



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-6202/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

i  
O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Nataši Večković Jurman, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Juraja Babića, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325, zastupan po punomoćnici Vinki Brundula Tadić odvjetnici u Donjoj Stubici, Nova ulica 3/1, protiv protustranaka: Juras Stjepan, Globočec 49, Dragutin, Globočec 49, Babić Mirko, Globočec 51, Babić Pavao, Globočec 52, Babić Benko, Globočec 42, Babić Pavao, Globočec 55 Babić Florijan, Novi Marof, Kamena Gorica 107, Babić Juraj, Podgorje Bistr. 363, Babić Ivan, Zaprešić, Trakošćanska 3, Milanović Jelena, Vrapče, Šipkovica 47, Krofak Ana, Breznički Hum, Brezina 70, Babić Ivanka, Oib: 70289481194, Globočec 46, Globočec, Marija Bistrica, Brlek Lidija, Jertovec 104, Jertovec 49282 Konjščina, Adžijević Anita, Oib: 51880213212, Ulica Ivana Mažuranića 29, 34551 Lipik, Ćurić Tanja, Oib: 68673650313, Ulica Ante Starčevića 104, 34551 Lipik, Babić Željko, Oib: 86183404275, Ulica Zumbula 29, 10360 Sesvete, Šalamon Suzana, Oib: 99033018194, Maksimirska Cesta 92, 10000 Zagreb, Krofak Ana, Breznica 70, Breznica 42220 Novi Marof, Oib: 69363744535, Babić Josip, Globočec 52, Globočec 49246 Marija Bistrica, Oib: 87472857572, Babić Stjepan, Globočec 57, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Željko, Ulica Zumbula 29, 10360 Sesvete, Oib: 86183404275, Šalamon Suzana, Maksimirska Cesta 92, 10000 Zagreb, Oib: 99033018194, Babić Josipa, Globočec 49, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Ivan, Trakošćanska Ulica 3, 10290 Zaprešić, Oib: 19659874008, Bebek Marija, Jarnovićeve Ulica 9, 10000 Zagreb, Oib: 95447336402, Babić Pavao, Globočec 55, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Ignac, Globočec 47/1, Globočec 49246 Marija Bistrica, Oib: 75217509800, Babić Vjekoslav, Ulica Ante Starčevića 10, 34551 Lipik, Oib: 87805073818, Juras Stjepan, Globočec 24, Globočec 49246 Marija Bistrica, Oib: 42194031135, Babić Pavao, Globočec 16, Globočec 49246 Marija Bistrica, Brlek Lidija, Jertovec 104, Jertovec 49282 Konjščina, Oib: 09069249580, Pezić Zora, Podgrađe 82, Podgrađe 49246 Marija Bistrica, Oib: 33731399627, Babić Ljubomir, Globočec 54, Globočec 49246 Marija Bistrica, 47277117529, Babić Šimun, Globočec 46, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Josip, Globočec 49, Globočec 49246 Marija Bistrica, Kovačić Marija, Globočec 34, Globočec 49246 Marija Bistrica, 47376253614, Babić Florijan, Globočec 56, Globočec 49246 Marija Bistrica, 00133216399, Babić Kata, Globočec 57, Globočec 49246 Marija Bistrica, Milanović Jelica, Jelovec 1a, Jelovec 49282 Konjščina, Oib: 09456203235, I

Republika Hrvatska, Ministarstvo za demografiju obitelj, mlade i socijalnu politiku, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru, Trg slobode 14a, Zlatar, radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, 5. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se dio zemljišne knjige za k. o. Globočec te se ista dopunjuje novim zemljišnoknjižnim ulošcima prema nacrtu sastavljenom 28. travnja 2026. i to:

I. **1. zk. ul. br. 2313 k. o. Globočec**

list A – posjedovnica:

rbr.

1. - kč. br. 5448, kuća Babići, pov. 56 m<sup>2</sup>  
oranica, pov. 805 m<sup>2</sup>  
ukupno: 861 m<sup>2</sup>
2. - kč. br. 5449, oranica Babići, pov. 541 m<sup>2</sup>
3. - kč. br. 5487, kuća i dvorište, Babići, pov. 237 m<sup>2</sup>
4. - kč. br. 5488, voćnjak Babići, pov. 697 m<sup>2</sup>
5. - kč. br. 5489, voćnjak Babići, pov. 768 m<sup>2</sup>

list B – vlastovnica

rbr.

1. suvlasnički dio 1/11  
Krofak Ana , Breznica 70, Breznica 42220 Novi Marof, Oib: 69363744535
2. suvlasnički dio 4/11  
Babić Florijan, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec 49246 Marija Bistrica,
3. suvlasnički dio 3/11  
Babić Juraj, Oib: 46829137325, Globočec 56, Globočec 49246 Marija Bistrica
4. Suvlasnički dio 1/11  
Babić Vjekoslav, OIB: 87805073818, ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik, Hrvatska
5. Suvlasnički dio 1/11  
Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, Konjščina,
6. suvlasnički dio: 1/11  
Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1a, Jelovec 49282 Konjščina,

Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

list C – Teretovnica.

Tereta nema.

**2. zk. ul. br. 2314 k. o. Globočec**

list A – posjedovnica:

rbr.

