



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6869/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima po sucu Marijanu Vrbančić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Prosenečki Vladimira, OIB: 01679593956, Široko Brezje 145, Veliki Potočec, Križevci, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 06. svibnja 2026. g.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak sukladno odredbama čl. 208, čl. 209 i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/22) na nekretninama upisanim

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1338** katastarske općine Majurec na **kčbr. 498/1** skres 2492 m² (šuma 2492 m²) upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 PROSENEČKI GJURO, MAJUREC 23

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1426** katastarske općine Majurec na **kčbr. 617** mladina 3366 m² (šuma 3366 m²) upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 KNEZIĆ DRAGICA, MAJUREC 38

II. Objavljuje se oglas sukladno odredbama čl. 211 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019) sljedećeg sadržaja:

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Prosenečki Vladimira, OIB: 01679593956, Široko Brezje 145, Veliki Potočec, Križevci otvoren pojedinačni ispravni postupak u pogledu čestica iz točke I. ovog rješenja.

Prosenečki Vladimir predlaže da se provede pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu nekretnina navedenih u točki I. ovog rješenja, te da se u pogledu istih nakon provedenog postupka provede upis uknjižbe prava vlasništva sa imena dosadašnjih upisanih vlasnika na njegovo ime i vlasništvo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u određenom roku i to **od 07.05.2026. g. pa do 06.06.2026. g.**

Ako nisu zaprimljene prijave ni prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose se pisanim putem Općinskom sudu u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, Zemljišnoknjižnom odjelu u roku određenom za ispravak pozivom na broj predmeta Z-6869/2026.

III. Oglas će se objaviti na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama i to na kčbr. 498/1, kčbr. 617 k. o. Majurec.

V. Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U prijedlogu za provođenje zemljišnoknjižnog ispravnog postupka predlagatelj Prosenečki Vladimir navodi da su predmetne nekretnine u njegovom višegodišnjem posjedu. Stekao ih je nasljeđivanjem iz pokojnog oca Prosenečki Marka. Kčbr. 617 k.o. Majurec su pokojni otac predlagatelja Prosenečki Marko i majka predlagatelja Prosenečki Štefica kupili od upisane zemljišnoknjižne vlasnice Knezić Dragice 1988. g. Do provedbe BZP-a otac predlagatelja je u posjedovnom listu bio upisan kao posjednik te nekretnine. Kčbr. 498/1 k.o. Majurec je predlagatelj stekao nasljeđivanjem iza pokojnog oca Prosenečki Marka, koji je pak tu nekretninu kao jedini nasljednik naslijedio od svoga pokojnog oca Prosenečki Djure, u zemljišnim knjigama upisanog i kao Prosenečki Gjuro. Kako redovnim putem ne može upisati svoje pravo vlasništva u zemljišne knjige predlagatelj predlaže vođenje ovog postupka.

2. Prijedlogu je priložio Rješenje o nasljeđivanju br. O-320/2008 od 28.10.2008. g. iza Prosenečki Marka, Ugovor o prodaji od 09.03.1988. g. koji su sklopili Prosenečki Marko i Štefica iz Širokog Brezja 107 sa Knezić Dragicom iz Zagreba, Cerska 6A za kčbr. 617 k.o. Majurec, Izvod iz posjedovnog lista br. 1338 k.o. Majurec, Rješenje o nasljeđivanju br. O-241/1991 iza Prosenečki Djure.

3. Prijedlog je osnovan.

4. Priloženim ispravama predlagatelj je učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama Zakona o zemljišnim knjigama može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa (prava vlasništva). S obzirom gore navedenog postoji opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

Križevci, 07. svibnja 2026. godine

Sudac:
Marijan Vrbančić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen, a sve sukladno odredbi čl. 213 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019) .

Dostaviti:

1. Prosenečki Vladimir, Široko Brezje 145, Veliki Potočec, 48260 Križevci
2. Grad Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, 48260 Križevci - oglasna ploča 30 dana
3. Odjel za katastar nekretnina Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 3/I, 48260 Križevci - oglasna ploča 30 dana
4. e-oglasna ploča suda 30 dana



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.05.2026 08:
03

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

326918905498307466866550639903067121023823000866

EC

Z18587475081c17c7