



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-1029/2019-147

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DIMONT GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Strojarska ulica 20/XXII, OIB 38694215243, povodom prijedloga predlagatelja Sanje Jakar, Zagreb, Ljerke Šram 8, OIB 19179384372, koju zastupa punomoćnica Gordana Grubeša, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Grubeša i partneri, Zagreb, Iblerov trg 10, 15. listopada 2025.

### z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da u zemljišnoj knjizi za kat. čestica 2832/2 ZGRADA BR. 2A I 4 ZGRADE LASTOVSKA (POV. 859 ČHV ILI 3091 M2) I DVORIŠTE (POV. 170 ČHV ILI 610 M2), upisana u zk.ul.br. 15884, k.o. Trnje, 50. Suvlasnički dio: 39/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) koji u naravi predstavlja poslovni prostor - lokal oznake L96 u podrumu zgrade Lastovska 2A, ukupne površine 20,33 m2, i 51. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) koji u naravi predstavlja poslovni prostor - lokal oznake L97 u podrumu zgrade Lastovska 2A, ukupne površine 30,22 m2, izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, upisane pod brojem Z-21478/2019.

### Obrazloženje

1. Podneskom od 30. rujna 2025. predlagatelj Sanja Jakara predložila je da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama opisanim u izreci ovog zaključka, navodeći da je ista upisana kao vlasnica na navedenim nekretninama, a obzirom da je ishodila pravomoćnu presudu Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-

1015/2020 od 7. ožujka 2022., ali da na nekretninama i dalje stoji upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka

2. Uvidom u elzvadak iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine utvrđeno je da je predlagateljica upisana kao vlasnica predmetnih nekretnina, te stoga na istima valja provesti brisati zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, pa je sud udovoljio prijedlogu predlagatelja i riješio kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 15. listopada 2025.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Goran Jujnović Lučić, Zagreb, Strojarska ulica 20/XXII
2. Gordana Grubeša, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Grubeša i partneri, Zagreb, Iblerov trg 10
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3087d-ffdf7**

Kontrolni broj: **028a7-182f2-857b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.