1. - kč. br. 5434/1, pašnjak Goričak, pov. 187 m<sup>2</sup>
2. - kč. br. 5989, pašnjak Putine, pov. 479 m<sup>2</sup>

list B – vlastovnica

rbr.

1. suvlasnički dio: 48/864

Babić Pavao, Globočec 16, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

2. suvlasnički dio: 9/864

Šalamon Suzana, OIB: 99033018194, Maksimirska cesta 92, Zagreb,

3. suvlasnički dio: 18/864

Babić Stjepan, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica

4. suvlasnički dio: 96/864 dijela

Babić Pavao, Globočec 55, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

5. suvlasnički dio: 36/864

Babić Josip, Globočec 55, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

6. suvlasnički dio: 36/864

Juras Stjepan, OIB: 42194031135, Globočec 24, Globočec, 49246 Marija Bistrica

7. suvlasnički dio: 144/864

Babić Josip, OIB: 87472857572, Globočec 52, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

8. suvlasnički dio: 4/864

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznički Hum, 42220 Novi Marof

9. suvlasnički dio: 48/864

Babić Ignac, OIB: 75217509800, Globočec 47/1, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

10. suvlasnički dio: 96/864

Babić Šimun, Globočec 46, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

11. suvlasnički dio: 18/864

Babić Ljubomir, OIB: 47277117529, Globočec 54, Globočec 49246 Marija Bistrica

12. suvlasnički dio: 4/846

Babić Vjekoslav, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

13. suvlasnički dio: 4/864

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

14. suvlasnički dio:

Kovačić Marija, OIB: 47376253614, globočec 34, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

15. suvlasnički dio 48/864

Pezić Zora, OIB: 33731399627, Podgrađe 82, Podgrađe, 49246 Marija Bistrica

16. suvlasnički dio 10/864

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

17. suvlasnički dio 48/864

Babić Kata, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica

18. suvlasnički dio:

Babić Florijan, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

19. suvlasnički dio

Babić Željko, OIB: 86183404275, Ulica Zumbula 29, 1036 Sesvete

20. suvlasnički dio: 4/864

Babić Ivan, OIB: 19659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

21. suvlasnički dio 144/864

Bebek Marija, OIB: 95447336402, Jarnovićeve ulica 9, 10000 Zagreb,

22. suvlasnički dio 4/864

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

list C – Teretovnica.

Tereta nema.

**3. zk. ul. br.2315 k. o. Globočec**

list A – posjedovnica:

rbr.

1. - kč. br. 5926, pašnjak Goričak, pov. 351 m<sup>2</sup>

list B – vlastovnica

rbr.

1. suvlasnički dio: 4/864

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznic 70, Breznica, 42220 Novi Marof,

2. suvlasnički dio: 144/864

Babić Josip, OIB: 87472857572, Globočec 52, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

3. suvlasnički dio 10/864

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

4. suvlasnički dio: 18/864

Babić Stjepan, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

5. suvlasnički dio 9/864

Babić Željko, OIB: 86183404275, Ulica Zumbula 29, 1036 Sesvete

6. suvlasnički dio 9/864

Šalamon Suzana, OIB: 99033018194, Maksimirska cesta 92, Zagreb,

7. suvlasnički dio 18/864

Babić Josip, Globočec 49, Globočec, 49246 Marija Bistrica

8. suvlasnički dio: 4/864

Babić Ivan, OIB: 16659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

9. suvlasnički dio 144/865

Bebek Marija, OIB: 95447336402, Jarnovićeve ulica 9, 10000 Zagreb,

10. suvlasnički dio: 96/864

Babić Pavao. Globočec 55, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

11. suvlasnički dio 48/864

Babić Ignac, OIB: 75217509800, Globočec 47/1, Globočec, 49246 Marija Bistrica

12. suvlasnički dio: 4/846

Babić Vjekoslav, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

13. suvlasnički dio: 36/864

Juras Stjepan, OIB: 42194031135, Globočec, Marija Bistrica

14. suvlasnički dio 48/864

Babić Pavao Globočec 16, Globočec, 49246 Marija Bistrica

15. suvlasnički dio 4/864

Brllek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

16. suvlasnički dio 48/864

Pezić Zora, OIB: 33731399627, Podgrađe 82, Podgrađe, 49246 Marija Bistrica

17. suvlasnički dio 18/864

Babić Ljubomir, OIB: 47277117529, Globočec 54, Globočec 49246 Marija Bistrica

18. suvlasnički dio 96/86

Babić Šimun, Globočec 46, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

19. suvlasnički dio 18/864

Babić Šimun, Globočec 46, Globočec, 49246 Marija Bistrica

20. suvlasnički dio 18/864

Kovačić Marija, OIB: 47376253614, Globočec 34, 49246 Marija Bistrica

21. suvlasnički dio 18/864

Babić Florijan, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

22. suvlasnički dio 48/864

Babić Kata, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica

23. suvlasnički dio: 4/864

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

#### Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimito 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

list C – Teretovnica.

Tereta nema.

#### 4. zk. ul. br.2316 k. o. Globočec

list A – posjedovnica:

rbr.

1. - kč. br. 5201, livda Šar, pov. 569 m<sup>2</sup>

list B – vlastovnica

rbr.

