

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-90/2023

Dužnik: Stečajna masa iza MOTTO d.o.o. u stečaju, Fucane 1 A, Medulin, OIB: 22913473903

Završni račun sadrži:

- I. račun prihoda i rashoda,
- II. završno stečajno izvješće (bilanca),
- III. završni izvještaj stečajnog upravitelja,
- IV. završni diobeni popis.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 2 St-90/2023 od 23. veljače 2023. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza MOTTO d.o.o. u stečaju.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U razdoblju od dana određivanja nastavka stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu do dana sastavljanja završnog računa ostvaren je slijedeći rezultat poslovanja.

a) Prihodi i rashodi po vrstama

**1. Prihodi**

U tijeku stečajnog postupka ostvaren je ukupan prihod u iznosu od 208.000,00 eura. Isti se sastoji od unovčenja stečajne mase.

Prikaz prihoda

O P I S	Ostvareno EUR
1. prihodi od prodaje imovine	208.000,00
UKUPNO PRIHODI (1)	208.000,00

**2. Rashodi**

Rashodi su ostvareni u iznosu 222.440,36 eura.

U strukturi rashoda troškovi stečajnog postupka iznose 13.871,14 eura, a odnose se na troškove i nagradu stečajnim upraviteljima u bruto iznosu i knjigovodstvene usluge.

U ukupnim rashodima ostale obveze stečajne mase iznose 569,22 eura, a odnose se na materijalne troškove, te troškove procjene imovine i paušalnu sudsku pristojbu.

Prikaz ukupnih rashoda

O P I S	Realizirano EUR
1. materijalni troškovi: pečat, banka	4,65
2. troškovi nagrada stečajnim upraviteljima (bruto)	12.246,14
3. knjigovodstvene usluge	1.625,00
4. troškovi procjene imovine	562,50
5. paušalna sudska pristojba Tar.br.24 Uredbe	2,07
6. troškovi prodane imovine	208.000,00
UKUPNO RASHODI I ODLIV (1-6)	222.440,36

b) Analitika stečajne mase

Od upisa u sudski registar i otvaranja žiro računa poslovanje je obavljano isključivo putem žiro računa dužnika.

Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa) je kako slijedi

<b>PROMET ŽIRO RAČUNA</b>		
<b>OD 23.02.2023. - 05.06.2024.</b>		
I.	1. Saldo sredstava na računu na dan 23.02.2023	<b>0,00</b>
II.	Priliv sredstava	
	<b>A. Unovčenje imovine - stečajne mase</b>	
	1. Nekretnine - u žiro	208.000,00
	Ukupno A..	<b>208.000,00</b>
	<b>B. Priliv ostvaren u stečaju</b>	
	Ukupno B.	<b>0,00</b>
	Ukupno priliv (A + B)	<b>208.000,00</b>
III.	Odliv sredstava	
	<b>A. Troškovi stečajnog postupka</b>	
	1. Nagrada stečajnom upravitelju - neto	7.989,52
	2. Nagrada stečajnom upravitelju - porezi doprinosi	3.994,38
	3. Troškovi stečajnog upravitelja - neto	171,68
	4. Troškovi stečajnog upravitelja - porezi doprinosi	90,56
	5. Knjigovodstvene usluge	1.625,00
	Ukupno A.	<b>13.871,14</b>
	<b>B. Ostale obveze stečajne mase</b>	
	1. Materijalni troškovi (pečat, banka, i sl.)	4,65
	2. Usluge procjene nekretnina	562,50
	3. Paušalna sudska pristojba T.br.24 uredbe o tarifama	2,07
	Ukupno B.	<b>569,22</b>
	<b>Ukupno odliv sredstava (A+B)</b>	<b>14.440,36</b>
IV.	<b>Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 05.06.2024.</b>	<b>193.559,64</b>

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

## II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVIJEŠĆE (BILANCA)

### a) Stečajna masa

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina k.č.br. 2700, zk. ul. 1168, k.o. Umag, u naravi stambeni prostor i spremište čija procijenjena vrijednost iznosi ukupno 307.000,00 eura.

Pregled procijenjene vrijednosti stečajne mase te unovčene stečajne mase daje se u nastavku:

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnina k.č.br.2700,zk.ul.1168, k.o. Umag, 2. suvlasnički dio:50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), i 4. suvlasnički dio: 2800/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	307.000,00	208.000,00	0,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>307.000,00</b>	<b>208.000,00</b>	<b>0,00</b>

### b) Obveze stečajne mase

Pregled obveza stečajne mase te isplaćenih obveza stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	13.871,14	13.871,14	0,00
2.	Obveze stečajne mase	194.025,61	569,22	193.456,39
3.	Razlučni vjerovnici	0,00	0,00	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
5.	Tražbine II višeg isplatnog reda	103,25	0,00	103,25
	<b>Ukupne obveze stečajnog dužnika</b>	<b>208.000,00</b>	<b>14.440,36</b>	<b>193.559,64</b>

c) Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Pregled troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase nastalih u ovom postupku:

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	REALIZIRANO DO 05.06.2024	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
<b>Troškovi stečajnog postupka</b>				
1.	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	11.983,90	11.983,90	0,00
2.	Troškovi stečajnog upravitelja - bruto	262,24	262,24	0,00
3.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	1.625,00	1.625,00	0,00
	<b>Ukupno troškovi stečajnog postupka:</b>	<b>13.871,14</b>	<b>13.871,14</b>	<b>0,00</b>
<b>Ostale obveze stečajne mase</b>				
4.	Materijalni troškovi- režijski troškovi nekretnina (komunalna naknada, voda, energija i sl.) s pdv-om	0,00	0,00	0,00
5.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.) s pdv-om	4,65	4,65	0,00
6.	Troškovi procjene nekretnina s pdv-om	562,50	562,50	0,00
7.	Paušalna sudska pristojba Tar.br.24 Uredbe o tarifama	2,07	2,07	0,00
	<b>Ukupno obveze stečajne mase:</b>	<b>569,22</b>	<b>569,22</b>	<b>0,00</b>
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>14.440,36</b>	<b>14.440,36</b>	<b>0,00</b>

Realizirani, a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 eura i realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 0,00 eura.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 2 St-90/2023 od 23. veljače 2023. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza MOTTO d.o.o. u stečaju.

Unovčena je sva imovina (stan i spremište) koja je ušla u stečajnu masu. Vrijednost ukupno unovčene stečajne mase iznosi 208.000,00 eura.

Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase podijeljen je kako slijedi:

2.192,15 eur dobavljači za: platni promet, knjigovodstvene poslove i procjenu imovine  
262,24 eur stečajni upravitelji za troškove po rješenju suda bruto  
11.983,90 eur stečajni upravitelji za nagradu po rješenju suda bruto  
2,07 eur paušalna sudska pristojba prema Tar.br.24. Uredbe o sudskim pristojbama

103,25 eur unovčena imovina koja služi za namirenje stečajnih vjerovnika II. višeg  
isplatnog reda

i

150,00 eur rezervirano za namirenje obveza stečajne mase: naknada banci za vođenje i  
zatvaranje računa

193.306,39 eur sredstva za predvidivi udio u kapitalu u bruto iznosu

#### **IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS**

Završni diobni popis (Prilog 1).

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 103,25 eura.
  2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 103,25 eura
    - Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 103,25 eura
- b) Drugi viši isplatni red s namirenjem 100,00 %

U Medulinu, 13.06.2024. godine

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović