

PŠRD Ramova

Krvavica 44

21320 Baška Voda

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T
IZ RUKÉ
Preko pošte
26 -10- 2023

predano za poštu obično-prep dne. 20
POŠTA R
broj primjeraka 4 prilog
taksirano KN Trgovački sud u Splitu

n/r stečajni sudac Ivan Čulić

n/r stečajni upravitelj Damir Vrce

Predmet: Neispravan iskaz ukupne imovine Društva u stečajnom postupku ST-518/22

PŠRD Ramova je osnivač Ramove d.o.o., na kojim se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu stečajni postupak broj ST-518/22, a koja je obavljala djelatnost u lučkom području Krvavica, općina Baška Voda po izdanoj koncesiji do 01.01.2022.

Od samog donošenja Rješenja otvaranja stečajnog postupka 9.02.2023. bila je jasna i neosporna činjenica da je društvo Ramova d.o.o. u periodu od 2006. pa do 2019. godine izvršilo više milijunsko ulaganje u prostor lučkog područja u mjestu Krvavica u općini Baška Voda.

Neosporna je i činjenica da je stečajni upravitelj bio na lučkom području te se neposrednim uvidom u stvorene nekretnine i u privedenu svrhu lučkog područja uvjerio i u stvorene velike vrijednosti, a koje su i dan danas u komercijalnoj funkciji odnosno funkciji stvaranja prihoda pa bi iste bile i u funkciji Ramove d.o.o.

Posebno napominjemo da smo dana 21.12.2022. dostavili stečajnom upravitelju Damiru Vrci procijembeni elaborat /ovjeren od strane sudskog vještaka Luke Vrljička/ naših ulaganja cca 53 miliona kuna u lučko područje u Krvavici, općina Baška Voda.

Pored činjenice da je stečajni upravitelj osobno bio u lučkom području te da mu je dostavljen elaborat u kome je ovlašteni sudski vještak procijenio vrijednost uloženog na 52 960 000,00 kn stečajni upravitelj Damir Vrca je u dosadašnjem tijeku postupka na nama potpuno neshvatljiv način ignorirao ovu činjenicu, odnosno nije ju prikazao u imovini društva te na niti jedan način nije vodio brigu o interesima stečajne mase.

Prilog tome stavljamo i činjenicu da sam stečajni upravitelj u svom izvješću /Izvješće o financijskom položaju dužnika od 23.05.2023./ naznačuje da su u vlasništvu dužnika, dvije hale od kojih i danas Lučka uprava SDŽ realizira prihod.

Pored navedenog ista institucija od 01.01. 2022. godine ostvaruje prihod od najma vezova i popratne infrastrukture izgrađene upravo našim ulaganjima.

S obzirom na gore navedeno pozivamo Stečajni sud da sukladno odredbama Stečajnog Zakona uvrsti i izvijesti sve vjerovnike stečajne mase o ovoj imovini te da se Procijembeni elaborat izrađen u prosincu 2019. godine od strane vještaka dipl.ing. građ. Luke Vrljička, uvrsti kao sastavni dio ovog stečajnog spisa.

Nadalje, kao osnivači društva Ramova d.o.o. bi nam time po odredbama Stečajnog zakona pripala sva ostala imovina društva kao osnivačima kada se u stečajnom postupku namire potraživanja vjerovnika čije su tražbine ispitane i utvrđene rješenjem trgovačkog suda na ispitnom ročištu.

Slijedom navedenoga pozivamo stečajnog upravitelja Damira Vrcu da hitno i neodgodivo izvijesti o kompletnoj stečajnoj masi te da iznese prijedlog slijedećih postupanja kakao bi se zaštitili interesi stečajnog dužnika Ramova d.o.o. u stečaju.

S poštovanjem,

Predsjednik RŠRD Ramova

Tonči Čizmić