1. suvlasnički dio: 6/188

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

2. suvlasnički dio: 66/198

Babić Pavao, Petrov, Globočec 55, Globočec,

3. suvlasnički dio: 24/198

Babić Florijan, Florijanov, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

4. suvlasnički dio: 6/198

Babić Ivan, Florijanov, OIB: 16659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

5. suvlasnički dio: 66/198

Babić Ignac, Mijin, OIB: 75217509800, Globočec 47/1, Globočec, 49246 Marija Bistrica

6. suvlasnički dio: 6/198

Babić Vjekoslav, Florijanov, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

7. suvlasnički dio: 12/198

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

8. suvlasnički dio 6/198

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznica 70, Breznica, 42220 Novi Marof,

9. suvlasnički dio: 6/198

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprmljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježu se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

list C – Teretovnica.

Tereta nema.

**5. zk. ul. br. 2317 k. o. Globočec**

list A – posjedovnica:

rbr.

1. - kč. br. 5177, livada Šar, pov. 400 m<sup>2</sup>  
oranica, pov. 2478 m<sup>2</sup>  
ukupno: pov. 2878 m<sup>2</sup>
2. - kč. br. 5178, šuma Šar, pov. 2187 m<sup>2</sup>
3. - kč. br. 5419, oranica Bežde, pov. 609 m<sup>2</sup>
4. - kč. br. 5445, pašnjak Babići, pov. 73 m<sup>2</sup>
5. - kč. br. 5475, oranica Babići, pov. 108 m<sup>2</sup>
6. - kč. br. 5476, voćnjak Babići, pov. 732 m<sup>2</sup>
7. - kč. br. 5480, oranica Babići, pov. 60 m<sup>2</sup>
8. - kč. br. 5481, oranica Babići, pov. 122 m<sup>2</sup>
9. - kč. br. 5508, oranica Goričak, pov. 320 m<sup>2</sup>
10. - kč. br. 5510, voćnjak Goričak, pov. 766 m<sup>2</sup>
11. - kč. br. 5559, oranica Goričak, pov. 2400 m<sup>2</sup>  
livada, pov. 383 m<sup>2</sup>  
ukupno: pov. 2783 m<sup>2</sup>
12. - kč. br. 5940, vinograd Goričak, pov. 412 m<sup>2</sup>
13. - kč. br. 5959, oranica Goričak, pov. 1356 m<sup>2</sup>
14. - kč. br. 5969, oranica Puščak, pov. 680 m<sup>2</sup>
15. - kč. br. 5974, oranica Puščak, pov. 845 m<sup>2</sup>
16. - kč. br. 5984/1, oranica Puščak, pov. 2475 m<sup>2</sup>
17. - kč. br. 5984/2, oranica Puščak, pov. 1409 m<sup>2</sup>
18. - kč. br. 6043, livada Puščak, pov. 371 m<sup>2</sup>
19. - kč. br. 7985, livada Tranik, pov. 1535 m<sup>2</sup>
20. - kč. br. 8017, livada Tranik, pov. 199 m<sup>2</sup>
21. - kč. br. 8151, šuma Puščak, pov. 240 m<sup>2</sup>
22. - kč. br. 8155, šuma Puščak, pov. 3005 m<sup>2</sup>
23. - kč. br. 8168, šuma Tranik, pov. 1624 m<sup>2</sup>  
neplodno zemljište, pov. 170 m<sup>2</sup>  
ukupno: pov. 1794 m<sup>2</sup>
24. - kč. br. 8670, oranica Vušak, pov. 26 m<sup>2</sup>
25. - kč. br. 8671, oranica Vušak, pov. 371 m<sup>2</sup>
26. - kč. br. 8672, oranica Vušak, pov. 1210 m<sup>2</sup>

list B – vlastovnica

rbr.

1. suvlasnički dio: 1/11

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznic 70, Breznica, 42220 Novi Marof,

2. suvlasnički dio: 4/11

Babić Florijan, Florijanov, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

3. suvlasnički dio: 1/11

Babić Ivan, Florijanov, OIB: 16659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

4. suvlasnički dio: 1/11

Babić Vjekoslav, Florijanov, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

5. suvlasnički dio: 1/11

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

6. suvlasnički dio: 2/11

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

7. suvlasnički dio: 1/11

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

#### Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimitljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

list C – Teretovnica.

Tereta nema.

II. Temeljem čl. 209 te čl. 189 do 205. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/2022, 155/2023 i 127/2024 - dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni zk. ispravni postupak u pogledu nekretnina označenih sa:

