i novčanim

sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 211 dana neprekidne blokade te da ukupan iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 231.625,26 kn.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik na dan 05.10.2022.godine ima 2 prijavljena radnika.

II. b. Imovina

Stanje imovine dužnika prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 2021. godine je slijedeće:

BILANCA stanje na dan 31.12.2021.

**Obrazac
POD-
BIL**

Obveznik: 68491669631; DRVO JOZIPOVIĆ d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		324.560	409.386
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		324.560	409.386
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		264.682	249.841
3. Postrojenja i oprema	013		59.878	49.741
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	109.804
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		230.575	209.906
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		139.226	119.226
1. Sirovine i materijal	039		139.226	119.226
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		91.348	90.679
3. Potraživanja od kupaca	049		21.110	57.119
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		70.238	33.560
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		1	1
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		555.135	619.292
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0	0

Knjigovodstveni servis mi je dostavio GFI za 2021.g. i bruto bilancu sa stanjem na dan 31.12.2021.g.

Iz priložene bilance proizlazi da dužnik ima dugotrajne imovine vrijednosti 409.386. Ova imovina se sastoji od materijalne imovine.

Popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2021.g. je u prilogu Izvješća. Iz popisa dugotrajne imovine je vidljivo da imovinu, uz ostalo, čini Poslovna zgrada.

Iz potvrde porezne uprave vidljivo je da Porezni obveznik ima evidentiran promet nekretninama u razdoblju od 01.01.2018. - 03.10.2022 godine te sve do dana izdavanja potvrde i to:

- stjecanje nekretnine temeljem kupoprodajnog ugovora od 23.10.2018., upisane u zk.ul.217. k.o. Filipovac, kč.br. 73/2 - oranica, potkućnica u selu, kč.br. 76/1 - kuća broj 36, poslovno stambena zgrada i dvorište, ukupne površine 2.129 m², vrijednosti iz ugovora 296.869,80 kn i
- stjecanje nekretnine temeljem kupoprodajnog ugovora od 23.02.2021., upisane u zk.ul. 3607 k.o. Pakrac, kč.br. 2276-Zona male privrede sa 8619 m² (gospodarsko dvorište sa 7522 m², gospodarska zgrada sa 1097 m²), vrijednosti iz ugovora 47.404,50 kn.

Područni ured za katastar Požega mi je uvjerenjem potvrdio da je DRVO JOZIPOVIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 68491669631 upisan/a u katastarski operat u posjedovne listove (2 posjedovna lista).

Pribavio sam i izvatke iz zemljišne knjige i utvrdio sam da je dužnik vlasnik nekretnina upisanih zk.ul. broj 217 k.o. Filipovac kč.br. 73/2 ORANICA POTKUĆNICA U SELU površine 1755 m² i kč.br. 76/1 KUĆA BROJ 36, POSLOVNO STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE površine 104 čhv te nekretnine upisane u zk.ul. 3607 k.o. Pakrac, kč.br. 2276 ZONA MALE PRIVREDE, Gospodarsko dvorište i gospodarska zgrada ukupno površine 8619 m².

Nekretnina u mjestu Filipovac je opterećena upisanim založnim pravom a za nekretninu u Pakracu je upisano pravo prvokupa za korist: Grad Pakrac, OIB: 79689915301, Trg bana Josipa Jelačića 18, Pakrac i zabilježba zabrane otuđenja na 5 godina.

Kratkotrajna imovina vidljiva je u visini od 209.906 kao ZALIHE i POTRAŽIVANJA.

Struktura (popis) Zaliha mi nije poznata.

Iz uvjerenja STP „AK VINKOVCI“ proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

II. c. Obveze

PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)		067	-21.039	-12.643

I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	24.000	24.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	85.638	-45.039
1. Zadržana dobit	084	85.638	0
2. Preneseni gubitak	085	0	45.039
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	-130.677	8.396
1. Dobit poslovne godine	087	0	8.396
2. Gubitak poslovne godine	088	130.677	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	131.546	86.948
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	131.546	86.948
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	244.147	359.868
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	11.200	131.363
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	48.610	74.243
7. Obveze za predujmove	116	2.800	5.425
8. Obveze prema dobavljačima	117	171.834	128.602
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	9.703	20.235
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	200.481	185.119
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	555.135	619.292
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

U bilanci na dan 31.12.2021.g. iskazane DUGOROČNE OBVEZE u iznosu od 86.948 kn i KRATKOROČNE OBVEZE u iznosu od 359.868 kn.

AD. III. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 221 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22).

Obavio sam više razgovora sa direktorom i u svakom je naglašavao da traži način da odblokira račun i nastavi poslovanje sa dužnikom te da će najkasnije do ročišta račun biti odblokiran.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 129 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) da otvori stečajni postupak.

Ukoliko dužnik ipak uspije odblokirati račun i otkloni stečajni razlog, privremeni stečajni upravitelj će dostaviti dokaz i predložiti obustavu postupka.

Vinkovci, 19. rujan 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl. iur

Prilozi:

1. Fina – potvrda
2. HZMO – potvrda
3. DGU – uvjerenje
4. STP – uvjerenje
5. ZK – izvadak (*2)
6. POREZNA – potvrda
7. Bilanca i Račun dobiti i gubitka za 2021
8. Popis dugotrajne imovine