

STAKLO-COMMERCE d.o.o. 18.01.2017  
Satnica Đakovačka, B. Jelačića bb

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Prilježeno neposredno - preko pošte (uplaćeno - preporučeno)  
god. u. / primljena sa / prijava  
Plaćeno / primljena sa / prijava  
Prilježeno vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)  
Potpis djelatnika: 9

TRGOVAČKI SUD  
U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 OSIJEK

Stečajni postupak - St-966/13

**PRIJEDLOG DIOBE KUPOVNINE**  
Za ročište zakazano za dan 30.01.2017. godine

e - og. pl.  
23. 01. 17

Na četrnaestoj javnoj dražbi radi prodaje u stečajnom postupku imovine u vlasništvu stečajnog dužnika Staklo-commerce d.o.o. – u stečaju, Satnica Đakovačka, B. Jelačića 121 i to, razlučni vjerovnik Luka Barišić iz Satnice Đakovačke, dao je ponudu za:

- nekretninu upisana u zk.ul. 2251 za ko Satnica Đakovačka, kč.br. 1071/1 u naravi gospodarsko dvorište, dvije zgrade ul. B. J. Jelačića kbr. 121, površine od 5523 m<sup>2</sup>,

**po početnoj cijeni od 737.034,92 kuna**

- pokretninu – kalionica stakla tipa UGT plus, 2100x3600-1 serije No.093

**po početnoj cijeni od 285.120,00 kuna**

pa su stečeni uvjeti da mu se nekretnina i pokretnina dosude, te je stečajni sudac donio Rješenje kojim je prihvaćena ponuda ponuditelja, a ponuditelj je obvezan platiti troškove stečajnog postupka u iznosu od 218.913,94 kuna.

Kupac je uplatio troškove postupka, pa je stečajni sudac nekretninu i pokretninu predao u posjed kupcu, razlučnom vjerovniku Luki Barišiću iz Satnice Đakovačke.

**Unovčena imovina**

1. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Osijeku stalna služba Đakovo, k.o. Satnica Đakovačka, zk.ul. 2251 k.o. Satnica Đakovačka, kč.br. 1071/1 u naravi gospodarsko dvorište, dvije zgrade ul. J. B.J. Jelačića k.br. 121, površine 5523 m<sup>2</sup>.

**Iznos kupovnine: 737.034,92 kn**

Red. br.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>Stvarni troškovi sukladno čl. 170. st. 2 SZ</b>	<b>75.780,31</b>
1.	Objave oglasa (iznos bez PDV-a)	12.214,00
2.	Troškovi procjene	4.235,00
3.	Nagrada stečajnom upravitelju	59.331,31
<b>II.</b>	<b>Troškovi sukladno čl. 170. st. 1 SZ</b>	<b>36.851,75</b>
1.	5% sukladno čl.170.st.1 SZ (737.034,92 x 5%)	36.851,75
<b>III.</b>	<b>Ukupno troškovi unovčenja (I+II)</b>	<b>112.632,06</b>
<b>IV.</b>	<b>Namirenje razlučnog vjerovnika</b>	<b>624.402,86</b>
<b>V.</b>	<b>UKUPNO III + IV</b>	<b>737.034,92</b>

OGLASNA PLOČA  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

stavljeno: 23. 01. 17

Skinuto:

Potpis i pečat



## 2. Pokretne – kalionica stakla tipa UGT PLUS, 2100X3600 – 1 serije No. 093

Tijekom postupka prodaje pokretne kalionice stakla tipa UGT PLUS, 2100X3600 – 1 serije No. 093, dana 28.10.2015. godine, jamčevinu u iznosu od 55.000,00 kuna, uplatilo je društvo Eurostaklo d.o.o. iz Satnice Đakovačke.

Ponuditelj nije u roku određenom Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-966/13-113 od 04.11.2015.godine, platio kupoprodajnu cijenu, uplaćeni iznos od 55.000,00 kuna, je ostao na depozitu Trgovačkog suda u Osijeku.