- kč. br. 5855, vinograd Pustolišće, pov. 894 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5862, voćnjak i g. zgrada Pustolišće, pov. 633 m<sup>2</sup>

upisane u zk. ul. br. 20 k. o. Globočec,

kao suvlasništvo protustranaka: JURAS STJEPAN, GLOBOČEC 49 , u 66/1056 dijela, JURAS DRAGUTIN, GLOBOČEC 49, u 66/1056 dijela, BABIĆ MIRKO, GLOBOČEC 51, u 132/1056 dijela, BABIĆ PAVAO, GLOBOČEC 52, u 132/1056 dijela, BABIĆ BENKO, GLOBOČEC 42, 132/1056 dijela, BABIĆ PAVAO, GLOBOČEC 55, u 132/1056 dijela, BABIĆ FLORIJEAN, NOVI MAROF, KAMENA GORICA 107, u 48/1056 dijela, BABIĆ JURAJ, PODGORJE BISTR. 363, u 24/1056 dijela, BABIĆ IVAN, ZAPREŠIĆ, TRAKOŠĆANSKA 3, u 12/1056 dijela, MILANOVIĆ JELENA, VRAPČE, ŠIPKOVIĆA 47, u 12/1056 dijela, KROFAK ANA, BREZNIČKI HUM, BREZINA 70, u 12/1056 dijela, BABIĆ IVANKA, OIB: 70289481194, GLOBOČEC 46, GLOBOČEC, MARIJA BISTRICA, u 132/1056 dijela, BRLEK LIDIJA, JERTOVEC 104, JERTOVEC 49282 KONJŠČINA, u 12/1056 dijela, ADŽIJEVIĆ ANITA, OIB: 51880213212, ULICA IVANA MAŽURANIĆA 29, 34551 LIPIK, u 4/1056 dijela, ĆURIĆ TANJA, OIB: 68673650313, ULICA ANTE STARČEVIĆA 104, 34551 LIPIK, u 33/1056 dijela, BABIĆ ŽELJKO, OIB: 86183404275, ULICA ZUMBULA 29, 10360 SESVETE, u 33/1056 dijela, ŠALAMON SUZANA, OIB: 99033018194, MAKSIMIRSKA CESTA 92, 10000 ZAGREB, u

33/1056 dijela, , BABIĆ ŽELJKO, OIB: 86183404275, ULICA ZUMBULA 29, 10360 SESVETE, u 33/1056 dijela, ŠALAMON SUZANA, OIB: 99033018194, MAKSIMIRSKA CESTA 92, 10000 ZAGREB, u 33/1056 dijela, ĆURIĆ TANJA, OIB: 68673650313, ULICA ANTE STARČEVIĆA 104, 34551 LIPIK, u 2/1056 dijela i ADŽIJEVIĆ ANITA, OIB: 51880213212, ULICA IVANA MAŽURANIĆA 29, 34551 LIPIK, u 2/1056 dijela,

na kojim nekretninama je u C Teretovnica

1. Na suvlasnički dio 8 (24/1056)

1.1. Zaprimljeno 15. 5. 2019. pod brojem Z-5522/2019

Zabilježba, tražbina socijalne pomoći, prijedlog ODO-a u Zlataru br. IP-DO-225/2019-4 od 10. 5. 2019. Rješenje Centra za socijalnu skrb Donja Stubica Klasa: UP/I-551-06/18-01/89, URBROJ: 2113-32-17-01-18-5 od 28. 12. 2018. zabilježuje se tražbina određena gore opisanim rješenjem za korist Republike hrvatske, Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku.

- kč. br. 5448, kuća Babići, pov. 56 m2

oranica, pov. 805 m2

ukupno: 861 m2

- kč. br. 5449, oranica Babići, pov. 541 m2

- kč. br. 5487, kuća i dvorište, Babići, pov. 237 m2

- kč. br. 5488, voćnjak Babići, pov. 697 m2

- kč. br. 5489, voćnjak Babići, pov. 768 m2

upisane u zk. ul. br. 2313 k. o. Globočec

kao suvlasništvo protustranaka:

1. suvlasnički dio 1/11

KROFAK ANA , BREZNICA 70, BREZNICA 42220 NOVI MAROF, OIB: 69363744535

2. suvlasnički dio 4/11

BABIĆ FLORIJAN, OIB: 00133216399, GLOBOČEC 56, GLOBOČEC 49246 MARIJA BISTRICA,

3. suvlasnički dio 3/11

BABIĆ JURAJ, OIB: 46829137325, GLOBOČEC 56, GLOBOČEC 49246 MARIJA BISTRICA

4. suvlasnički dio 1/11

BABIĆ VJEKOSLAV, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik, Hrvatska

5. suvlasnički dio 1/11

BRLEK LIDIJA, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, Konjščina,

6. suvlasnički dio: 1/11

MILANOVIĆ JELICA, OIB: 09456203235, JELOVEC 1A, JELOVEC 49282 KONJŠČINA,

#### Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

- kč. br. 5434/1, pašnjak Goričak, pov. 187 m2

- kč. br. 5989, pašnjak Putine, pov. 479 m2

upisana u zk. ul. br. 2314 k. o. Globočec



kao suvlasništvo protustranaka:

1. suvlasnički dio: 48/864

Babić Pavao, Globočec 16, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

2. suvlasnički dio: 9/864

Šalamon Suzana, OIB: 99033018194, Maksimirska cesta 92, Zagreb,

3. suvlasnički dio: 18/864

Babić Stjepan, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica

4. suvlasnički dio: 96/864 dijela

Babić Pavao, Globočec 55, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

5. suvlasnički dio: 36/864

Babić Josip, Globočec 55, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

6. suvlasnički dio: 36/864

Juras Stjepan, OIB: 42194031135, Globočec 24, Globočec, 49246 Marija Bistrica

7. suvlasnički dio: 144/864

Babić Josip, OIB: 87472857572, Globočec 52, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

