



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-339/2019-42

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajna masa iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Osijek, Kapucinska 27/2, MBS: 081181319, OIB: 68908068307, dana 5. ožujka 2020.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Ranko Simić, Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 2 6, OIB: 57239952945 predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 4447, k.o. Krnica, kč.br. 2379/5, DUGA UVALA – ODMARALIŠTE, hotel "MIRTA", Pavićini, Pavićini 609A, gospodarska zgrada, ukupne površine 5367 m² – 34. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade koji se nalazi na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman 33 na četvrtoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, prostora za spavanje, boravka sa kuhinjom, loggie te galerije na petoj etaži, ukupne površine 41,30 m², kao vlasništvo kupca.
2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Puli zk odjel Pula nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

34. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade koji se nalazi na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman 33 na četvrtoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, prostora za spavanje, boravka sa kuhinjom, loggie te galerije na petoj etaži, ukupne površine 41,30 m²

STEČAJNA MASA IZA MIROŽ D.O.O. U STEČAJU, OIB: 68908068307, KAPUCINSKA ULICA 27, 31000 OSIJEK

34.5 Zaprimljeno 21.09.2018.g. pod brojem Z-29177/2018

ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbe čl. 127. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se žalba ISTO Grupa d.d. Varaždin, OIB: 78858201330 i Industrogradnja d.d. Varaždin, OIB: 03714155365 podnesene protiv ovosudnog Rješenja posl. br. Z-12312/18 provedba posl. br. Z-26709/18 od dana 30. kolovoza 2018. godine.

Na listu "C" - Teretovnica

1. Na suvlasnički dio: 34 (17/1000)

1.1 Zaprimljeno 22.11.2010. broj Z-15102/10

Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-2381/10 od 16. studenog 2010.god. uknjižuje se prava zaloga u iznosu od 66.172.485,90 Kn te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA.

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 259.250,00 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-339/2019-19 od 16.01.2020. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 3.02.2020. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu FINI u iznosu od 259.250,00 kn, a FINA dana 3.03.2020. ukupan iznos doznacila ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Osijek 5. ožujka 2020.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **17894-9ac2c**

Kontrolni broj: **02452-c8204-0b2f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.