Kako je razlučni vjerovnik platio daljnje troškove unovčenja pokretne kalionice stakla tipa UGT PLUS, 2100X3600 – 1 serije No. 093, iznos od 55.000,00 kuna, koji se nalazi na depozitu Trgovačkog suda U Osijeku, smatra se ostvarenom kupoprodajnom cijenom, tako da ostvarena kupoprodajna cijena iznosi 272.096,00 kuna, što zajedno s PDVom iznosi **340.120,00 kuna.**

**Iznos kupovnine: 285.120,00 kn ( osnovica 228.096,00 + 57.024,00 PDV)**  
**Jamčevnina 55.000,00 kn ( osnovica 44.000,00 + 11.000,00 PDV)**  
**Ukupno kupovna 340.120,00 kn ( osnovica 272.096,00 + 68.024,00 PDV)**

Red. br.	Opis	Iznos u kunama
<b>I.</b>	<b>Stvarni troškovi sukladno čl. 170. st. 2 SZ</b>	<b>105.877,08</b>
1.	Objave oglasa (iznos bez PDV-a)	10.014,00
2.	Troškovi procjene	9.477,35
3.	Porez na dodanu vrijednost	68.024,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju	18.361,73
<b>II.</b>	<b>Troškovi sukladno čl. 170. st. 1 SZ</b>	<b>11.404,80</b>
1.	5% sukladno čl.170.st.1 SZ (228.096,00 x 5%)	11.404,80
<b>III.</b>	<b>Ukupno troškovi unovčenja (I+II)</b>	<b>117.281,88</b>
<b>IV.</b>	<b>Namirenje razlučnog vjerovnika Luka Barišić</b>	<b>222.838,12</b>
<b>V.</b>	<b>Ukupno III + IV</b>	<b>340.120,00</b>

Slijedom iznijetog, predlažem da Stečajni sudac donese slijedeće

### Rješenje

1. Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba Đakovo, k.o. Satnica Đakovačka, **zk.ul. 2251** k.o. Satnica Đakovačka, **kč.br. 1071/1** u naravi gospodarsko dvorište, dvije zgrade ul. J. B.J. Jelačića k.br. 121, površine 5523 m<sup>2</sup>,

u iznosu od 737.034,92 kn, namiruju se:

- a. **iz iznosa od 112.632,06 kuna, a koji iznos čine troškovi utvrđenja tražbine u iznosu od 36.851,75 kuna (čl. 170. st. 1. SZ) i troškovi unovčenja (čl. 170. st. 2. SZ) u ukupnom iznosu od 75.780,31 kuna, a koji iznos čini nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu, troškovi procjene, troškovi objave oglasa, te se nalaže računovodstvu suda da iznos od 112.632,06 kuna, prenese na žiro račun stečajnog dužnika IBAN broj: HR73 2485 0031 1002 8549 4, po pravomoćnosti ovog rješenja.**

- b. Razlučni vjerovnik Luka Barišić iz Satnice Đakovačke, Zagrebačka 3, OIB 04130213725, za iznos od 624.402,86 kuna, koji se prebija s ponuđenom kupoprodajnom cijenom.
2. Iz kupovnine dobivene prodajom pokretnine stečajnog dužnika kalionica stakla tipa UGT PLUS, 2100X3600 – 1 serije No. 093,  
u iznosu od 340.120,00 kn, namiruju se:
- a. iz iznosa od 117.281,88 kuna, a koji iznos čine troškovi utvrđenja tražbine u iznosu od 11.404,80 kuna (čl. 170. st. 1. SZ) stvarni troškovi (čl. 170. st. 2. SZ) u ukupnom iznosu od 105.877,08 kuna, a koji iznos čini nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu, PDV, troškovi procjene, troškovi objave oglasa i PDV u iznosu od 68.024,00 kuna, te se nalaže računovodstvu suda da iznos od 117.281,88 kuna, prenese na žiro račun stečajnog dužnika IBAN broj: HR73 2485 0031 1002 8549 4, po pravomoćnosti ovog rješenja.
- b. Razlučni vjerovnik Luka Barišić iz Satnice Đakovačke, Zagrebačka 3, OIB 04130213725, za iznos od 222.838,12 kuna, od čega se iznos od 178.838,12 prebija s ponuđenom kupoprodajnom cijenom, a nalaže se računovodstvu suda da iznos od 44.000,00 kuna prenese na žiro račun Luke Barišića broj: HR73 2340 0093 2193 8885 4, po pravomoćnosti ovog rješenja.

U Osijeku, 18. siječnja 2017. godine

stečajni upravitelj  
Zoran Subotić dip.iur.

**STAKLO-COMMERCE**  
d.o.o. u stečaju  
Satnica Đakovačka  
OIB: 34264456595