8. suvlasnički dio: 4/864

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznički Hum, 42220 Novi Marof

9. suvlasnički dio: 48/864

Babić Ignac, OIB: 75217509800, Globočec 47/1, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

10. suvlasnički dio: 96/864

Babić Šimun, Globočec 46, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

11. suvlasnički dio: 18/864

Babić Ljubomir, OIB: 47277117529, Globočec 54, Globočec 49246 Marija Bistrica

12. suvlasnički dio: 4/846

Babić Vjekoslav, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

13. suvlasnički dio: 4/864

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

14. suvlasnički dio:

Kovačić Marija, OIB: 47376253614, globočec 34, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

15. suvlasnički dio 48/864

Pezić Zora, OIB: 33731399627, Podgrađe 82, Podgrađe, 49246 Marija Bistrica

16. suvlasnički dio 10/864

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

17. suvlasnički dio 48/864

Babić Kata, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica

18. suvlasnički dio:

Babić Florijan, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

19. suvlasnički dio

Babić Željko, OIB: 86183404275, Ulica Zumbula 29, 1036 Sesvete

20. suvlasnički dio: 4/864

Babić Ivan, OIB: 19659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

21. suvlasnički dio 144/864

Bebek Marija, OIB: 95447336402, Jarnovićeve ulica 9, 10000 Zagreb,

22. suvlasnički dio 4/864

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimito 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom.

- kč. br. 5926, pašnjak Goričak, pov. 351 m<sup>2</sup>

upisana u zk. ul. br. 2315 k. o. Globočec

kao suvlasništvo protustranaka:

1. suvlasnički dio: 4/864

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznica 70, Breznica, 42220 Novi Marof,

2. suvlasnički dio: 144/864

Babić Josip, OIB: 87472857572, Globočec 52, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

3. suvlasnički dio 10/864

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

4. suvlasnički dio: 18/864

Babić Stjepan, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

5. suvlasnički dio 9/864

Babić Željko, OIB: 86183404275, Ulica Zumbula 29, 1036 Sesvete

6. suvlasnički dio 9/864

Šalamon Suzana, OIB: 99033018194, Maksimirska cesta 92, Zagreb,

7. suvlasnički dio 18/864

Babić Josip, Globočec 49, Globočec, 49246 Marija Bistrica

8. suvlasnički dio: 4/864

Babić Ivan, OIB: 16659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

9. suvlasnički dio 144/865

Bebek Marija, OIB: 95447336402, Jarnovićeve ulica 9, 10000 Zagreb,

10. suvlasnički dio: 96/864

Babić Pavao. Globočec 55, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

11. suvlasnički dio 48/864

Babić Ignac, OIB: 75217509800, Globočec 47/1, Globočec, 49246 Marija Bistrica

12. suvlasnički dio: 4/846

Babić Vjekoslav, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

13. suvlasnički dio: 36/864

Juras Stjepan, OIB: 42194031135, Globočec, Marija Bistrica

14. suvlasnički dio 48/864

Babić Pavao Globočec 16, Globočec, 49246 Marija Bistrica

15. suvlasnički dio 4/864

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

16. suvlasnički dio 48/864

Pezić Zora, OIB: 33731399627, Podgrađe 82, Podgrađe, 49246 Marija Bistrica

17. suvlasnički dio 18/864

Babić Ljubomir, OIB: 47277117529, Globočec 54, Globočec 49246 Marija Bistrica

18. suvlasnički dio 96/86

Babić Šimun, Globočec 46, Globočec, 49246 Marija Bistrica,

19. suvlasnički dio 18/864

Babić Šimun, Globočec 46, Globočec, 49246 Marija Bistrica

20. suvlasnički dio 18/864

Kovačić Marija, OIB: 47376253614, Globočec 34, 49246 Marija Bistrica

21. suvlasnički dio 18/864

Babić Florijan, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

22. suvlasnički dio 48/864

Babić Kata, Globočec 57, Globočec, 49246 Marija Bistrica

23. suvlasnički dio: 4/864

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

#### Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom.

- kč. br. 5201, livda Šar, pov. 569 m<sup>2</sup>

upisana u zk. ul. br. 2316 k. o. Globočec

kao suvlasništvo protustranaka

1. suvlasnički dio: 6/188

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

2. suvlasnički dio: 66/198

Babić Pavao, Petrov, Globočec 55, Globočec,

3. suvlasnički dio: 24/198

Babić Florijan, Florijanov, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

4. suvlasnički dio: 6/198

Babić Ivan, Florijanov, OIB: 16659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

5. suvlasnički dio: 66/198

Babić Ignac, Mijin, OIB: 75217509800, Globočec 47/1, Globočec, 49246 Marija Bistrica

6. suvlasnički dio: 6/198

Babić Vjekoslav, Florijanov, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

7. suvlasnički dio: 12/198

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

8. suvlasnički dio 6/198

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznica 70, Breznica, 42220 Novi Marof,

9. suvlasnički dio: 6/198

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

#### Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom.

