

10.1

St - 12/18/24-35

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Stečajni upravitelj
Zoran Mihajlović dipl. oec.
Zagreb, Rendićeva 31

Tel: 098/238547 e-mail: zmihajlovic1@gmail.com

Primljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno) 16.12. 2025. god. u
priloga sa priloga.
Plaćeno stiglo otvoreno – s oštećenim omotom
Predano na poštu preporučeno dana 15.12.
2025. god.
Priloga pristojba
Priloga pristojba
Priloga pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Predmet: 3 St-1218/2024

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Naziv: Stečajna masa iza I-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Adresa: Rendićeva 31
ZAGREB
OIB: 50124854537

Zagreb, 12.,.12. 2025.

I UVOD

Stečajni upravitelj podnosi izvješće o poduzetim radnjama i stanju stečajne mase, odnosno promjenama od posljednjeg izvješća i Skupštine vjerovnika kako slijedi:

1. Sukladno zaključcima Suda stečajni upravitelj je predao zahtjeve na FINA-u i to kako slijedi:

1a) zk. ul. 715 k.o. Poljana Čička kčbr. 303/6, Oranica i livada Paraga, 1506 čhv, kčbr. 304/4 Livada Paraga, 331 čhv, ukupno 1837 čhv, procijenjena vrijednost **12.310,00 € pod oznakom St-1218/2024-940**

1b) zk. ul. 659, k.o. Poljana Čička, kčbr. 1/5 Livada Timen 14 čhv., kčbr. 578/4 Livada Podlijana, 1 jutro i 1394 čhv. Ukupno 1 jutro i 1405 čhv, procijenjena vrijednost **16.778,00 € pod oznakom St-1218/2024-941**

1c) zk. ul. 1189, k.o. Poljana Čička, kčbr. 506/3 Oranica Repušnica 1543 čhv, kčbr. 507/7, Pašnjak Repušnica 48 čhv. Ukupno 1591 čhv, procijenjena vrijednost **10.621,00 € pod oznakom St-1218/2024-942**

1d) zk. ul. 639, k.o. Drnek, kčbr.1617/2, Oranica popovčina u Ogradi 1 jutro i 486 čhv, procijenjena vrijednost **8.300,00 € pod oznakom St-1218/2024-943**

A) Nekretnine na kojima nema tereta

1e) zk. ul.2999 k.o. Veleševac, kčbr. 1901/1, livada u Krčevina 1 jutro i 38 čhv, procijenjena vrijednost **6.500,00 € pod oznakom St-1218/2024-945**

1f) zk. ul. 2145, k.o. Poljana Čička, kčbr.267/5, livada Čehovčevo 8.556 m2, procijenjena vrijednost **16.600,00 € pod oznakom St-1218/2024-946**

1g) zk. ul. 2206, k.o. Poljana Čička, kčbr. 136, livada u Poljani donjoj 1 jutro i 595 čhv, odnosno 7895 m2, procijenjena vrijednost **14.700,00 € pod oznakom St-1218/2024-947**

1h) zk. ul. 2896, k.o. Bukevje, kčbr. 352/4 Pašnjak kod kuće u mjestu, 305 čhv, kčbr. 353/4, Pašnjak kod kuće u mjestu 662 čhv, kčbr.353/6 Pašnjak kod kuće u mjestu, 305 čhv, kčbr. 356/3, Voćnjak dvorno mjesto, 277 m2. Ukupno 1272 čhv i 277 m2, procijenjena vrijednost **11.140,00 € pod oznakom St-1218/2024-948**

1i) zk. ul. 3103, k.o. Bukevje, kčbr. 352/3, Pašnjak kod kuće u mjestu 305 čhv, kčbr. 353/3, Oranica kod kuće u mjestu, 647 čhv., kčbr. 353/7, Oranica kod kuće u mjestu 305 čhv. Ukupno 1257 čhv, procijenjena vrijednost **5.020,00 € pod oznakom St-1218/2024-949**

1j) zk. ul. 3536, k.o. Bukevje, kčbr. 353/5 Pašnjak kod kuće u mjestu, 282 čhv, procijenjena vrijednost **1.130,00 € pod oznakom St-1218/2024-950**

1k) zk. ul. 3246, k.o. Bukevje, kčbr. 352/2 Pašnjak kod kuće u mjestu 305 čhv, kčbr. 353/2 Oranica kod kuće u mjestu 630 čhv. Ukupno 935 čhv, procijenjena vrijednost **3.740,00 € pod oznakom St-1218/2024-951**

2. Potpisana je punomoć odvjetniku radi uknjižbe upisa koji je odbijen na zk. ul. 2772, k.o. Veleševac, kčbr. 1140, livada u Veleševcu, 1 jutro i 870 čhv, procijenjena vrijednost 9.900,00 €
3. Angažiran je geodet radi izvršenja parcelacije na nekretnini u Topuskom
4. Ostalo bez promjene od posljednjeg izvješća

Stečajni upravitelj



Zoran Mihajlović