- kč. br. 5177, livada Šar, pov. 400 m<sup>2</sup>

oranica, pov. 2478 m<sup>2</sup>

ukupno: pov. 2878 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5178, šuma Šar, pov. 2187 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5419, oranica Bežde, pov. 609 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5445, pašnjak Babići, pov. 73 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5475, oranica Babići, pov. 108 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5476, voćnjak Babići, pov. 732 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5480, oranica Babići, pov. 60 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5481, oranica Babići, pov. 122 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5508, oranica Goričak, pov. 320 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5510, voćnjak Goričak, pov. 766 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5559, oranica Goričak, pov. 2400 m<sup>2</sup>

livada, pov. 383 m<sup>2</sup>

ukupno: pov. 2783 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5940, vinograd Goričak, pov. 412 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5959, oranica Goričak, pov. 1356 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5969, oranica Pušćak, pov. 680 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5974, oranica Pušćak, pov. 845 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5984/1, oranica Pušćak, pov. 2475 m<sup>2</sup>
- kč. br. 5984/2, oranica Pušćak, pov. 1409 m<sup>2</sup>
- kč. br. 6043, livada Pušćak, pov. 371 m<sup>2</sup>
- kč. br. 7985, livada Tranik, pov. 1535 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8017, livada Tranik, pov. 199 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8151, šuma Pušćak, pov. 240 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8155, šuma Pušćak, pov. 3005 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8168, šuma Tranik, pov. 1624 m<sup>2</sup>

neplodno zemljište, pov. 170 m<sup>2</sup>

ukupno: pov. 1794 m<sup>2</sup>

- kč. br. 8670, oranica Vušak, pov. 26 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8671, oranica Vušak, pov. 371 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8672, oranica Vušak, pov. 1210 m<sup>2</sup>

upisane u zk. ul. br. 2317 k. o. Globočec

kao suvlasništvo protusgranaka:

1. suvlasnički dio: 1/11

Krofak Ana, OIB: 69363744535, Breznic 70, Breznica, 42220 Novi Marof,

2. suvlasnički dio: 4/11

Babić Florijan, Florijanov, OIB: 00133216399, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

3. suvlasnički dio: 1/11

Babić Ivan, Florijanov, OIB: 16659874008, Trakošćanska ulica 3, 10290 Zaprešić,

4. suvlasnički dio: 1/11

Babić Vjekoslav, Florijanov, OIB: 87805073818, Ulica Ante Starčevića 10, 34 551, Lipik,

5. suvlasnički dio: 1/11

Brlek Lidija, OIB: 09069249580, Jertovec 104, Jertovec, 49242 Konjščina

6. suvlasnički dio: 2/11

Babić Juraj, OIB: 46829137325, Globočec 56, Globočec, 49246 Marija Bistrica

7. suvlasnički dio: 1/11

Milanović Jelica, OIB: 09456203235, Jelovec 1A, Jelovec, 49282 Konjščina

Sadržaj upisa

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

1.1. Zaprimljeno 27. 4. 2026. pod brojem Z-6202/2026

ZABILJEŽBA, zabilježu se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglasom .

te se

## o g l a š a v a

pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se na navedenim nekretninama provedu i isprave upisi na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika upiše pravo vlasništva i suvlasništva, u k. o. Globočec na slijedeći način:

II. 1. Određuje se na **k.č.br. 5855**, vinograd Kod kuće, površine 305 čhv, upisana u zk.ul.br. 20 k.o. Globočec i na **k.č.br. 5862**, voćnjak i g. zgrada Pustolišće, površine 633 m2, upisana u zk. ul.br. 20 k.o. Globočec, brisanje prava vlasništva protustranaka uz osnivanje novog zk. uložka, te se određuje na suvlasničkim dijelovima pod br. 9. (Babić Ivan-12/1056 dijelova), 12. (Milanović Jelena-12/1056 dijelova), 13. (Krofak Ana-12/1056 dijelova), 17. (Brlek Lidija-12/1056 dijelova), 19. (Adžijević Anita 4/1056 dijelova i 27. (Adžijević Anita-2/1056 dijelova) upis u ime i za korist predlagatelja :

**BABIĆ JURAJ, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325 u 54/1056 dijela**, dok ostali dijelovi ostaju upisani na preostale dosadašnje suvlasnike.

II. 2. Na nekretninama

- kč. br. 5448, kuća Babići, pov. 56 m2

oranica, pov. 805 m2

ukupno: 861 m2

- kč. br. 5449, oranica Babići, pov. 541 m2

- kč. br. 5487, kuća i dvorište, Babići, pov. 237 m2

- kč. br. 5488, voćnjak Babići, pov. 697 m2

- kč. br. 5489, voćnjak Babići, pov. 768 m2

upisane u zk. ul. br. 2313 k. o. Globočec, određuje se na suvlasničkim dijelovima protustranaka : Krofak Ane u 1/11 dijelova, Babić Vjekoslava u 1/11 dijelova, Brlek Lidije u 1/11 dijelova i Milanović Jelice u 1/11, upis u ime i za korist predlagatelja :

**BABIĆ JURAJ, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325 u 4/11 dijela** dok ostali dijelovi ostaju upisani na preostale dosadašnje suvlasnike.

II. 3. Na nekretninama:

- kč. br. 5434/1, pašnjak Goričak, pov. 187 m2

- kč. br. 5989, pašnjak Putine, pov. 479 m2

upisane u zk. ul. br. 2314 k. o. Globočec , određuje se na suvlasničkim dijelovima protustranaka Krofak Ane u 4/864 dijela, Babić Vjekoslava u 4/864 dijela, Brlek Lidije u 4/864 dijela i Milanović Jelice u 4/864 dijela upis u ime i za korist predlagatelja :

**BABIĆ JURAJ, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325, u 16/864 dijela,**  
dok ostali dijelovi ostaju upisani na preostale dosadašnje suvlasnike.

II. 4. Na nekretnini:

- kč. br. 5926, pašnjak Goričak, pov. 351 m<sup>2</sup>

upisana u zk. ul. br. 2315 k. o. Globočec, određuje se na suvlasničkim dijelovima protustranaka Krofak Ane u 4/864 dijela, Babić Vjekoslava u 4/864 dijela, Brlek Lidije u 4/864 dijela i Milanović Jelice u 4/864 dijela upis u ime i za korist predlagatelja ;

**BABIĆ JURAJ, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325, u 16/864 dijela,**  
dok ostali dijelovi ostaju upisani na preostale dosadašnje suvlasnike.

II. 5. Na nekretnini:

- kč. br. 5201, livada Šar, pov. 569 m<sup>2</sup>

upisana u zk. ul. br. 2316 k. o. Globočec, određuje se na suvlasničkim dijelovima protustranaka Krofak Ane u 6/198 dijela, Babić Vjekoslava u 6/198 dijela, Brlek Lidije u 6/198 dijela i Milanović Jelice u 6/198 dijela, upis u ime i za korist predlagatelja ;

**BABIĆ JURAJ, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325, u 24/198 dijela,**  
dok ostali dijelovi ostaju upisani na preostale dosadašnje suvlasnike

II. 6. Na nekretninama:

- kč. br. 5177, livada Šar, pov. 400 m<sup>2</sup>

                    oranica, pov. 2478 m<sup>2</sup>

                    ukupno: pov. 2878 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5178, šuma Šar, pov. 2187 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5419, oranica Bežde, pov. 609 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5445, pašnjak Babići, pov. 73 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5475, oranica Babići, pov. 108 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5476, voćnjak Babići, pov. 732 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5480, oranica Babići, pov. 60 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5481, oranica Babići, pov. 122 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5508, oranica Goričak, pov. 320 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5510, voćnjak Goričak, pov. 766 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5559, oranica Goričak, pov. 2400 m<sup>2</sup>

                    livada,                    pov. 383 m<sup>2</sup>

                    ukupno: pov. 2783 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5940, vinograd Goričak, pov. 412 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5959, oranica Goričak, pov. 1356 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5969, oranica Pušćak, pov. 680 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5974, oranica Pušćak, pov. 845 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5984/1, oranica Pušćak, pov. 2475 m<sup>2</sup>

- kč. br. 5984/2, oranica Pušćak, pov. 1409 m<sup>2</sup>

- kč. br. 6043, livada Pušćak, pov. 371 m<sup>2</sup>

- kč. br. 7985, livada Tranik, pov. 1535 m<sup>2</sup>

- kč. br. 8017, livada Tranik, pov. 199 m<sup>2</sup>

- kč. br. 8151, šuma Pušćak, pov. 240 m<sup>2</sup>

- kč. br. 8155, šuma Puščak, pov. 3005 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8168, šuma Tranik, pov. 1624 m<sup>2</sup>  
neplodno zemljište, pov. 170m<sup>2</sup>  
ukupno: pov. 1794 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8670, oranica Vušak, pov. 26 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8671, oranica Vušak, pov. 371 m<sup>2</sup>
- kč. br. 8672, oranica Vušak, pov. 1210 m<sup>2</sup>

upisane u zk. ul. br. 2317 k. o. Globočec određuje se na suvlasničkim dijelovima protustranaka Krofak Ane u 1/11 dijela, Babić Vjekoslava u 1/11 dijela, Brlek Lidiije u 1/11 dijela i Milanović Jelice u 1/11 dijela, upis u ime i za korist predlagatelja :

**BABIĆ JURAJ, Globočec 56, 49246 Marija Bistrica, OIB: 46829137325, u 4/11 dijela,**  
dok ostali dijelovi ostaju upisani na preostale dosadašnje suvlasnike.

III. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda.

IV. Ovo rješenje **objaviti će se** na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina, Ispostava Donja Stubica i oglasnoj ploči Općine Marija Bistrica.

V. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini pod 1. rješenja te se provedba povjerava Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel.

VI. Određuje se rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na predmetnim nekretninama u **k. o. Globočec** za dan

**15. srpnja 2026. u 10,00 sati**

na nekretninama navedenim u toč. I. 1., 2., 3. i 4. ovog rješenja,

**22. srpnja 2026. u 11,00 sati**

na nekretninama navedenim u toč. I. 5. ovog rješenja,

a na istu se pozivaju:

1. pun. predlagatelja, Vinka Brundula Tadić, odv. u Donjoj Stubici, Nova ulica 3/1

2. protustranke: Juras Stjepan, Globočec 49, Dragutin, Globočec 49, Babić Mirko, Globočec 51, Babić Pavao, Globočec 52, Babić Benko, Globočec 42, Babić Pavao, Globočec 55 Babić Florijan, Novi Marof, Kamena Gorica 107, Babić Juraj, Podgorje Bistr. 363, Babić Ivan, Zaprešić, Trakošćanska 3, Milanović Jelena, Vrapče, Šipkovića 47, Krofak Ana, Breznički Hum, Brezina 70, Babić Ivanka, Oib: 70289481194, Globočec 46, Globočec, Marija Bistrica, Brlek Lidiija, Jertovec 104, Jertovec 49282 Konjščina, Adžijević Anita, Oib: 51880213212, Ulica Ivana Mažuranića 29, 34551 Lipik, Ćurić Tanja, Oib: 68673650313, Ulica Ante Starčevića 104, 34551

Lipik, Babić Željko, Oib: 86183404275, Ulica Zumbula 29, 10360 Sesvete, Šalamon Suzana, Oib: 99033018194, Maksimirska Cesta 92, 10000 Zagreb, Krofak Ana, Breznica 70, Breznica 42220 Novi Marof, Oib: 69363744535, Babić Josip, Globočec 52, Globočec 49246 Marija Bistrica, Oib: 87472857572, Babić Stjepan, Globočec 57, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Željko, Ulica Zumbula 29, 10360 Sesvete, Oib: 86183404275, Šalamon Suzana, Maksimirska Cesta 92, 10000 Zagreb, Oib: 99033018194, Babić Josipa, Globočec 49, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Ivan, Trakošćanska Ulica 3, 10290 Zaprešić, Oib: 19659874008, Bebek Marija, Jarnovićeve Ulica 9, 10000 Zagreb, Oib: 95447336402, Babić Pavao, Globočec 55, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Ignac, Globočec 47/1, Globočec 49246 Marija Bistrica, Oib: 75217509800, Babić Vjekoslav, Ulica Ante Starčevića 10, 34551 Lipik, Oib: 87805073818, Juras Stjepan, Globočec 24, Globočec 49246 Marija Bistrica, Oib: 42194031135, Babić Pavao, Globočec 16, Globočec 49246 Marija Bistrica, Brlek Lidija, Jertovec 104, Jertovec 49282 Konjščina, Oib: 09069249580, Pezić Zora, Podgrađe 82, Podgrađe 49246 Marija Bistrica, Oib: 33731399627, Babić Ljubomir, Globočec 54, Globočec 49246 Marija Bistrica, 47277117529, Babić Šimun, Globočec 46, Globočec 49246 Marija Bistrica, Babić Josip, Globočec 49, Globočec 49246 Marija Bistrica, Kovačić Marija, Globočec 34, Globočec 49246 Marija Bistrica, 47376253614, Babić Florijan, Globočec 56, Globočec 49246 Marija Bistrica, 00133216399, Babić Kata, Globočec 57, Globočec 49246 Marija Bistrica, Milanović Jelica, Jelovec 1a, Jelovec 49282 Konjščina, Oib: 09456203235, i Republika Hrvatska, Ministarstvo za demografiju obitelj, mlade i socijalnu politiku, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru, Trg slobode 14a, Zlatar,

3. sudski vještak za geodeziju - GEO-TNT d.o.o., Podbrezovica 2b, Đurmanec

4. zk. referent

5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na navedene nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200 st. 2., 3., 4. i 5. ZZK).

VI. Poziva se predlagatelj da do zakazanog ročišta (očevida) na ime troškova ovog postupka uplati iznos od 829,04 € na račun Općinskog suda u Zlataru, broj računa HR5723900011300000605, s pozivom na broj 107-6202-26 i **naznakom broja predmeta Z-6202/2026**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati 3 dana prije određenog očevida jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

VII. U slučaju lošeg vremena očevid će se odgoditi i biti će ponovno zakazan pismenim putem.

### Obrazloženje

Predlagatelj u svom prijedlogu navodi da je suvlasnik i suposjednik navedenih nekretnina, ali kako ne raspolaže valjanom ispravom temeljem koje bi se neposredno mogao uknjižiti kao suvlasnik navedenih nekretnine, a iz priloženih isprava proizlazi vjerojatnost



njegova navoda, valjalo je temeljem odredbi čl. 208 st. 3. ZZK-a pokrenuti zemljišnoknjižni ispravni postupak.

U Donjoj Stubici 5. lipnja 2026.

Sutkinja  
Nataša Večković Jurman

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**NAPOMENA:**

U INTERESU JE PREDLAGATELJA DA NA OČEVID DOPRINESE SVU DOKUMENTACIJU KOJA UKAZUJE NA NJEGOVO PRAVO ISPRAVKA TE DA PRISTUPE SVE OSOBE KOJE PREDLAŽE SASLUŠATI .

**DNA:**

1. pun. predlagatelja, Vinka Brundula Tadić, odv. u Donjoj Stubici, Nova ulica 3/1
2. protustranke: kao u toč. V. 2. rješenja
3. sudski vještak za geodeziju - GEO-TNT d.o.o., Podbrezovica 2b, Đurmanec
4. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici
5. e-Oglasna ploča suda
6. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava Donja Stubica
7. Oglasna ploča Općine Marija Bistrica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.06.2026 08:  
35

**Serijski broj  
certifikata**

405826510280800648385368648455830602749933703120

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186968889b752da3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-